

مهمانی های مختلط زیر سایه خشکسالی

تغییر کاربری زمین های کشاورزی اصفهان به باغ پارتی



نمایشگاه بین المللی اصفهان یک ظرفیت مهم اقتصادی و گردشگری است

فرشی که پیش پای توسعه اصفهان پهن خواهد شد

جهانی شدن شهرها الزاماتی دارد که یکی از اصلی ترین این الزامات توجه به زیرساخت های گردشگری، دانش محوری و تخصصی از جمله مرکز تخصصی نمایشگاهی است که با توجه به برنامه ریزی انجام شده، این افق برای اصفهان فردا ترسیم شده است و این شهر دارای یکی از بهترین و تخصصی ترین زیرساخت های نمایشگاهی کشور در ابعاد بین المللی می شود. احداث مجموعه نمایشگاهی فاخر در اصفهان برای تحقق اهداف و سیاست های توسعه تجارت و معرفی دستاوردها و تولیدات عرصه های مختلف کسب و کار اصفهان و کشور از طریق ارائه طیف کاملی از خدمات نمایشگاهی و رویدادهای مرتبط تجاری به مجریان نمایشگاهی می تواند گام های توسعه و پیشرفت اصفهان را سریع تر کند. تحقق جهان شهر اسلامی در اصفهان که سرشار از ظرفیت های عمیق تاریخی و میراثی است در دسترس تراز سایر شهرها یا کلاتشهرهایی است...



دانش روزنامه

مدیرعامل سازمان توسعه سینمایی سوره:
وضعیت سینما در اصفهان امیدوارکننده است

خبر

دولت پاسخگوی نابسامانی بازار مسکن نیست
وارد شدن بی حساب سرمایه های سرگردان به سمت بازار مسکن

اقتصاد

در صورت تامین اعتبار:
سه بیمارستان دیگر به باند فرود بالگرد اورژانس هوایی تجهیز می شود

مدیر حوادث و فوریت های پزشکی استان اصفهان گفت: مطالعات لازم برای تجهیز سه بیمارستان شهر اصفهان به باند فرود بالگرد اورژانس هوایی در شمال، شرق و غرب اصفهان انجام شده است. بنا به گفته دکتر غفور راستین، مدیر حوادث و فوریت های...

خبر

شصت و هشتمین مزایده سراسری سازمان اموال و املاک ستاد

آگهی



استاندار اصفهان هشدار داد:
وصول معوقات بانکی در اصفهان روند منفی دارد

رئیس جمهور در حرم مطهر حضرت امام خمینی (ره):
راه امام (ره) تاکید بر اسلامیت و جمهوریت است

مدیر شهرسازی الکترونیک و برونسپاری شهرداری اصفهان:
پاسخگویی دقیق سریع و شفاف با شهرسازی الکترونیک

انتخاب رییس و هیات ریسه در آغاز سومین سال فعالیت شورای چهارم اصفهان
مهندس امینی رییس شورای اسلامی شهر اصفهان شد



مهرت دولت کرامی باد

هفته دولت فرصت مناسبی برای تبیین خدمات نظام اسلامی به آحاد مردم است

روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر مبارکه

مهرت دولت کرامی باد

هفته دولت یادآور فداکاری های فرزندان پاک نهاد و گرانقدر انقلاب و احیا کننده روزهای پرشور خدمتگزاری شهیدان بزرگ رجایی و باهنر است.

روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر فولادشهر

صدای شهر وند

پیشنهادات و مشکلات خود را با ما در میان بگذارید

۳۰۰۰۴۸۳۰۸۸

هفته دولت را به همه دولت مردان خدمت و خدنگزاران جمهوری اسلامی بربیک عرض می نمایم.

روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر ایمانشهر

دانستنی

۱۰ مورد از زیباترین و خلاقانه ترین اپلیکیشن های اندروید و iOS کافی است نصب کنید!

تنوع اپلیکیشن های دستگاه های هوشمند آنقدر زیاد است که گاهی کاربر را در انتخاب نهایی خود سردرگم می کند، اما همیشه بهترین ها وجود داشته و قابل شناسایی هستند. اگر از طرفداران برنامه ها و بازی های اندروید و آی او اس هستید در ادامه مطلب با ما همراه باشید. چه ویژگی هایی از یک اپلیکیشن توجه کاربران را به خود جلب می کند؟ زیباترین اپلیکیشن های سال آنتهایی بوده اند که از رنگ به طرز خلاقانه ای استفاده کرده، تجربه آزار دهنده برنامه ها به طرز ماهرانه ای ساده شده و جرقه تخیل سازی در محیط بازی به کاربران منتقل شده است. همچنین این برنامه ها توجه خاصی به جزئیات همراه با یک نگاه کلی به طراحی هوشمندانه که منطبق بر عملکرد برنامه است را به صورت برجسته ای نمایان می سازند.

۲. Waterlogue

برنامه Waterlogue از عکس های شما، نقاشی های آبرنگ هنری زیبایی خلق می کند. این برنامه با بهره گیری از ۱۴ جلوه مختلف آبرنگ، به عکس های یکنواخت و بی روح شما جان تازه ای می بخشد.



۱. Vesper

برنامه Vesper، یک ابزار ساده و در عین حال کاربردی برای گردآوری ایده ها، یادداشت ها، کارهایی که می خواهید انجام دهید و یا هر چیزی که می خواهید به خاطر بسپارید است. این برنامه، نحوه سازمان بخشیدن به افکار تان را به شما یاد می دهد، شما به راحتی می توانید هر چیزی را که می خواهید به برنامه اضافه کنید و بر حسب گذاری کنید تا جستجو برای پیدا کردن آن راحت تر شود. علاوه بر این ها، تمام یادداشت های شما در سرور اختصاصی Vesper ذخیره می شود و خیال شما را از احتمال از دست دادن اطلاعات تان راحت می کند.



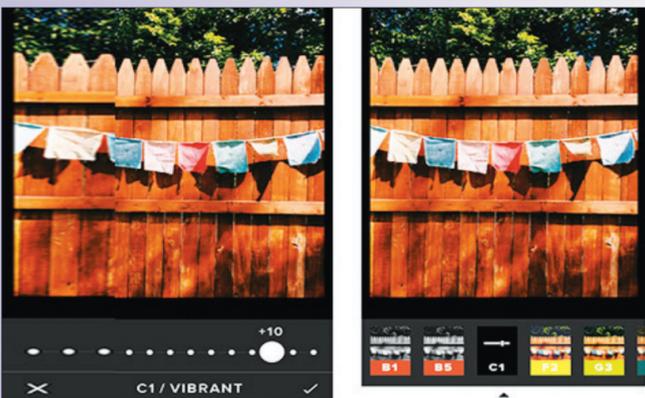
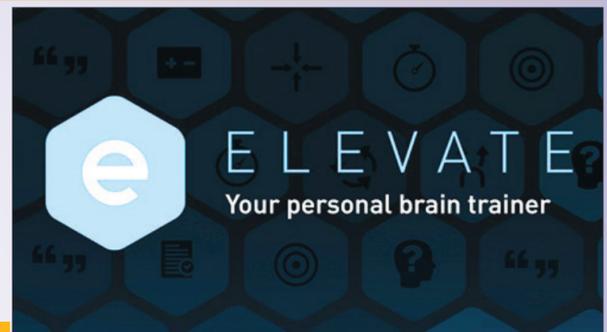
۳. BiColor

زیبایی و جذابیت در عین سادگی شعار BiColor است. یک بازی پازلی به شدت اعتیاد آور که بر پایه اصل minimalism ساخته شده است. درک کردن بازی ساده، اما چیره و مسلط شدن بر آن بسیار دشوار است. این بازی دارای ۲۴۰ مرحله است که تمام مراحل آن تنها از دو رنگ ساخته شده. روال بازی تا حدودی شبیه به بازی دوست داشتنی ۲۰۴۸ است. در ابتدا مربع های رنگی مختلفی در اختیار شما قرار می گیرد، سپس شما باید با جایجایی و حرکت دادن این مربع ها، یک صفحه تمام یک رنگ بسازید. البته با چالش هایی که روبروی شما قرار داده می شود، رسیدن به این هدف بسیار سخت خواهد بود.



۴. ELEVATE

این بازی خلاق، جایزه برنامه برتر سال ۲۰۱۴ از اپل را از آن خود کرده است. یک برنامه آموزشی مغز، که برای بهبود عملکرد فرد در زمینه های حافظه، درک مطلب، نوشتن، اعمال ریاضی، تمرکز و مهارت های صحبت کردن طراحی شده است. افرادی که به صورت مداوم از این اپلیکیشن استفاده کرده بودند، دستاوردهای مختلف آن را گزارش داده بودند.

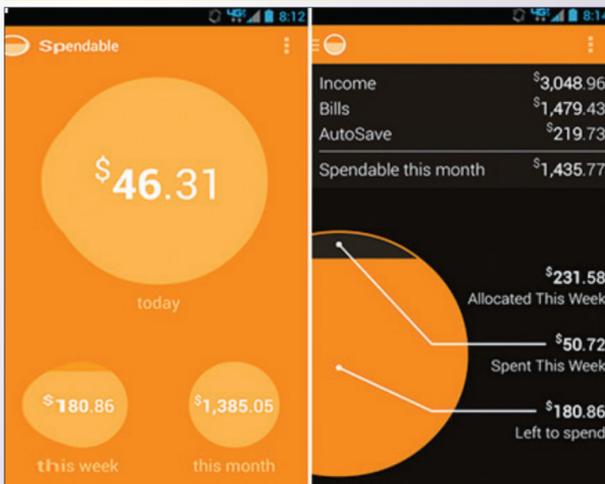


۶. Litely

Litely برنامه ای منحصر به فرد در زمینه تصویرسازی برای اضافه کردن فیلترهای مختلف به عکس هاست. همچنین به کمک این اپلیکیشن شما می توانید صداهایی الهام گرفته از فیلم ها را به عکس هایتان اضافه کنید. از جمله ویژگی های دیگر این اپلیکیشن، می توان به تنظیمات حرفه ای مختلف، مدل های زیبای از پیش تعیین شده و پر تودهی اشاره کرد.

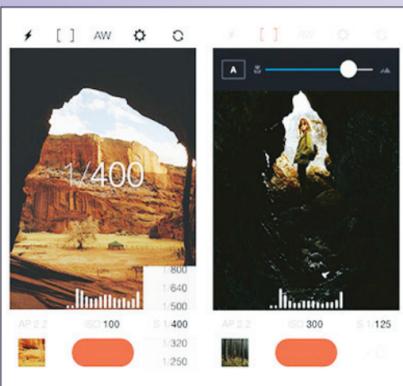
۵. Level Money

برنامه Level Money به شما کمک می کند تا میزان مخارج تان را به بر حسب میزان بودجه و درآمدتان خرج کنید. این برنامه با متصل شدن به حساب بانکی تان، میزان درآمد، عادت خرج کردن ماهیانه و اینکس مقدار مبلغی را که می خواهید پس انداز کنید، محاسبه می کند. برای مثال اگر میزان مصرف روزانه شما بیشتر از حالت معمول باشد، Level Money به شما هشدار می دهد که میزان مصرف روزانه شما بیشتر شده است و باید آن را کنترل کنید. به صورت خلاصه اینکه کمتر خرج کنید، بیشتر پس انداز کنید تا میزان درآمد و مخارج شما همتراز شود.



۸. Manual

اپلیکیشن Manual دسترسی کامل به تنظیمات دوربین گوشی را برای شما مهیا می کند. Manual تنظیمات دوربین شما را از حالت خودکار خارج کرده و کنترل آن را به شما واگذار می کند. مواردی از قبیل تنظیم دستی، سرعت شاتر، تراز سفیدی، تنظیم دستی ISO، فوکوس، جبران نوردهی، از جمله تنظیمات پیشرفته ای هستند که می توانید به آنها دسترسی کامل پیدا کنید. زمانی که کار شما با ادیت کردن عکس تمام شد، همه عکس های شما مستقیماً در پوشه Camera roll ذخیره می شود.



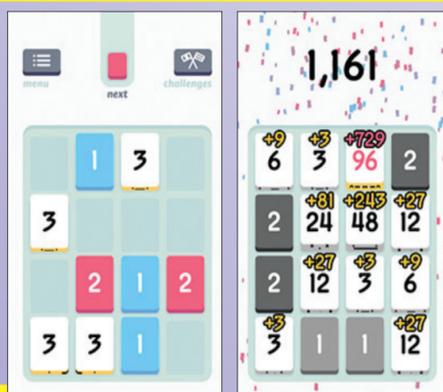
۷. Yahoo News

Yahoo news چکیده ای از مهم ترین اخبار روز را در کمترین زمان ممکن برای شما آماده می کند؛ به این ترتیب هیچ وقت خبر های مورد علاقه تان را از دست نخواهید داد. این برنامه خلاصه ای از ۷ تا ۱۰ مقاله دلخواهتان را دو بار در روز، یعنی یک نوبت صبح و یک نوبت بعد از ظهر برای شما ارسال می کند.



۹. Threes

Threes یک بازی ساده در عین حال هوشمند و اعتیاد آور است که مغز شما را به چالش می کشد. وقتی به این فکر می کنید که چه چیزی باعث محبوبیت این بازی شده، موارد زیادی به ذهنمان خطور می کند، اما دلیل اصلی که باعث جذابیت بازی شده، سادگی آن است. شما باید با استفاده از اعمال ساده ریاضی، یعنی ضرب و تقسیم و جمع و تفریق، کاشی ها را بهم ترکیب و به امتیاز تان اضافه کنید. تا زمانی که کاشی ها پر نشده می توانید بازی ادامه دهید.



۱۰. Monument Valley

باز هم یک بازی زیبای دیگر در ژانر پازل. در این بازی شما باید به اکتشاف محیط خارق العاده و خیالی با استفاده از مفاهیم علوم هندسه بپردازید. وظیفه شما در این بازی، هدایت شاهزاده ای به اسم Ida از این مسیر پر رمز و راز و مخوف است برای رسیدن به موقعیت مورد نظرش است.

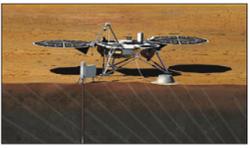


جدیدترین اطلاعات از کیا اسپورتیج ۲۰۱۶



کمی باورش سخت است که شرکت خودروسازی کره‌ای «کیا» سه نسل از خودروی شاسی بلند و جمع و جورش یعنی «اسپورتیج» را با طراحی و قابلیت‌های مشابه به بازار عرضه کند. اما به نظر می‌رسد که وقت تغییر فرار رسیده و نسل چهارم از این خودرو، با طراحی جدیدی عرضه خواهد شد. بر اساس جدیدترین اطلاعات منتشر شده، شرکت کیا هم مثل هیوندای که خودروی «توسان» را با طراحی کرده، طراحی اسپورتیج را دست‌خوش تغییرات زیادی کرده است. همچنین طراحی پلتفرم نسل چهارم اسپورتیج هم تغییر کرده است. از مشخصات فنی کیا اسپورتیج ۲۰۱۶ می‌توان به یک موتور ۱.۶ لیتری با توان خروجی ۱۲۲ اسب بخار (مدل توربو شارژر با توان خروجی ۱۷۲ اسب بخار) اشاره کرد. همچنین این خودرو در بازار اروپا با حجم‌های موتور ۱.۷ و ۲.۰ لیتری دیزلی عرضه خواهد شد. لازم به ذکر است که این خودرو از سه نوع جمعه‌دهنده شش سرعته دستی، شش سرعته خودکار و هفت سرعته با فناوری دو کلاچه بهره می‌برد. محور محرک کیا اسپورتیج ۲۰۱۶ به صورت استاندارد چرخ‌های جلو (دیفرانسیل جلو) است. اما در صورت نیاز، خریداران این خودرو می‌توانند با پرداخت مبلغ اندکی، آن را با قابلیت چهار چرخ محرک تحویل بگیرند. کیا اسپورتیج ۲۰۱۶ در تاریخ سوم شهریور رسماً رونمایی شود.

نام خود را روی مریخ ثبت کنید



احتمالاً مشغول تمرین برای فضاپرواز شدن نبوده‌اید و در فهرست ۱۰۰ نفری که می‌خواهند به مریخ بروند قرار ندرید. ناسا گفته است که می‌توانید به صورت معنوی در مریخ حضور داشته باشید. «اداره ملی هواپروازی و فضا» یا همان ناسا گفته است که می‌خواهد به افراد این امکان را بدهد تا در قالب یک میکروچیپ سیلیکونی به ماه بروند. فضاپیمای InSight قرار است در فروردین سال آینده به مریخ برود و کسانی که در وبسایت ناسا ثبت نام کنند، می‌توانند نام خودشان را در یک میکروچیپ که قرار است با این فضاپیما به مریخ برود قرار دهند. فضاپیمای InSight یک دریل زمینی است که می‌خواهد سطح مریخ را برای اولین بار حفاری کند. ماموریت InSight جمع‌آوری اطلاعاتی درباره داخل سیاره مریخ است. دومین بار است که ناسا امکان فرستادن نام‌های افراد مشتاق را برای شان فراهم کرده است. ناسا چنین برنامه‌ای را هم برای ماموریت Orion که در سال ۲۰۱۴ انجام شده بود به راه انداخت. بیش از ۱.۳۸ میلیون نفر برای اینکه نامشان به فضا فرستاده شود ثبت نام کرده بودند. فضاپیمای InSight در مارس ۲۰۱۶ روی مریخ فرود خواهد آمد. ماموریت این فضاپیما هم در تاریخ ۲۸ سپتامبر سال آینده شروع خواهد شد.

چگونه عکس‌های اینستاگرام را ذخیره کنیم؟



وقتی مشغول گشت و گذار در حساب‌های کاربری مختلفی در اینستاگرام هستید، به عکس‌های جالب زیادی بر می‌خورید؛ عکس‌هایی که دل‌تان می‌خواهد آنها را ذخیره کنید. با توجه به اینکه اینستاگرام مستقیماً اجازه دانلود عکس‌ها را نمی‌دهد، احتمالاً یکی از این دو راه را انجام می‌دهید: از عکسی که در مقابلتان است با استفاده از قابلیت گوشی اسکرین‌شات می‌گیرید، یا اینکه آن عکس را در نسخه وب اینستاگرام پیدا و ذخیره‌اش می‌کنید. البته ذخیره کردن عکس‌ها روی نسخه وب هم با اینکه نیازی به نرم‌افزار خاصی ندارد، اما دنگ و فنگ‌های خاصی برای خود دارد. با این حال، نرم‌افزارهایی هستند که این امکان را فراهم می‌کنند تا به راحتی عکس‌های اینستاگرام را ذخیره کنید. این نرم‌افزارها اکثراً رایگان هستند و حتی به شما این اجازه را می‌دهند تا عکس‌های یک حساب کاربری را با هم و به صورت یکجا دانلود کنید. در ادامه دو نرم‌افزار مختلف را معرفی می‌کنیم تا ذخیره تصاویر اینستاگرام برای‌تان راحت‌تر شود.



ذخیره عکس‌های اینستاگرام روی اندروید با استفاده از اپ‌های زیادی که روی گوگل پلی است است بسیار راحت شده. این‌ها زمانی هستند که با حساب کاربری شما در اینستاگرام همگام‌سازی (Sync) می‌شوند و این امکان را برای‌تان فراهم می‌کنند تا تمام دنبال‌کننده‌های خود را ببینید و عکس‌هایشان را ذخیره کنید. نرم‌افزار Photo Saver for Instagram می‌تواند کارتان را در این زمینه آسان‌تر کند. این نرم‌افزار پس از وارد کردن نام کاربری اینستاگرام‌تان، می‌تواند تمام عکس‌هایی که لایک کرده‌اید و کسانی که دنبال‌کننده شما هستند را ببیند و عکس‌های آن‌ها را ذخیره کند. هر عکسی که می‌خواهد انتخاب کنید و سپس همه را با هم ذخیره کنید. اجازه می‌دهد تا نرم‌افزار آنها را با هم باز و با انتخاب Select All تمام عکس‌ها را ذخیره کنید.



عکسی را که می‌خواهید دانلود کنید پیدا و روی آن کلیک کنید. عکس باز می‌شود و سپس با اشاره کردن روی گزینه سبزی که در پایین آن قرار دارد، عکس را ذخیره کنید. عکس در صفحه جدیدی باز می‌شود. حالا می‌توانید آن را مثل هر عکس دیگری ذخیره کنید.

اگر از نسخه وب اینستاگرام استفاده می‌کنید، نرم‌افزار Instagrambr می‌تواند یکی از بهترین انتخاب‌های‌تان باشد. این نرم‌افزار رایگان است و حتی نیازی هم به ثبت نام ندارد. استفاده از این نرم‌افزار تحت وب بسیار ساده است. تنها کافی است تا صفحه این نرم‌افزار را باز و سپس نام حساب کاربری مورد نظر‌تان را وارد کنید. سپس کلید Search را بزنید تا تمام عکس‌ها برای‌تان نمایش داده شوند.



Instagrambr

ساخت نوع جدید شیشه به صورت کاملاً اتفاقی



این ساختار بی برده‌ایم، می‌توانیم کنترل ساختمان مولکول‌های شیشه را با ایجاد تغییر در نحوه ساخت آنها، در دست بگیریم. راز این ساختار مولکولی، در نحوه ساخت این نوع خاص شیشه نهان است. به جای سرد کردن شیشه مایع و جامد کردن آن، این شیشه خاص از بخار آن ساخته شده است. این شیشه به آرامی با نشستن لایه به لایه بخار شیشه بر روی یکدیگر و جامد شدن آنها در خلا به وجود می‌آید. رشد لایه به لایه کمک می‌کند مولکول‌ها در جهت‌های مناسب خود جا بگیرند. این رویه به شدت بستگی به دما دارد؛ چرا که دما باید در محدوده بسیار کمی باشد که در آن بخار شیشه به جامد تبدیل می‌شود.

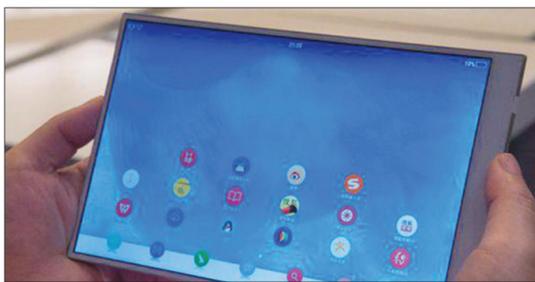
شیشه به صورت طبیعی ساختار تصادفی دارد. این ماده در اثر ذوب بسیاری از مواد معدنی و ترکیب آنها در دمای بالا به وجود می‌آید. اما به تازگی دانشمندان به صورت کاملاً تصادفی با الگوهای منظم مولکولی موفق به ساخت نوع جدیدی از شیشه شدند. شیشه ساختاری نامنظم و بسیار در هم پیچیده مانند مایعی که یخ زده باشد، دارد اما دانشمندان در عین ناباوری و به صورت تصادفی با استفاده از الگوهای منظم مولکولی موفق به ساخت نوعی شیشه شدند. اولین نکته‌ای که باعث شد دانشمندان پی به متفاوت بودن شیشه ساخته شده خود ببرند، نقطه اوج مداوم بود که در داده‌های اسپکتروسکوپی آنها دیده می‌شد. با مشاهده این اتفاق، دانشمندان مقدار انحرافی که شیشه در پرتو لیزر ایجاد می‌کرد را اندازه‌گیری کردند. این پرتو باید نموداری بدون ارتباط و کاملاً تصادفی به دست می‌داد، اما در عوض نقاط اوج منظمی در این نمودارها مشاهده شد. شاید این مشاهده به نظر ساده بیاید، اما کاملاً قابل اعتماد بوده و نشان از وجود ساختار منظم و تکرار شونده دارند. خوان دی پابلو، سرپرست این پروژه از دانشگاه شیکاگو می‌گوید: این اتفاق یک شگفتی بزرگ است. تصادفی بودن ساختار، به عنوان شاخصه شیشه شناخته می‌شود. ما نشان دادیم که ساخت شیشه با ساختار منظم نیز امکان‌پذیر است. حال که به منشأ

آیپد پرو از قلم مخصوص بر خوردار خواهد بود



روز به روز به زمان برگزاری مراسم اپل نزدیک می‌شویم. به احتمال زیاد در این مراسم با یک آیپد بزرگ‌تر که آیپد پرو نام دارد، مواجه خواهیم شد. با توجه به آخرین شایعاتی که درباره این محصول منتشر شده، آیپد پرو یک صفحه‌نمایش ۱۲.۹ اینچی خواهد داشت و اپل آن را بین شهریور تا مهر بازار خواهد کرد. موضوع جالبی که در این شایعات به آن اشاره شده، وجود یک قلم مخصوص برای آیپد است. این قلم مخصوص با Force Touch قرار گرفته روی این تبلت هماهنگی بسیار خوبی خواهد داشت. البته صفحه‌نمایش بزرگ آیپد باعث شده که نتوان تمام قابلیت‌های Force Touch را روی این محصول انجام داد و به همین دلیل اپل از یک قلم مخصوص برای آن استفاده خواهد کرد. در بخش دیگری از شایعات گفته شده که آیپد پرو از صفحه‌نمایشی با وضوح تصویر ۲۷۳۲x۲۰۴۸ پیکسل بهره می‌برد. این وضوح تصویر باعث می‌شود که کاربران بتوانند دو برنامه را به شکل همزمان اجرا کنند. لازم به ذکر است که در iOS ۹ قابلیت تقسیم صفحه به آیپد اضافه می‌شود.

تصاویر تبلت فوق‌باریک VIDAA Mirror منتشر شد



شرکت هایسنس یکی از توسعه‌دهندگان ابزارهای هوشمند است که در چین فعالیت می‌کند. این شرکت از مدت‌ها پیش در حال کار روی یک تبلت بسیار باریک به نام VIDAA Mirror بوده است. در این تبلت از یک صفحه‌نمایش هفت اینچی با رزولوشن ۲۵۶۰x۱۶۰۰ پیکسل بهره گرفته شده که ۹۰ درصد بدنه ۸.۵ اینچی آن را شامل می‌شود. صفحه‌نمایش این محصول حاشیه‌های بسیار کمی دارد و تنها یک سمت آن حاشیه‌یک اینچ دارد؛ بر این اساس به نظر می‌رسد شرکت سازنده برخی قطعات سخت‌افزاری اصلی این تبلت را در این قسمت از حاشیه قرار داده است. البته لازم به ذکر است که این حاشیه در مواقعی که قرار است از این محصول به صورت افقی استفاده شود کمک کرده و باعث می‌شود دستگاه راحت‌تر در دست قرار بگیرد و کار با آن ساده‌تر شود. ضخامت این دستگاه ۲.۴ میلی‌متر و وزن آن ۲۸۰ گرم است. توان پردازشی این محصول از طریق یک پردازنده چهار هسته‌ای RK۳۲۸۸ تأمین می‌شود. در این تبلت دو گیگابایت رم و ۱۶ گیگابایت حافظه داخلی قرار داده شده است.

گوشی هوآوی با دوربین چرخشی معرفی شد



هوآوی جدیدترین گوشی هوشمند خود را معرفی کرد. هوآوی در طراحی ظاهری این محصول بسیار شبیه به دیگر محصولات میان‌رده‌ی خود عمل کرده است. نام این گوشی Honor ۷i بوده و اصلی‌ترین ویژگی آن قابلیت چرخش ۱۸۰ درجه‌ی دوربین است. با استفاده از این ویژگی، دوربین پشتی به دوربین جلویی عکس‌برداری‌های سلفی تبدیل می‌شود. لازم به ذکر است که گوشی Honor ۷i نخستین محصولی است که از تکنولوژی حسگر اثر انگشت در فریم دستگاه بهره می‌برد. این حسگر به عنوان کوچک‌ترین سنسور استفاده شده در گوشی‌های هوشمند بازار شناخته می‌شود که روی فریم سمت چپ گوشی تعبیه شده و با استفاده از آن قابلیت عکس‌برداری و قفل‌گشایی وجود دارد. شرکت سازنده در این محصول از یک صفحه‌نمایش ۵.۲ اینچی با رزولوشن ۱۰۸۰p بهره گرفته است. توان پردازشی این گوشی از طریق یک چیپست اسنپ‌دراگون ۶۱۶ و پردازنده هشت هسته‌ای تأمین می‌شود.

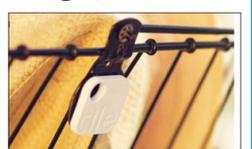
مودم‌ها تکنولوژی خاصی ندارند که بخواهند حس اشتیاق و هیجان در مصرف کنندگان آنها ایجاد کنند؛ حداقل تاکنون که این طور بوده است. اما گویا گوگل می‌خواهد این نگرش به مودم را عوض کند. این شرکت اعلام کرد که یک مودم با نام تجاری «آن‌هاب» (OnHub) طراحی و ساخته است. «آن‌هاب» طوری طراحی شده که راهاندازی آن آسان باشد، عملکرد بالایی داشته باشد و بتواند لوازم خانگی هوشمند را به هم متصل کند. این دستگاه از نظر ظاهری تاحدودی مشابه یک «آموزن اکو» است، اما این دو دستگاه صرفاً نظر از ظاهرشان هیچ شباهتی به یکدیگر ندارند. «آن‌هاب» صرفاً کارایی یک مودم را دارد و یک بلندگو یا روشی برای دسترسی به سرویس Google Now نیست. ویژگی مهم «آن‌هاب» این است که راهاندازی و عیب‌یابی آن راحت و بدون دردسر است. مودم «آن‌هاب» ۴ گیگابایت فضا برای ذخیره به‌روز رسانی‌ها دارد، به ۱۳ آنتن مجهز است (۶ آنتن ۲.۴ گیگاهرتزی و ۶ آنتن ۵ گیگاهرتزی و یک آنتن برای کنترل تراکم) و اینترنت WiFi را تا سرعت ۱۹۰۰ مگابایت بر ثانیه در اختیار کاربر می‌گذارد. همچنین بر اساس مطلب درج شده در بلاگ گوگل، این مودم سیستم نورپردازی ظریف و مفیدی دارد. کاربران می‌توانند از طریق برنامه‌ای برای iOS یا اندروید، «آن‌هاب» را کنترل کنند.

گوگل با مودم جدیدش در پی ایجاد تحول



چند سال پیش یک دانگل بلوتوثی کوچک با نام تجاری «تایل» (Tile) عرضه شده بود که به دلیل کاربرد بسیار مفیدی که داشت، سروصدای زیادی به پا کرد. ایده تایل این است که به عنوان یک ردیاب عمل کند. با گیره کردن آن به هر چیزی مثل یک کیف دستی، کیف پول، کلاه، دسته کلیدها و هر چیز دیگری می‌توانید متعلقات خود را ردیابی کنید. در این صورت اگر آن اشیا یا اشخاص از شما دور شوند، آلام این دانگل به صدا درمی‌آید و چنانچه آنها را گم کنید، می‌توانید به راحتی پیدایشان کنید. سازندگان آن تصمیم گرفته‌اند که سخت‌افزار آن را ارتقا دهند، به همین دلیل نسل دوم دانگل بلوتوث تایل با بهینه‌سازی‌های سخت‌افزاری همراه است. در میان تغییرات آن می‌توان به افزایش سه برابری صدا اشاره کرد که باعث می‌شود شنیدن و یافتن مکان اشیا گم‌شده‌ای که به تایل متصل هستند، آسان‌تر شود. همچنین یک ویژگی Find Your Phone به این دانگل اضافه شده که زنگ گوشی شما را چنانچه در شعاع ۳۰ متری تایل باشد به صدا درمی‌آورد. حتی اگر گوشی روی حالت سکوت یا ویبره باشد، قیمت هر عدد تایل ۲۵ دلار است. اما در صورت خرید تعداد بیشتری از آنها قیمت آن کاهش می‌یابد. به عنوان مثال یک بسته چهار تایی به جای ۱۰۰ دلار، ۲۰ دلار خواهد بود.

با این ردیاب بلوتوثی دیگر چیزی را گم نمی‌کنید



اخبار شرکت‌ها

سرفیس پرو و مایکروسافت معرفی می‌شود

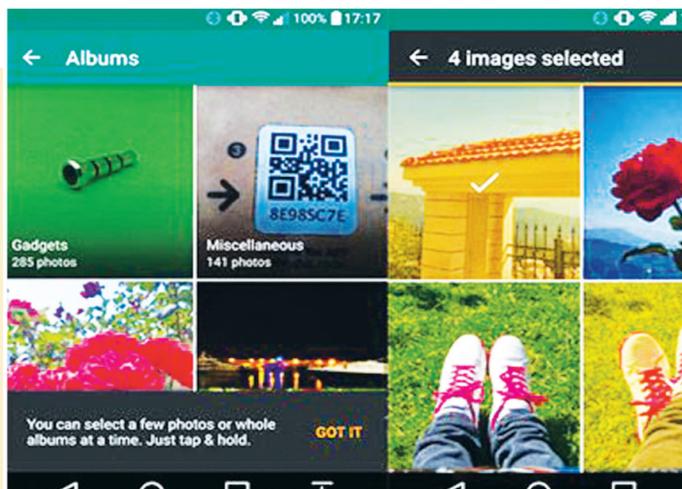


همان طور که می‌دانید شرکت مایکروسافت اخیراً سیستم‌عامل ویندوز ۱۰ را به‌طور رسمی عرضه کرده، این در حالی است که به‌تازگی یک منبع چینی اخبار و شایعه‌هایی در مورد محصولات جدید این شرکت مبتنی بر ویندوز ۱۰ منتشر کرده است. به‌گفته این منبع، مایکروسافت قصد دارد این محصولات را در مهر ماه سال جاری به‌طور رسمی رونمایی کند. براساس این گزارش، قرار است مودم گوشی هوشمند لومیا ۹۴۰ و ۹۴۰XL به‌همراه نسل جدیدی از تبلت سرفیس پرو به‌نام سرفیس پرو ۴ و دستبند هوشمند مایکروسافت با نام Band ۲ به‌زودی معرفی شوند. همچنین به‌نظر می‌رسد مایکروسافت در حال کار روی نسخه کوچک‌تر کنسول بازی خود با نام Xbox One Mini است که احتمالاً از نظر قدرت و عملکرد شبیه به ایکس‌باکس وان خواهد بود و تنها ابعاد کوچک‌تری دارد. پیش از این، شایعه‌های زیادی پیرامون دو گوشی لومیا ۹۴۰ و ۹۴۰XL منتشر شده بود. براساس این شایعه‌ها به‌نظر می‌رسد مایکروسافت در گوشی لومیا ۹۴۰ از یک صفحه‌نمایش ۵.۲ اینچی با رزولوشن ۱۴۴۰x۲۵۶۰ پیکسل استفاده کرده است، همچنین در لومیا ۹۴۰XL هم از یک صفحه‌نمایش ۵.۷ اینچی با همین رزولوشن بهره گرفته شده است. توان پردازشی این دو گوشی از طریق یک پردازنده ساخت کوالکام تامین می‌شود. شرکت سازنده در این محصولات ۳ گیگابایت رم و ۳۲ گیگابایت حافظه داخلی قرار داده است. از دیگر ویژگی‌های این گوشی‌ها باید به قابلیت پشتیبانی از پورت USB Type-C درگاه MicroSD و قابلیت شارژ بی‌سیم اشاره کرد. البته لازم به‌ذکر است که هنوز هیچ کدام از این اطلاعات توسط مایکروسافت تأیید نشده و صحت آنها مشخص نیست. همچنین به‌نظر می‌رسد مایکروسافت در طراحی نسل جدید سرفیس پرو خود مشابه با نسل سوم پیش‌رفته و از پردازنده Skylake اینتل در آن بهره گرفته است. برخی دیگر هم به افزایش سایز صفحه‌نمایش این تبلت به ۱۳ اینچ اشاره دارند. به‌نظر می‌رسد مایکروسافت در کنسول بازی جدید خود درایو اپتیکال Blu-ray حذف کرده و ابعاد آن را به یک سوم ایکس‌باکس وان فعلی کاهش داده است. در باره نسل جدید دستبند هوشمند مایکروسافت هم باید به این نکته اشاره کرد که طراحی ظاهری آن بهبود یافته و کمی باریک‌تر و ظریف‌تر شده است.

با اپلیکیشن‌ها آشنا شوید

از عکس‌های گوشی خود محافظت کنید

حتماً برای شما پیش آمده که یک عکس را به دوست خود نشان دهید، اما او عکس‌های دیگری که در گالری شما وجود داشته را ببیند. قطعاً دوست ندارید که عکس‌های مختلف شما توسط افراد غوناگون یا حتی دوستان تان دیده شوند. به‌تازگی برنامه‌ای برای جلوگیری از این کار منتشر شده است. اگر این برنامه را روی گوشی خود داشته باشید و دوست تان سعی کند عکس‌های مختلف شما را مشاهده کند، این نرم‌افزار



از او عکس می‌گیرد. این برنامه که Ninja Snap نام دارد، عکس فرد مورد نظر را می‌گیرد و روی عکس او تصوری از صورت Kanye West که یک خواننده است را قرار می‌دهد. کار کردن با این برنامه بسیار راحت است. این برنامه را اجرا کنید و عکس‌هایی که می‌خواهید به دوست‌تان نشان دهید را از طریق آن به نمایش در بیاورید. دوست شما می‌تواند این تصاویر را مشاهده کند، اما اگر سعی کند به قسمت‌های دیگر وارد شود، این برنامه مانع این کار می‌شود و از او عکس می‌گیرد. این برنامه هم اکنون برای گوشی‌های اندرویدی عرضه شده است. باید به این موضوع هم اشاره کنیم که این برنامه در حالت کلی مانع از ورود افراد مختلف به قسمت دوربین و گالری می‌شود. حتی از طریق Lock Screen هم نمی‌توان به دوربین و گالری دسترسی پیدا کرد.

AppChat آشنا شوید

محوریت صحبت آنها درباره همان اپلیکیشن است. معمولاً در این بخش‌ها سوالات و مشکلات کاربران مطرح شده و کاربران اگر ایده یا ترفندی از بازی یا اپلیکیشن مورد نظر بلد باشند، با هم به اشتراک می‌گذارند. این ایده بسیار نو و صمیمانه بسیار کاربردی خواهد بود. تصور کنید محیطی آنلاین وجود دارد که به لطف جهانی بودن آن، در هر ساعت از روز که به آن مراجعه کنید کاربران آنلاین بسیاری وجود دارند و سوال شما بی پاسخ نخواهد ماند. در تنظیمات برنامه نیز امکانی وجود دارد که با فعال کردن آن یک ماینر کوچک به صفحه گوشی شما اضافه خواهد شد و هنگامی که در بازی یا اپلیکیشن خاصی بودید، با کلیک روی آن مستقیماً به چت روم مربوط به آن اپلیکیشن منتقل خواهید شد. تمام امکانات رایج در میث چت و گفت‌وگو مانند لایک کردن، منشن کردن و... در این اپلیکیشن نیز وجود دارند. این اپلیکیشن فعلاً به‌صورت بتا منتشر شده و با توجه به بازخورد بسیار خوبی که در همین ابتدای کار داشته است، می‌توان امیدوار بود که به زودی با منتشر شدن نسخه‌های نهایی آن، این چت روم‌ها به یک مرجع رسمی و بزرگ تبدیل شود.

خبر گجت

ریزر، دوربینی مثل کینکت می‌سازد

پس زمینه پشت افراد را پاک و صفحه‌های دلخواه جایگزین آن کند. البته این قابلیت، از قابلیت‌های Real Sense شرکت اینتل است. اما استفاده از آن برای بازی‌ها، برنامه‌ها، است که شرکت ریزر در سر دارد. ریزر استفاده اصلی دوربین کینکت مانند خود را در تشخیص هدست‌های مجازی می‌بیند، به طوری که می‌توان از آن برای تشخیص موقعیت هدست‌ها که همان موقعیت‌بازی‌کننده‌هاست استفاده کرد یا اینکه مثل ایده اصلی کینکت، از این دوربین برای اسکن جسم‌های مختلفی استفاده کرد که سپس وارد محیط بازی می‌شوند. فعلاً هیچ اطلاعات بیشتری از این دوربین منتشر شده است.



صنعت دوربین‌های واقعیت مجازی روز به روز بزرگ‌تر می‌شود و تمام شرکت‌ها می‌خواهند سهمی در این صنعت داشته باشند. شرکت ریزر هم اخیراً پلتفرمی مختص دوربین‌های واقعیت مجازی به اسم OSVR (راه انداخته است. این پلتفرم طبق گفته‌های ریزر قرار است با نرم‌افزارها و دوربین‌های متعددی سازگاری داشته باشد. ریزر با فراتر از یک پلتفرم گذاشت و از دوربینی رونمایی کرد: دوربینی که

سامسونگ در حال کار روی یک تبلت ۱۸.۴ اینچی است



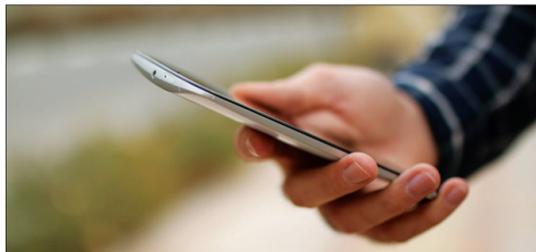
طی سال جاری میلادی، سامسونگ تعدادی تبلت از جمله گلکسی تب E، گلکسی تب A و گلکسی تب S2 را روانه بازار کرده است. ولی به‌نظر می‌رسد که این شرکت تصمیم دارد تا تبلت‌های بیشتری را به بازار عرضه کند. سامسونگ در حال کار روی یک تبلت بزرگ اندرویدی است که می‌توانیم آن را در اتاق پذیرایی، آداها و مدارس استفاده کنیم. طبق اطلاعات منتشر شده در محافل خبری، تبلت SM-T67۰ که به نام Tahoe که‌گذاری شده، یک تبلت مجهز به اندروید ۵.۱ اینبات چوبی با نمایشگر ۱۸.۴ اینچی است. این تبلت دارای نمایشگر TFTLCD با رزولوشن ۱۹۲۰x۱۰۸۰، پردازنده Exynos ۶۴ بییتی اسنوس ۷۵۸۰ با فرکانس کاری ۱.۶ گیگاهرتز، ۲ گیگابایت رم و حافظه داخلی ۳۲ گیگابایتی با پشتیبانی از کارت حافظه میکرو SD ۱۲۸ گیگابایت است. سامسونگ برای تامین انرژی مورد نیاز این تبلت بزرگ، باتری ۵۷۰۰ میلی آمپر ساعتی را در نظر گرفته است. دوربین اصلی ۸ مگاپیکسلی در پشت و دوربین ۲.۱ مگاپیکسلی در جلوی این تبلت تعبیه شده است. شاید برای شما جالب باشد که بنابند یک تبلت ۱۸.۴ اینچی چه ابعادی خواهد داشت. ابعاد این تبلت ۴۵۱x۲۷۵x۱۱.۹ میلی‌متر است. هنوز اطلاعاتی در مورد نام نهایی این تبلت و زمان قطعی عرضه آن به بازار ارائه نشده است.

کندرم‌افزاری استیون‌هاو کینگ عرضه‌شد



نرم‌افزاری که استیون‌هاو کینگ برای صحبت از آن استفاده می‌کند، اخیراً با همکاری شرکت اینتل به‌صورت متن باز عرضه شده است. شرکت اینتل امیدوار است تا عرضه کدهای این نرم‌افزار برای توسعه‌دهندگان، بتواند به پیشرفت این نرم‌افزار و استفاده از آن برای نوع دیگر از معلولیت‌ها کمک کند. این نرم‌افزار که Assistive Context-Aware Toolkit نام دارد، به معلولان اجازه استفاده از کامپیوترها را بدون حرکت زیاد می‌دهد. این نرم‌افزار برای کمک به استیون‌هاو کینگ ساخته شده است که از بیماری ALS رنج می‌برد. هاو کینگ مجبور است با استفاده از حرکات عضلات صورت‌اش، فرمان‌هایی به کامپیوتر بدهد و آنها را تبدیل به متن کند. این نرم‌افزار در سه مرحله کار می‌کند: فرمان‌های ورودی با استفاده از حسگر فرسرخ یا یک وب‌کم که حرکات صورت را تشخیص می‌دهد دریافت می‌شوند، نرم‌افزار با استفاده از این فرمان‌ها حرف‌ها را انتخاب می‌کند و در نهایت هم این حرف‌ها توسط یک Auto-Complete تبدیل به لغت می‌شوند. از صفحه‌کلید مجازی این نرم‌افزار می‌توان برای انتخاب و استفاده از نرم‌افزارهای مختلف هم استفاده کرد یا اینکه توسط آن در اینترنت جستجو کرد.

جابه‌جایی شماره‌های موبایل بین اپراتورها



صادق عباسی شاهکوه، معاون سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی گفت: طرح جابه‌جایی اپراتورهای موبایل بدون تغییر شماره تلفن مشترک - ترابردپذیری شماره - طی روزهای آینده وارد فاز اجرایی می‌شود. وی همچنین آخرین وضعیت پروژه‌های جدید حوزه ارتباطات همچون دریافت مجوز ارتباطات پان‌دپهن‌بند، خدمات جدید اینترنت، اپراتور مجازی موبایل و طرح ترابردپذیری موبایل را تشریح کرد و بیان اینکه بررسی متقاضیان دریافت مجوز فعالیت در زمینه ارتباطات پان‌دپهن‌بند - FCP، به اتمام است، گفت: مجوز شرکت‌هایی که تأیید صلاحیت شده‌اند در هفته دولت اعطا می‌شود. معاون رگولاتوری از بررسی اجزای طرح جابه‌جایی اپراتورهای موبایل بدون تغییر شماره مشترک خبر داد و گفت: با هماهنگی اپراتورها و سایر دستگاه‌های مربوطه، پیش‌بینی می‌شود طبق دستور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، این طرح اوایل سال آینده عملیاتی شود. پس از برگزاری جلسه هماهنگی اجرای این طرح هم‌زمان با هفته دولت، طرح وارد فاز عملیاتی خواهد شد. عباسی شاهکوه در مورد آخرین وضعیت اپراتورهای مجازی موبایل نیز گفت: مهلت ارائه تقاضا برای فعالیت در بازار اپراتورهای مجازی موبایل، ۱۵ مردادماه به اتمام رسید و ۵۱ شرکت تقاضای خود را برای دریافت مجوز اپراتور مجازی موبایل اعلام کرده‌اند.

استاندار اصفهان گفت: از ابتدای آغاز به کار کار گروه رفع موانع تولیدی استان، تاکنون ۴۸۳ درخواست به کمیته‌های تخصصی وارد شده، ۱۴۱ مورد بررسی و نهایتا ۸۵ مورد کاری به تصویب رسید. به گزارش اصفهان زیبا به نقل از روابط عمومی استانداری اصفهان، رسول زرگرپور در ششمین جلسه کار گروه ستاد تسهیل و رفع موانع واحدهای تولیدی استان اصفهان گفت: در اجلاس استانداران کشور با حضور رییس جمهور، نکات مثبت و منفی این کارگروه مورد بحث و بررسی قرار گرفت. زرگرپور با بیان اینکه رییس بانک مرکزی اعلام کرد اختیاراتی به بانک‌های استان ابلاغ شده است، اظهار داشت: مقرر شد هر سه ما

اخبار کوتاه

مدیر کل ثبت احوال استان اصفهان خبر داد:

افزایش ۳۰ درصدی آمار طلاق در اصفهان

مدیرکل ثبت احوال استان اصفهان گفت: بر اساس آخرین آمار استان اصفهان، باافزایش ۳۰.۱۱ درصدی آمار طلاق و ۱۰.۴۴ درصدی ازدواج در طی چهار ماه نخست امسال روبرو بوده است. توح حاجی رحیمیان با اشاره به آمار ازدواج چهار ماهه نخست امسال اظهار داشت: در این بازه زمانی ۱۲ هزار و ۸۳۴ مورد واقعه ازدواج در استان اتفاق افتاده است که خوشبختانه نسبت به آمار ۱۲ هزار و ۵۲۶ ازدواج ثبت شده چهار ماه اول سال ۹۳، باافزایش ۱۰.۴۴ درصدی روبرو بوده است. وی با اشاره به افزایش ۳۰.۱۱ درصدی طلاق استان در چهار ماهه نخست سال جاری ابراز داشت: در چهار ماهه امسال ۳ هزار و ۲۷۱ مورد واقعه طلاق ثبت شده است و این در حالی است که در این بازه زمانی در سال گذشته ۲ هزار و ۱۵۴ مورد طلاق ثبت شده است. مدیر کل ثبت احوال استان اصفهان در ادامه با بیان اینکه بیشترین فراوانی ازدواج و طلاق استان اصفهان نسبت به جمعیت در شهرستان اصفهان وجود دارد، ابراز داشت: پس از اصفهان، نجف‌آباد بیشترین آمار طلاق و کاشان بیشترین آمار ازدواج را دارد.

رییس اداره مقابله با بیابان زاوی اداره کل منابع طبیعی استان اصفهان:

۹۶۰ هکتار از اراضی بیابانی استان اصفهان نهال کاری شد

رییس اداره مقابله با بیابان زاوی اداره کل منابع طبیعی استان اصفهان، حسینعلی نرمانی اضافه کرد:این وسعت نهال کاری در اراضی بیابانی شهرستان های آران و بیدگل، اصفهان، برخوار، نائین، نطنز، اردستان و خور و بیابانک انجام شده است.

به گزارش اصفهان زیبا از روابط عمومی منابع طبیعی و آبخیزداری استان اصفهان، حسینعلی نرمانی اضافه کرد:این وسعت نهال کاری در اراضی بیابانی شهرستان های آران و بیدگل، اصفهان، برخوار، نائین، نطنز، اردستان و خور و بیابانک انجام شده است. وی اظهار کرد، همچنین در ۲۵۰هکتار از دشت سرها (دامنه ها) برای نفوذ روان آب های ناشی از نزولات آسمانی شیر عمود در جهت شیب ایجاد شده است. رییس اداره مقابله با بیابان زاوی اداره کل منابع طبیعی استان اصفهان افزود: ۲۰ هزار هکتار از جنگل های تاغ استان نیز به منظور برنامه ریزی برای مبارزه با آفت شناسایی و مطالعه شد. وی عملیات مبارزه با موش صحرائی در تاغزارهای استان را از دیگر برنامه های انجام شده توسط این اداره بیان کرد و افزود: عملیات مبارزه با موش صحرائی نیز در پنج هزار هکتار از تاغزار های استان اصفهان انجام شده است.

نرمانی اعتبار هزینه شده برای انجام عملیات های یاد شده را ۱۹ میلیارد ریال اعلام کرد.

براساس اعلام کارشناسان منابع طبیعی اصفهان، وسعت بیابان های ایران ۲۰ درصد مساحت کشور است، در حالی که این رقم در استان اصفهان به ۳۰ درصد می رسد.

فرماندار اردستان خبر داد:

افتتاح ۴۰ پروژه عمرانی در اردستان همزمان با هفته دولت

فرماندار اردستان از افتتاح بیش از ۴۰ پروژه در هفته دولت در این شهرستان خبر داد.

بهرام خواجه سعیدی در نشست خبری خود با اصحاب رسانه به مناسبت فرا رسیدن هفته دولت، گفت: به طور کلی در هفته دولت امسال در شهرستان اردستان بیش از ۴۰ پروژه به بهره برداری می رسد. وی با بیان اینکه پروژه‌های یاد شده با اعتباری بیش از ۱۳ میلیارد تومان در شهرستان اردستان افتتاح می شود، افزود: پروژه‌های شهرستان بیشتر در بخش گردشگری، آب، آموزش و برق است. فرماندار دستان با اشاره به نامطلوب بودن آب شهر مهیاد اردستان و اینکه بر خورداری از آب باکیفیت مطلوب از خواسته‌های اساسی مردم این منطقه کوبری بوده است، گفت: پروژه آب شیرین کن مهیاد با هزینه‌ای بالغ بر یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان عملیاتی شده و در منظور برنامه ریزی برای مبارزه با آفت شناسایی و مطالعه شد. منطقه نیز حل شود. وی از افتتاح مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی آسمان با مسر مایه‌ای بالغ بر ۲ میلیارد تومان در زمینی به مساحت ۴ هکتار و زیربنای ۳ هزار متر مربع در این هفته خبر داد و افزود: مجتمع فانوس کویر نیز با سرمایه‌گذاری ۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان، دومین مجتمعی بوده که در هفته دولت در شهرستان اردستان به بهره‌برداری می‌رسد.

خواجه سعیدی آبیاری یارانی در روزاه و مهیاد با اعتبار ۷۰۰ میلیون تومان، طرح آبیاری کم فشار مهیاد با اعتبار یک میلیارد تومان، ساختمان شماره ۲ شهرداری مهیاد با مبلغی بالغ بر ۲۰۰ میلیون تومان، آسفالت و بلوک فرش مهیاد با هزینه ۸۰۰ میلیون تومان، استانداردسازی سیستم مدارس با اعتبار ۳۰۰ میلیون تومان، احداث بازار روز با هزینه ۳۰۰ میلیون تومان و برق سانی و تقویت شبکه برق با اعتباری بالغ بر یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان را از پروژه‌های شاخص قابل بهره‌برداری در هفته دولت در این شهرستان عنوان کرد.

وی در ادامه با اشاره به فصل تابستان و بحران کم‌آبی در کشور بیان کرد: خوشبختانه توانستیم با توجه به اینکه ۷۰ روستای شهرستان با تانکر آبرسانی سیار می شوند بحران آب را مدیریت کنیم تا مردم شهرستان مشکل کمبود آب نداشته باشند.

فرماندار اردستان با اشاره به اینکه کمسیون بانوان فرمانداری اردستان فعالیت قابل توجهی در سطح شهرستان داشته است، گفت:

این کمسیون در استان اصفهان توانسته رتبه دوم را کسب کند که جای تقدیر دارد.

اخبار

استاندار اصفهان هشدار داد:

وصول معوقات بانکی در اصفهان روند منفی دارد

یک بار گزارشی به رییس بانک مرکزی در این زمینه ارائه شود، وی تصریح کرد: اختیارات لازم به سیستم بانکی استان ها داده شده و نباید مشکلی در این خصوص وجود داشته باشد. زرگرپور با تاکید بر تهیه گزارش نحوه همکاری بانک‌ها و ارسال به تهران، گفت: رییس جمهور محترم و اعضای هیات دولت با جدیت فعالیت‌های این کار گروه را پیگیری می‌کنند و خواهان اعلام نتایج آن هستند. استاندار اصفهان

یادآور شد: آن دسته از واحدهای تولیدی در کار گروه تسهیل بررسی می‌شود که مشکلات آنها با اشتغال و صادرات ارتباط مستقیم داشته باشد. مدیر ارشد استان با اعلام اینکه از ابتدای آغاز به کار این کارگروه از ۴۸۳ مورد درخواست، ۱۴۱ مورد آن بررسی شده است، افزود: از این تعداد ۸۵ مورد آن نهایی و به تصویب این کار گروه رسیده است. وی با اشاره به آمار جلسات و مصوبات، گفت:

در صورت تامین اعتبار؛

سه بیمارستان دیگر به باند فرود بالگرد داور ژانس هوایی تجهیز می شود

امداد هوایی تاکنون جان ۹۳ بیمار و مصدوم رانجات داده است



مدیر حوادث و فوریت های پزشکی استان

اصفهان گفت: مطالعات لازم برای تجهیز سه بیمارستان شهر اصفهان به باند فرود بالگرد اورژانس هوایی در شمال، شرق و غرب اصفهان انجام شده است. بنا به گفته دکتر غفور راستین، مدیر حوادث و فوریت های پزشکی استان اصفهان، حدود ۴۰ درصد از حوادث ترافیکی در جاده های فرعی یا روستایی اتفاق می افتد، بنابراین آمبولانس یا اورژانس های هوایی با ظرفیت جابجایی بین سه تا شصت مصدوم یکی از بهترین و مناسب ترین وسایل جهت پاسخگویی به حوادث جاده ای و ترافیکی است.

چرا اورژانس های هوایی؟

این اورژانس قادر به پوشش نقاط کور دور از دسترس آمبولانس های زمینی شامل جاده های فرعی و روستایی، مناطق صعب العبور و برف گیر و جاده های پرترده و عبور از موانع ترافیکی ناشی از تصادف جهت رسیدن بیماران به مراکز درمانی تخصصی به ویژه در حوادث ترافیکی است.

علی رغم هزینه های بالای اورژانس هوایی، کارایی اورژانس هوایی با پوشش مناسب حوادث ترافیکی و غیر ترافیکی، ثابت شده است. غفور راستین در خصوص کارایی اورژانس هوایی می گوید: «در برخی مواقع آمبولانس به سر صحنه حادثه می رسد، اما به دلیل ترافیک یا دوری نمی تواند مصدوم را انتقال دهد که در چنین مواقعی اورژانس هوایی به کار می آید تا جان مصدوم به خطر نیفتد.»

گسترش و تجهیز اورژانس های هوایی در استان اصفهان به دلیل وسعت زیاد و حوادثی در جاده های فرعی دور از مراکز شهری رخ می دهد ضروری است. در همین راستا دکتر محمد حاجی آقاچانی، معاون درمان وزیر بهداشت با توجه به امکانات موجود، پوشش زمینی جاده های اصلی و امکانات مورد نیاز پشتیبانی اورژانس هوایی می گوید: با توجه به معیارها، استانداردها، شرایط و امکانات موجود برای پوشش ۷۰ درصدی حوزه سرزمینی، اورژانس

زمینی با محدودیت جدی مواجه است و لذا احداث ۴۴ پایگاه اورژانس هوایی در راستای توسعه سامانه

اورژانس پزشکی کشور امری ضروری است. وی همچنین تصریح می کند: «سالانه حدود ۲۰هزار نفر در حوادث ترافیکی جان خود را از دست می دهند و بیش از ۸۰۰ هزار نفر مجروح می شوند، بنابراین از بهترین و مناسب ترین وسیله جهت پاسخگویی به حوادث ترافیکی، آمبولانس هوایی است.»

اورژانس هوایی باعث کاهش بسیاری از هزینه های درمانی می شود

دکتر حسن نوری ساری، رییس اداره اورژانس پیش بیمارستانی کشور با اشاره به اینکه در زمان شروع طرح تحول نظام سلامت تنها پنج پایگاه اورژانس هوایی وجود داشت، می گوید: «با اجرای طرح تحول سلامت و توسعه خدمات اورژانس هوایی طبق برنامه، ۴۴ پایگاه اورژانس هوایی برنامه ریزی شده است، ولی با توجه به مشکلات مربوط به ساختارهای زیر بنایی مورد نیاز، در حال حاضر تعداد پایگاه های

محدودیت های اورژانس هوایی خارج استانی رفع می شود

بنا بر گفته مدیر حوادث و فوریت های پزشکی

اصفهان، تا پیش از این سهم استان اصفهان و استان های همجوار چهار محال و بختیاری و بزد تنها یک پایگاه بالگرد اورژانس بوده و قرار است این تعداد به چهار پایگاه اورژانس افزایش یابد.

دکتر غفور راستین در سالروز فعالیت مجدد اورژانس هوایی کشور در گفت و گو با ایرنا اظهار داشت: تنها بیمارستان اصفهان که مجهز به باند فرود بالگرد است، بیمارستان الزهرا (س) است و فرود بالگرد اورژانس هوایی در سایر مراکز درمانی اصفهان امکانپذیر نیست.

وی با اشاره به اینکه مطالعات لازم برای ایجاد این امکان در سه بیمارستان شهر اصفهان در شمال، شرق و غرب اصفهان انجام شده است، افزود: تلاش داریم تا با کمک شهرداری و مدیریت بحران استانداری باند فرود بالگرد در نقاط یاد شده را ایجاد کنیم. مدیر حوادث و فوریت های پزشکی استان اصفهان گفت: با تجهیز سه بیمارستان در نقاط یاد شده، اصفهان از محدودیت استفاده از اورژانس هوایی خارج می شود.

۳۲ جلسه در کمیته‌های تخصصی تشکیل شده و ۸۵ مصوبه نهایی در کار گروه به تصویب رسیده و از هفت مورد از مشکلات واحدهای تولیدی مطرح شده در کار گروه امروز، پنج مورد آن به تصویب رسید و ۴۱ مورد از مصوبات کمیته‌های

تخصصی نیز در این جلسه به تصویب نهایی رسید.

استاندار اصفهان در پایان با اشاره به اینکه وصول معوقات بانکی در اصفهان روند منفی دارد، افزود: معوقات بانکی قابل توجهی در استان وجود دارد که هرچه این معوقات وصول شود به منابع مالی استان اضافه خواهد شد و به نفع استان خواهد بود.

وی تصریح کرد: جانمایی باند فرود بالگرد در مراکز مورد نظر انجام شده و در صورت تامین بودجه، امکان استفاده از اورژانس هوایی در این مراکز فراهم خواهد شد.

راستین با اشاره به نیاز شرق اصفهان به بیمارستان عمومی ادامه داد: قرار است بیمارستان فارابی اصفهان به عنوان یک مرکز درمانی عمومی مورد بهره برداری قرار گیرد و یکی از مراکز مورد نظر ما برای ایجاد باند فرود بالگرد این مرکز بیمار ستانی است.

امداد هوایی تاکنون جان ۹۳ بیمار و مصدوم را نجات داده است

فعالیت اورژانس هوایی اصفهان که از اول خرداد سال گذشته به دلیل مشکلات هزینه ای و فرآرداد با هوانپرسوز اصفهان لغو شده بود، با پیگیری وزارت بهداشت و دانشگاه علوم پزشکی اصفهان این اورژانس از اول مرداد امسال مجددا فعال شد.

وی با اشاره به اینکه اورژانس هوایی از اول مرداد سال ۹۳ فعالیت خود را پس از وقفه یک ساله از سر گرفت، اظهار داشت: اورژانس هوایی در راستای سیاست های دولت تدبیر و امید و در راستای اجرای طرح تحول نظام سلامت، از اول مرداد سال ۱۳۹۳ پس از گذشت یک سال مجددا راه اندازی شد تا به نیازمندان خدمت رسانی کند.

وی ادامه داد: اورژانس هوایی اصفهان از طلوع تا غروب خورشید در آماده باش قرار دارد تا در صورت بروز حوادث، ماوریت خود را انجام دهد. راستین با اشاره به اینکه اورژانس هوایی اصفهان تا شعاع ۱۵۰ کیلومتری بدون نیاز به سوخت خدمات رسانی می کند، اظهار کرد: در صورت اعزام بالگرد اورژانس هوایی به خارج از شعاع تعیین شده (خارج از استان)، سوخت آن باید از سوی مراکز درخواست کننده تامین شود.

راستین در پایان گفت: اورژانس هوایی اصفهان تاکنون ۶۳ ماوریت امداد هوایی برای نجات جان ۹۳ بیمار و مصدوم انجام داده است.

مدیر عامل سازمان توسعه سینمایی سور:

وضعیت سینما در اصفهان امیدوار کننده است

واستقبال مردم از سینماها در اصفهان داشتیم، وضعیت سینما در این شهر امیدوار کننده است و کم‌ان ظرفیت خوبی برای راه اندازی سینماهای جدید و پاسخگویی به مطالبات مردم وجود دارد. وی افزود: تلاش می‌کنیم تا در ماه‌های آینده باسازی این دو سینما را آغاز کنیم و با افتتاح این سینماها تا پایان ده فجر، سه سالن (یک سالن در سینما فلسطین و دو سالن در سینما خانواده) به سالن های حوزه هنری اضافه کنیم.

مدیر عامل سازمان توسعه سینمایی سور گفت:وضعیت سینما در شهر اصفهان امیدوار کننده است و ظرفیت خوبی برای راه اندازی سینماهای جدید و پاسخگویی به مطالبات مردم وجود دارد. محمد حمزه زاده در بازدید از سینماهای زیرمجموعه حوزه هنری در اصفهان افزود: پس از بازدید از سینماهایی که به تازگی به مجموعه حوزه هنری اضافه شده است، قصد داریم دو سینمای فلسطین و خانواده را توسازی کنیم. وی گفت: در گزارشی که از فروش سینماها

شهردار فولادشهر عنوان کرد؛

نقش موثر نیروهای خدمات شهری در آسایش شهروندان



به گزارش روابط عمومی شهرداری فولادشهر، طی حکمی از سوی شهردار فولادشهر، رضا طهماسبی به عنوان سرپرست معاونت اجرایی و خدمات شهری این شهرداری منصوب و مراسم معارفه بر گزار شد.
صرف مرادی، شهردار فولادشهر با بیان این مطلب که شهر فولادشهر با ویژگی های شاخص خود که یک شهر جدید و در عین حال با فرهنگ های متفاوتی است، گفت: جدید بودن این شهر باعث شده تا با مشکلات متعددی در حوزه های مختلف خدمات شهری روبرو باشیم که می طلبد نگاه ویژه ای به این حوزه ها در شهر شود. وی در ادامه افزود: براساس آمار شهرداری، روزانه ۲ میلیون و ۷۵۰ مترمربع خیابان در سطح شهرمورد نظافت قرار می گیرد، همچنین ۶۳ تن زباله نیز روزانه در سطح شهر جمع آوری می شود که به طور متوسط برای هر نفر بین ۸۰۰ تا ۹۰۰ گرم زباله است. شهردار فولادشهر اشاره ای هم به وجود ۴۸۰ هکتار فضای سبز در سطح شهر فولادشهر داشت و تصریح کرد: سرانه فضای سبز ۶۴ متر است و با توجه به گستردگی فضای سبز شهری فولادشهر، ۴۰ درصد از کل بودجه شهرداری به این بخش اختصاص داده شده است، لذا می طلبد که نگاه ویژه در خصوص رفع مشکل کم آبی با توجه به گستردگی فضای سبز شهری شود. عباس مرادی همچنین خواستار تلاش در راستای خدمت رسانی بهتر و بیشتر به شهروندان شد و بیان داشت: پرسنل حوزه خدمات شهری نقش بسزایی در آسایش شهروندان و نظافت و سلامت شهرد دارند. وی از رضا طهماسبی تقاضا کرد که مجموعه قوانین و مقررات را سرلوحه کار خود قرار دهد و در اجرای قوانین و مقررات جدی باشد. شهردار با اشاره به وظایف مهم این سازمان در حوزه خدمات شهری،

مدیر پایگاه ثبت جهانی میدانی امام خمینی (ره):

کاخ عالی قاپو به ۴۰ تابلوی معرفی تجهیز شد

گفت: تابلوهای معرفی عالی قاپو به دو زبان فارسی و انگلیسی، راهنمای گردشگران داخلی و خارجی خواهد بود.
خطا بخش افزود: علاوه بر تابلوهای معرفی بنا، ۲۸ دستگاه راهنمای صوتی در کنار این بنا وجود دارد که گردشگران می توانند از این طریق با قسمت های مختلف آشنا شوند. کاخ عالی قاپو در واقع درب ورودی دولتخانه صفوی بوده و در ضلع غربی میدان نقش جهان و روبروی مسجد شیخ لطف الله قرار دارد.

مشاور مدیر کل در پایگاه های ثبت ملی و جهانی استان اصفهان گفت: کاخ موزه عالی قاپو در میدان امام(ره) اصفهان به ۴۰ تابلو معرفی این بنا تجهیز شد. فریبا خطا بخش افزود: تابلو های معرفی در قسمت های مختلف عالی قاپو نصب شده و گردشگران می توانند در این تابلوها تاریخچه بنا، نقشه ها، راهنمای مسیرهای گردشگری، قوانین و ضوابط نگهداری از بنای تاریخی و مجازات تخریب را مطالعه کنند. مدیر پایگاه ثبت جهانی میدان امام (ره)

مدیر کل اوقاف و امور خیریه استان اصفهان خبر داد:

۱۳ موقوفه در دست احیا و بازسازی است

شده و باعث می‌شود تا سازمان اوقاف و امور خیریه بتواند آن گونه که واقف نیک‌اندیش در وقت‌نامه ذکر کرده است، به نیت واقف عمل کند و عواید این موقوفات نیز در همان راستا با مشارکت بخش خصوصی ۱۳ موقوفه را در سطح استان

در دست احیا و بازسازی دارد.
وی با اشاره به مشارکت بخش خصوصی در این باسازی‌ها تصریح کرد: با مشارکت بخش خصوصی، ۱۳ پروژه از اواخر سال گذشته آغاز شده و امید است که تا پایان سال جاری آماده بهره‌برداری شوند.

صادقی با اشاره به میزان اشتغال‌زایی این پروژه‌ها خاطر نشان کرد: اجرای این پروژه‌ها و احیای موقوفات که تعدادی از آنها نیز از موقوفات دارای قدمت است، باعث شده که در هر پروژه تا قبل از بهره‌برداری کامل به‌طور میانگین ۲۰۰ نفر مشغول به کار شوند که این تعداد، هم به صورت مستقیم و هم به صورت غیرمستقیم است.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان اصفهان بیان داشت: این موضوع، هم نشان از بزرگی سنت و وقف و هم نشان از دوراندیشی واقفان نیک‌اندیش دارد.

وی ادامه داد: پس از اتمام این پروژه‌ها و بهره‌برداری از این موقوفات نیز زمینه برای اشتغال‌یسه کار تعداد زیادی از جوانان فراهم می‌شود که این موضوع از جمله نکات مثبت و مهم وقت است.

مدیر کل اوقاف و امور خیریه استان اصفهان افزود: با راه‌اندازی این پروژه‌ها، بیش از ۱۲۴ میلیارد ریال ارزش آعیانی و سرقفلی واحدهای تجاری و مسکونی، سهم سازمان اوقاف و امور خیریه می‌شود و در همین راستا این ارزش افزوده نصیب موقوفات

رییس اتاق ایران هشدار داد:

رونق «امضاهای طلایی» در دوران پساتحریم

رییس اتاق ایران از نگرانی جدی فعالان اقتصادی نسبت به رونق «امضاهای طلایی» در دوران پساتحریم خبر داد و گفت: برخی نهادهای شبهدولتی، عرصه را به بخش خصوصی تنگ کرده‌اند. محسن جلال پور افزود: نگرانی از شکل‌گیری امضاهای طلایی هم قبل و هم حین تحریم در کشور وجود داشته و حال که قرار است منابع بلوکه شده ایران در خارج از کشور آزاد شود و درآمدهای نفتی نیز افزایش یابد، فعالان اقتصادی به شدت نگران این هستند که برخی با دسترسی به این امضاها، بتوانند عرصه رقابت را بر تولیدکنندگان و تجار بخش خصوصی تنگ کنند.

معاون سازمان مالیاتی خبر داد:

افزایش ۳۰ درصدی وصولی مالیات نسبت به سال ۹۳

معاون مالیات‌های مستقیم سازمان امور مالیاتی کشور گفت: طبق قانون مالیات بر اساس نرخ‌های ثابت و به صورت درصدی معین از مازاد مالیات محاسبه و وصول می‌شود. به این ترتیب در شرایطی که به عنوان مثال درآمد اشخاص افزایش می‌یابد، اگر چه طبق قانون ضریب ثابت است، اما بالطبع حجم ربايي آن افزایش خواهد یافت. و کیلی افزود: بر اساس قانون بودجه سال جاری کل کشور و مالیات‌های مستقیم، کالاها و خدمات در مقایسه با وصولی سال گذشته ۳۰ درصد افزایش یافته است و سازمان امور مالیاتی کشور متکلف به تحقق بودجه مصوب در چارچوب قانون است.

خبر اول

گروه اقتصاد

سپرده گذاران نگران نیاشند

سپرده‌های بانکی معاف از مالیات

بعد از آنکه رییس جمهور قانون اصلاح مالیات‌های مستقیم را به وزارت امور اقتصادی و دارایی ابلاغ کرد، بندی از این ابلاغیه که سیستم بانکی را ملزم به ارائه اطلاعات بانکی به سازمان امور مالیاتی می‌کرد با حواشی‌های زیادی مواجه شد.

در بند ۱۶۹ این ابلاغیه آمده است: به منظور شفافیت فعالیت‌های اقتصادی و استقرار نظام یکپارچه اطلاعات مالیاتی، پایگاه اطلاعات هویتی، عملکردی و دارایی مودیان مالیاتی شامل مواردی نظیر اطلاعات مالی، پولی و اعتباری، معاملاتی، سرمایه‌ای و ملکی اشخاص حقیقی و حقوقی در سازمان امور مالیاتی کشور ایجاد می‌شود.

قائم‌مقام سازمان امور مالیاتی در این خصوص می‌گوید: در تمام نظامات مالیاتی دنیا پایگاه اطلاعاتی به وجود می‌آید تا براساس آن راستی‌آزمایی از اطلاعات مودیان انجام شود.

محمدقاسم پناهی با اشاره به اینکه بانک اطلاعاتی از بسته‌های مختلفی از جمله اطلاعات پولی، مالی، بانکی، ملکی، کالا و خدمات و پست برخوردار است، ادامه داد: این پایگاه ایجاد می‌شود تا اظهارنامه مودیان مورد راستی‌آزمایی قرار بگیرد.

وی با بیان آنکه در صورتی که اطلاعات با اظهارنامه مودیان یکی باشد، مشکلی به وجود نمی‌آید، گفت: اطلاعات توسط سیستم مورد راستی‌آزمایی قرار می‌گیرد به گونه‌ای که اگر اطلاعات تطابق نداشته باشند انحراف در اطلاعات مشخص و به مودی اعلام می‌شود.

پناهی حساب بانکی را یکی از بسته‌ها دانست و عنوان کرد: مودیانی که حساب در بانک دارند سپرده‌گذار محسوب می‌شوند و سپرده به موجب قانون فعلی از پرداخت مالیات معاف است.

پیمان حسینی



هرساله با فرارسیدن فصل تابستان افراد برای یافتن سرپناهی برای روزهای سرد پاییزی و زمستانی اقدام به خرید خانه و یا اجاره کردن خانه می‌کنند؛ اما امسال خبری از خریداران نیست و حتی کسانی هم که توان مالی پیدا کرده‌اند تا از اجاره نشینی رهایی پیدا کنند و خود خانه‌دار شوند، منتظر معلوم شدن وضعیت بازار مسکن هستند و تنها اقدام به تمدید اجاره‌نامه‌های خود می‌کنند. شهریور ماه آخرین فرصت برای اجاره و رهن کردن خانه برای مستاجران است؛ اما امسال به گفته مشاوران بازار، اجاره هم راکد است و قیمت اجاره بها تغییر چندانی نداشته است و اغلب مستاجران مدت اجاره منازل قبلی را تمدید می‌کنند.

بازار اجاره کردن مسکن به روزهای پایانی خود نزدیک می‌شود و بسیاری از صاحبان املاک هنوز

دولت پاسخگوی نابسامانی بازار مسکن نیست

وارد شدن بی حساب سرمایه‌های سرگردان به سمت بازار مسکن

بی‌خانمان‌ها؛ همچنان در آرزوی خانه‌دار شدن



توانسته‌اند منزل خود را رهن یا اجاره بدهند و متقاضی وجود ندارد و عده‌ای هم که از پیش منزل خود را رهن و اجاره داده‌اند برای نگهداشتن مستاجر اقدام به اضافه کردن اجاره‌بهای منازل خود نکرده‌اند.

رکود بازار مسکن وارد سومین سال خود می‌شود

این روزها وضعیت نابسامان مسکن صبر و قرار را از مردم برده است و حتی با گذشت توقفات هسته‌ای هم هنوز این بازار رونق نگرفته است. رکود بازار مسکن وارد سومین سال خود می‌شود و متقاضیان خرید مسکن سرگردم و بلا تکلیف منتظر آمدن روزی هستند که بتوانند مطمئن و بدون شک و تردید اقدام به خرید مسکن کنند. این تردید و نابسامانی باعث شده است کسانی که امیدی برای

رهایی از اجاره نشینی داشتند، کم‌کم ناامید شوند و ندانند که چه سرنوشتی در انتظار آنان است. آمارها نشان می‌دهد نرخ اجاره بها در سال ۹۳ نسبت به سال قبل ۱۶ درصد افزایش داشته است، اما در سال ۹۴ قیمت‌ها افزایش خیلی کمی را داشته‌اند و مستاجران تنها با پرداخت کمی اجاره‌بهای بیشتر قراردادهای قبلی خود را تمدید کرده‌اند.

اغلب مستاجران در شرایط کنونی ترجیح می‌دهند اقدام به خرید مسکن نکنند؛ چرا که ممکن است تا سال آینده مسکنی که خریداری کرده‌اند بسیار ارزان تر شود؛ از طرفی عده‌ای از مستاجران هم به قادر به خرید مسکن نیستند از این واهمه دارند که قیمت مسکن بالا برود و به تبع آن افزایش اجاره بها را شاهد باشند.

ظاهراً دولت در این میان دست به اقدام جدی نزده است و ساخت مسکن مهر و مسکن اجتماعی هم

دردی از بی‌خانمان‌ها دو نکرده است و گر نه اکنون خیل عظیم بی‌مسکن‌ها را در جامعه شاهد نبودیم. رییس اتحادیه مشاوران املاک اصفهان در خصوص وضعیت کنونی بازار خرید، رهن و اجاره در اصفهان، گفت: آنچه که در بازار مسکن کاملاً مشهود است، نابسامانی و به هم ریختگی شدید این بازار است.

در بازار مسکن هیچ‌کس احساس امنیت نمی‌کند

رسول جهانگیری اذعان داشت: در بازار مسکن هیچ‌کس احساس امنیت نمی‌کند نه مالک، نه مستاجر، نه متقاضی فروش ملک و نه متقاضی خرید ملک، وی ادامه داد: یک جور بی‌اعتمادی و بلا تکلیفی دامن همه مردم را گرفته است و دولت هم به این وضعیت خاتمه نمی‌دهد.

رییس اتحادیه مشاوران املاک اصفهان خاطر نشان کرد: ساخت و ساز مسکن دچار بی‌نظمی شده است و وارد شدن بی‌حساب و کتاب سرمایه‌های سرگردان به سمت بازار مسکن در سال‌های اخیر به این مشکل دامن زد. جهانگیری عنوان کرد: در استان اصفهان سازندگان واقعی مسکن کم هستند و اغلب افرادی که در این عرصه هستند، کسانی هستند که سرمایه‌های دست و پا کرده‌اند و می‌خواهند از طریق ساخت و ساز پولی به جیب بزنند و تخصص واقعی در این زمینه ندارند. وی تاکید کرد: خوشبختانه در اصفهان مدیریت شهری مصمم است یک پاکسازی در امور ساخت و ساز مسکن صورت دهد و به هر کسی اجازه ورود به میدان ساخت و ساز را ندهد.

رییس اتحادیه مشاوران املاک اصفهان اظهار داشت: اکنون وضعیت بازار مسکن به گونه‌ای شده است که عرضه مسکن زیاد و تقاضا کم است و بازار اجاره بها هم این طور است که صاحبان املاک مایل به تغییر مستاجران خود نیستند و مستاجران هم به دنبال خانه‌های دیگر نیستند و مرتب اجاره‌نامه خود را تمدید می‌کنند و هم بازار خرید و فروش مسکن و هم بازار اجاره و رهن کاملاً راکد مانده است.

طبق آخرین اخبار

سازمان حمایت قیمت‌های جدید روغن را تایید نکرده است

خبرهای دریافتی حاکی از آن است که سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان به دلیل محاسبات قیمتی تاکنون با افزایش ۵ درصدی قیمت روغن موافقت نکرده است. انجمن صنایع صنایع روغن نباتی ایران به استناد مصوبه شماره ۵۳۱۲ مورخ ۱۳۹۴/۰۵/۲۴ معاون رییس جمهوری بر ابلاغ موافقت قبلی کارگروه تنظیم بازار با افزایش ۵ درصدی قیمت انواع روغن خوراکی اقدام به اعمال این مصوبه از ۳۱ شهریور ماه

کرده است. سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان به دلیل محاسبات قیمتی تاکنون با افزایش ۵ درصدی قیمت روغن موافقت نکرده و بر همین اساس قیمت‌های اصلاحی و اعلامی از سوی انجمن را تایید نکرده و بر روی سایت ۱۲۴ قرار نداده است. گزارشات مذکور حاکی از آن است که براساس مصوبه کارگروه تنظیم بازار افزایش ۵ درصدی قیمت روغن زرماتی می‌تواند محقق شود که بازار افزایش قیمت جهانی روغن خام روپرو شود.

رییس سازمان مدیریت خبر داد:

استخدام جدید ۸ هزار نفر در دستور کار دولت

رییس سازمان مدیریت از برنامه دولت برای استخدام جدید هشت هزار نفر دیگر خبر داد و گفت: برنامه ششم توسعه بر اساس شرایط پس از تحریم تدوین می‌شود.

محمدباقر نوبخت افزود: آنچه بعد از لغو تحریم‌ها به بسیاری مهم است ۶ میلیارد دلار از ارز مستقیم نیست که در اختیارمان قرار می‌گیرد بلکه فضای است که به منظور سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در کشور باز می‌شود.



آگهی تجدید مزایده

(نوبت دوم)

سازمان میادین میوه و تره‌بار و ساماندهی مشاغل شهری شهرداری اصفهان در نظر دارد **تعدادی از مستحذات خود شامل: کارگاه، سالن و دفاتر کار شهرک کارگاهی امیر کبیر واقع در خیابان امام خمینی، کیلومتر هشت جاده اصفهان - تهران خیابان عطاءالملک را به صورت نقد و اقساط از طریق مزایده به فروش رساند.** لذا متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۳۹۴/۰۵/۲۹ تا پایان وقت اداری مورخه ۱۳۹۴/۰۶/۱۰ اقدام به واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه تهیه اسناد مزایده در وجه جاری حساب سیبا به شماره ۳۰۴۱۰۰۷-۳۱۰۰۰۰ نزد بانک ملی ایران شعبه اصفهان (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی) و به دفتر سازمان واقع در خیابان آمادگاه، روبروی هتل عباسی، طبقه همکف، واحد ۱۰۷ یا ساختمان اداری سازمان مستقر در شهرک کارگاهی امیر کبیر واقع در خیابان امام خمینی، خیابان عطاءالملک مراجعه نموده و اسناد مزایده را دریافت نمایند. **تلفن تماس: ۳۳۲۲۵۵۳۵-۳۳۲۲۱۴۴۲**

- مهلت ارسال پیشنهادات تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۱ می‌باشد.
- پیشینهادات در مورخه ۱۳۹۴/۰۶/۱۴ بلاگشایی می‌شود.
- سازمان در رد یا قبول پیشنهادات مختار می‌باشد.
- هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مزایده است.

سازمان میادین میوه و تره‌بار و ساماندهی مشاغل شهری شهرداری اصفهان



آگهی مناقصه



سازمان آراستان های شهرداری اصفهان (باغ رضوان) در نظر دارد کارگاه سنگتراشی جهت خطاطی و حکاکی سنگ مزار را از طریق مناقصه تعیین پیمانکار نماید.

شماره مناقصه	شرح مناقصه	نوبت	تعداد	واحد	مدت انجام کار	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۹۴/۶	حکاکی و خطاطی سنگ مزار	اول	۲۵۰۰	تخته	۱۲ ماه	۱۴/۰۰۰/۰۰۰

تذکرات

- شرکت کنندگان در مناقصه می‌بایستی توانایی تامین سپرده شرکت در تجدید مناقصه را به صورت نقد یا ضمانتنامه بانکی داشته باشند.
- پیمانکار می‌بایستی حداقل دارای سوابق کاری مرتبط و مناسب جهت شرکت در مناقصه را داشته باشد.
- واجدین شرایط می‌توانند از تاریخ نشر این آگهی تا تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۴ سال جاری همه روزه به جز روزهای تعطیل به امور اداری سازمان واقع در کیلومتر ۱۴ جاده اصفهان - ناین مراجعه و با ارایه مدارک لازم نسبت به تهیه اسناد مناقصه اقدام نمایند.
- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۵ می‌باشد.
- سازمان آراستان های شهرداری اصفهان در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات مختار است.
- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- آدرس پایگاه اینترنتی (www.isfahan.ir/farakan) می‌باشد.

سازمان آراستان های شهرداری اصفهان (باغ رضوان)

آگهی ثبت / تجدید انتخابات انجمن صنفی کافرمانی شرکت‌ها و موسسات حسابداری و حسابرسی شهر اصفهان (ثبت ۴۰۴-۳-۵)

با استناد ماده ۱۳۱ قانون کار و آیین نامه مصوب ۱۳۸۹/۸/۸ هیات وزیران و به موجب صورت جلسه‌های مورخ ۱۳۹۴/۵/۱۷ مجمع عمومی و ۱۳۹۴/۵/۲۶ هیات مدیره و سایر مدارک تسلیمی، اسامی و سمت هر یک از اعضای اصلی و علی‌البدل هیات مدیره انجمن صنفی که از تاریخ ۱۳۹۴/۵/۲۶ به مدت سه سال و بازرسان که از تاریخ یاد شده به مدت یک سال انتخاب شده‌اند به شرح زیر می‌باشد:

- رضا بصیری - رییس هیات مدیره
 - سعید بیهمنش - نایب رییس
 - محمد رضا صادقی - خزانه دار
 - سایر اعضای اصلی هیات مدیره
 - محمد ابراهیم غیاث فخری - حمیدرضا عدمیان - اعضای علی‌البدل هیات مدیره
 - عباس اسماعیلی - بازرسان اصلی
 - مجید رضا زاده - بازرسان علی‌البدل
 - سعید بیهمنش - دبیر
- ضمناً برابر ماده ۲۲ اساسنامه انجمن صنفی کلیه اسناد و اوراق مالی و بنیاد و تعهد آور با امضای رییس هیات مدیره به اتفاق خزانه دار و ممبر به مهر انجمن صنفی معتبر خواهد بود.

غلامعلی قادری - مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان



همزمان با هفته دولت انجام می شود؛

بهره برداری از اولین سرپناه شبانه زنان معتاد در اصفهان

این امکان را فراهم می کند که قبل از شروع پروسه درمانی از یک محیط امن استفاده کنند. گفتنی است؛ مدیریت این مرکز به عهده اداره کل بهزیستی استان اصفهان است و هزینه فضای فیزیکی به مدت یک سال و هزینه های جاری مرکز به مدت شش ماه از طریق شهرداری اصفهان تامین می شود و در ادامه، هزینه های فوق از طریق اعتبارات کشوری بهزیستی تامین خواهد شد. شایان ذکر است در این هفته ۲۶ طرح با هزینه ای بیش از یک میلیارد تومان به بهره برداری خواهد رسید.

لازم و خدمات روانشناختی و مددکاری نیز به مددجویان ارائه می شود. وی هدف تاسیس این مرکز را کاهش آسیب های بهداشتی و اجتماعی ناشی از مصرف مواد در زنان معتاد و بی خانمان برشمرد. وی افزود: خدمات مشاوره ای و روانشناختی بر ایجاد انگیزه تغییر در مددجویان تمرکز دارد و در نهایت تلاش می شود تا مددجویان به درمان های پرهنر مدار یا دارویی ترغیب شوند.

مدان پیشگیری اداره کل بهزیستی استان اصفهان تاکید کرد: مراکز شکر برای افراد معتاد

به منظور ساماندهی زنان معتاد و بی خانمان، با همکاری مشترک اداره کل بهزیستی استان اصفهان و معاونت فرهنگی اجتماعی شهرداری اصفهان اولین مرکز سرپناه شبانه ویژه زنان معتاد «مدرسه ای بانوان» در اصفهان راه اندازی می شود. دکتر مرصیه فرشاد بایان اینکه در حال حاضر در اصفهان یک شلتر ویژه مردان وجود دارد، گفت: در این مکان مردان بی خانمان که راغب به درمان اعتیاد نیستند، ضمن گرفتن خدمات به منظور کاهش آسیب های بهداشتی و اجتماعی ناشی از مصرف مواد، به درمان های پرهنر مدار یا دارویی ترغیب شوند. وی بایان این مطلب را راه اندازی، اولین مرکز سرپناه شبانه ویژه زنان معتاد «مدرسه ای بانوان» در اصفهان خبر داد و افزود: شلتر یا سرپناه، مرکز اقامتی پاره وقت یا تمام وقت برای افراد آسیب پذیر، متکدیان و بی سرپناهان است. دکتر فرشاد اضافه کرد: در این مرکز علاوه بر ارائه خدمات اقامتی رایگان، آموزش های

الاجیق

گروه جامعه

۷۵ درصد بیماری های زنان به علت افسردگی است

تفاوت ساختاری و فیزیولوژیک زنان نسبت به مردان باعث شده تا وضعیت روحی و روانی آنها نیز با یکدیگر متفاوت باشد. این تفاوت باعث بروز مشکلات و بیماری هایی در دو جنس زن و مرد شده که با وجه به ساختار جامعه د ایران می تواند تشدید شده و پس لرزه های بیشتری را برای افراد ایجاد کند. دکتر حمید میرزایی، عضو انجمن روانشناسان اصفهان تفاوت های خلق و خوی مردان و زنان را اینگونه به تصویر کشیده است.

اختلالات روانپزشکی در دو جنس زن و مرد به چه صورتی بروز می کند؟

باید گفت که اختلالات روانپزشکی به طور ذاتی در زنان بیشتر است. اما نسبت به مردان شدت کمتری دارد و در کل مردان در این حوزه آسیب پذیرترند.

ساختار فیزیولوژیک دو جنس در این تفاوت تاثیر داشته است؟

بله، در حقیقت ترشح هورمون استروژن در زنان باعث افزایش تحمل استرس و پیشگیری از سکنه قلبی و مغزی در زنان می شود، به طوری که جنس مونث تا قبل از یائسگی به ندرت دارای این بیماری ها می شود. این هورمون مقاومت عروق را کم کرده، در تنش عاطفی ایجاد می کند و در افزایش اعتماد به نفس و جلوگیری از استرس نقش بالایی دارد. اما در مقابل هورمون مردانه تستوسترون باعث خشم و خشونت، کم تحملی و درگیری فیزیکی می شود که بخشی از رفتار برهنکارانه در مردان ناشی از ترشح این هورمون است.

این تفاوت ها در همه سنین در زنان و مردان مشخص است یا در سن خاصی بروز می کند؟

از بدو تولد تا ۷ سالگی و آغاز ورود به مدرسه، اختلالات بیشتر متعلق به پسرچه هاست، اما تحقیقات نشان داده که هر دو جنس از نظر اختلالات روحی و روانی و تفاوت های ساختاری در سن مدرسه با هم برابر می شوند و این وضعیت تا سن بلوغ ادامه دارد. در حقیقت از آنجایی که سن بلوغ در دختران زودتر از پسران شروع می شود، پس اختلالات روانپزشکی در این جنس زودتر خود را نشان می دهد. در مقابل، پسران در سن بلوغ علائم شدیدتری دارند؛ چرا که سطح هورمون تستوسترون در خون به یکباره بالایی رود.

افزایش اختلالات روحی در زنان با وجود ترشح هورمون استروژن، می تواند ناشی از توهمات اجتماعی بالا و وظایف سنگین زنان نسبت به مردان باشد؟

ببینید، در جامعه ما دختران نسبت به مردان زودتر درگیر مسائل اجتماعی، ازدواج و فرزندآوری می شود. در مواردی دختران در سنی چهله دار می شوند که پسران در آن سن سرگرم تفریح و بازی هستند. اما با این وجود، به دلیل وجود هورمون زنانه و تفاوت فیزیولوژیک، تمام اختلالات روحی در زن نسبت به مرد خفیف تر است؛ چرا که زنان مشکلات خود را راحت تر بیان می کنند و غر زدن زنان نیز در همین راستاست، در حقیقت آنها خود اتخالی می کنند.

باین وجود، استرس و اضطراب در زنان بالاتر است که به دلیل هجوم جامعه به زنان، وقوع تبعیض ها و خشونت خانگی و اجتماعی مردان نسبت به زنان و شرایط فیزیکی زنان است که خشونت جنسی را به دنبال دارد.

باید شایع تر از مردان باشد.

بله، همین طور است. سردرد، کمردردهای مزمن و حتی میگرن در زنان شایع تر است. ۹۰ درصد زنان مراجع کننده به پزشکان و درمانگاه های قلب از اضطراب رنج برده و مشکل قلبی نداشته اند. ۶۰ تا ۷۵ درصد زنان مراجعه کننده به متخصص های مختلف مشکل افسردگی داشته اند که متأسفانه در این گونه موارد پزشکان به جای معرفی بیمار به روانشناس، یا قرص های ساده و آرامبخش برای او تجویز کرده و یا به او اطمینان خاطر می دهند که بیماری خاصی خشکسالی و مشکل از اعصاب است. بدین ترتیب بیمار بدون درمان کامل در جامعه رها می شود که در نهایت با مشکلات دیگری مواجه خواهد شد.

زنان در طول زندگی خود ماهیانه با تغییرات و خشکتان هورمونی مواجه هستند که نه تنها آنها را آزار می دهد، بلکه اضطراب ایجاد کرده و شرایط فیزیولوژیک او را به هم می ریزد. در عین حال اکثر زنان با کم خونی مزمن دست و پنجه نرم می کنند که خود زمینه اضطراب را فراهم می کند. در نهایت کمبود ویتامین ها و یوکی استخوان ناشی از زایمان های مکرر و سوء تغذیه به افسردگی و اضطراب آنها می افزاید. استرس یک دوره حاملگی و تغییر هورمونی بدن زن، فوق تحمل است که اگر حاملگی خواسته باشد هم وضعیت تحمل ناپذیری برای زن ایجاد می کند و اگر حاملگی ناخواسته باشد که وضعیت دشوارتری برای زنان ایجاد خواهد شد. به همین دلیل ۵۰ درصد زنان در حاملگی و پس از آن دچار افسردگی می شوند. پس از حاملگی نیز ترشح هورمون پرولاکتین که برای شیردهی ضروری است، شرایط فیزیولوژیک زنان را به هم می ریزد.

مسئولیت ها و توقعات بالای جامعه از زنان چه نقشی در ایجاد اضطراب در آنها دارد؟

در حقیقت مسئولیت رشد و تربیت فرزند به طور کلی به عهده زنان سپرده شده و مردان کمترین نقش را به عهده می گیرند. این استرس دائم برای زن ایجاد می کند که خودش نقشی در ایجاد آن داشته است که در نهایت باعث می شود که تسلیم شده و به اطلاعات به آخر خط برسد. البته مردان نیز چنین شرایطی را تجربه می کنند. اما این وضعیت در مردان دیرتر اتفاق می افتد. زنان در اینگونه موارد شروع به غر زدن می کنند که در حقیقت کمک می طلبد، اما مردان برعکس این رفتار می کنند و تا کار به جای باریک نکشد برای درمان مراجعه نمی کنند.



«برای اجرای این سند سالانه ۱۰۵ میلیارد تومان نیاز داشتیم که مقرر شد ۲۰ درصد آن را ستاد و ۸۰ درصد را سایر دستگاه ها تخصیص دهند که این عملیاتی نشد، اما مهم ترین مشکل در اجرای سند جامع پیشگیری عملی از اعتیاد، رویکرد مسوولان نسبت به این موضوع است. تاکنون بنده به شخصه از عملکرد بیشتر دستگاه ها که اتفاقا برخی از آنها عضو ستاد مبارزه با مواد مخدر هم هستند، رضایت ندارم.»

پیشگیری از نوع اجتماعی

معاون پیشگیری و امور اعتیاد بهزیستی کشور در گفت و گو با اصفهان زیبا درباره میزان دستیابی به اهداف این سند می گوید: «میزان تحقق اهداف طرح را باید دوبرخانه ستاد مبارزه با مواد مخدر اعلام کرد.» روشن پژوه توضیح می دهد که اگر پیشگیری به معنای کاهش سرروز اعتیاد در جامعه بوده، نمی تواند فقط توسط یک دستگاه قابل دستیابی باشد؛ چرا که مولفه های بسیاری در گرایش به

مصرف مواد نقش دارد که به مولفه های اجتماعی و اجتماعی جامعه نقش ایفا می کنند، ارتباط دارد.» او در نهایت از وظایف محول شده به بهزیستی کشور پس از تغییر سند جامع پیشگیری از اعتیاد در سال گذشته برده برداری می کند که پیشگیری اجتماع محور از جمله آن است. بدین ترتیب از سال گذشته برنامه اجتماع محور در راستای اعتیادسازی جامعه هدف توسط بهزیستی در استان های کشور به صورت مداخلات محله ای توسط گروه های مردمی، شکل گرفت. در راستای اجرای این طرح تا پایان سال ۹۳ بیش از ۵ هزار تیم اجتماع محور در محیط های پرخطر شهری و روستایی در کشور تشکیل شده که با حمایت ارگان هایی همانند بهزیستی، شهرداری ها و سایر ارگان های دخیل در طرح کار می کردند. به گفته روشن پژوه، با ۵ هزار تیم مردمی، ۱۵ میلیون نفر تحت پوشش برنامه های توانمندسازی و پیشگیریانه قرار گرفتند که از نظر بهزیستی اهداف تعیین شده برای سند جامع پیشگیری از اعتیاد محقق شده است.

تقاضای ستاد مبارزه با مواد مخدر طی سفری به

اصفهان، در جلسه ویژه پیشگیری از اعتیاد استان

حاضر شد و در همان جلسه، معاون پیشگیری

اداره کل بهزیستی استان به عنوان نماینده کمیته

پیشگیری اصفهان نسبت به نبود بودجه پیشگیری

سند جامع پیشگیری از اعتیاد در اصفهان ابراز نگرانی

کرد. دین پرست، اما این دلیل را نپذیرفت و اعلام

کرد که ۲۰ درصد اعتبار مورد نیاز این سند از طریق

ستاد مبارزه با مواد مخدر تامین می شود و ۸۰ درصد

باقی مطابق قانون باید توسط سایر دستگاه های

ذاتی ربط تامین شود. او با تاکید بر این نکته که

مسوولان بر امر پیشگیری اهتمام ندارند، اعلام

کرد که از سال ۹۰ تا ۹۵ سالانه ۱۰۵ میلیارد تومان

برای اجرای این سند تعیین شده است، ضمن اینکه

استانداری اصفهان نیز باید ۸۰ درصد اعتبارات

فرهنگی استان را برای اجرایی شدن سند پیشگیری

از اعتبار در اصفهان هزینه کند. با این وجود،

بابک دین پرست، معاون کاهش تقاضا و توسعه

مشارکت های مردمی ستاد مبارزه با مواد مخدر طی

گفت وگویی که آذرماه سال گذشته با روزنامه ایران

انجام داده عدم تحقق بودجه را تایید کرده است:

در آخرین سال اجرای برنامه جمع پیشگیری از

اعتیاد، جامعه تحت پوشش طرح را

به ۴۰ درصد ذکر شده در این برنامه

برسانیم. متأسفانه تا سال گذشته

این رقم ۱۰ درصد بود که البته در این

خصوص مشکل آماری نیز وجود دارد.

«صادق اظهار امیدواری می کند

که با راه اندازی اتوبوس پیشگیری

از آسیب های اجتماعی و اعتیاد در

محله های اصفهان، ضریب نفوذ

پیشگیری از اعتیاد در این کلاشهر

توسعه یابد. این سخن در حالی بیان

می شود که پس از پنج سال پیگیری

مستمر برای در اختیار گرفتن این

دستگاه اتوبوس، بالاخره با همکاری

اتوبوسرانی اصفهان، یک دستگاه

اتوبوس تجهیز و برای فقط شش ماه

در اختیار بهزیستی اصفهان قرار گرفت.

علامت سوال زیر خط بودجه!

سال گذشته بابک دین پرست، معاون وقت کاهش

تا پایان سال ۹۳

بیش از ۵ هزار

تیم اجتماع محور

در محیط های

پرخطر شهری

و روستایی در

کشور تشکیل

شده است

به طور کامل اجرا نشده است.

در سند جامع پیشگیری عملی از

اعتیاد، یک هدف غایی دیده شده

که بر اساس آن باید میزان ابتلا به

اعتیاد در کشور کاهش یابد. مطابق

هدف دوم طی مدت پنج سال، باید

۴۰ درصد از جمعیت کشور تحت

پوشش برنامه های استاندارد

پیشگیری اولیه از اعتیاد قرار

می گرفتند که برای این منظور بیش

از ۲۱ نهاد و دستگاه دولتی و خصوصی

در اجرای طرح یاد شده، وظایف

مشخصی را به عهده داشتند. بنا بر

اعلام مسوولان وقت ستاد مبارزه با

مواد مخدر کشور، ۴۰ درصد جمعیت

یاد شده در دهه ۹۵ تا ۹۶ سال انتخاب

شدند تا سالانه حدود ۸ درصد آنها

تحت پوشش برنامه های پیشگیرانه بگیرند.

مدیر کل بهزیستی اصفهان در مراسم راه اندازی

اتوبوس پیشگیری از اعتیاد از عدم تحقق کامل اهداف

این طرح در اصفهان رونمایی کرد: «سعی داریم که

مدتی قبل بحث برگزاری عروسی های

آنچنانی در بساط تالارهای اطراف اصفهان،

فرمانده انتظامی استان را به واکنش وادار

کرد. سردار آقاخانی بارها در نشست خیرش

بر گزار کنندگان غیر مجاز مراسم ازدواج

در خارج از شهر را تهدید به برخورد قاطع پلیس

کرده است. فرمانده انتظامی استان اصفهان از اجرای

مرحله جدید طرح ارتقای امنیت اخلاقی و اجتماعی

در این استان خبر می دهد. سردار عبدالرضا آقاخانی

درباره اجرای مرحله جدید طرح ارتقای امنیت اخلاقی

و اجتماعی در استان توضیح می دهد که در راستای

فعالیت برخی چایخانه ها و باغ تالارهای بدون مجوز

در اصفهان، طرح برخورد با این مراکز در دستور کار

قرار دارد و قانون برای متصدیان این مراکز اعمال

خواهد شد. امروز اما کار به جایی رسیده که زیر

سایه خشکسالی و تغییر آب و هوا زمین های خشک

شرق و باغ های تقهیده غرب اصفهان، باغ ویلاها به

صورت غیرمجاز قاذ کشیده و مهاجران، محیط ساده و

بی الایش روستاهای اطراف شهر را با سایه پاری

مهمانی های مختلط آنچنانی درنور دیده و تهاجم

فرهنگی به بافت سنتی منطقه آغاز شده است. در این

میان هستند کسانی که از اجاره یک روزه باغ ویلا پولی

درشت به جیب می زنند!

از آبار تمان تا باغ ویلا

جنوب شهر که باشی، شب هنگام در بعضی از

مجتمع های مسکونی انگار که بمب منفجر شده یا

حمله ای صورت گرفته باشد، صداهای فریاد عجیب،

حتی ترکیدن ترقه های دست ساز، جیغ و خنده که تا

پاسی از شب ادامه دارد، ساکنان مجتمع های مسکونی

را بیچاره می کند اینها از جمله خانواده هایی هستند که

ترجیح می دهند تفرزندشان زیر نظر والدین به تخلیه

هجان و انرژی دوران نوجوانی و جوانی ببردارد.

اما هستند جوانانی که جای مناسبی نداشته و در عین

حال خواهان برگزاری دوره های های آزاد تحت عنوان

جشن تولد، مهمانی فارغ التحصیلی و گودبای پارتی

مجردی هستند و اینجاست که باغ ویلاها اجاره ای

به میدان می آید. فضایی دنج و ساکت گوشه یکی از

روستاهای بخش مرکزی اصفهان، جلگه، بن رود،

باغبانان و هر کجا که کشاورزی بی پول از سر ناچار

زمین کشاورزی را حراج کرده باشد و سودجوها به

پشیزی خریده باشند برای تغییر کاربری پوشاکی

و اجاره میلیونی شبانه! شواهد نشان می دهد که

مهمانی های مختلط زیر سایه خشکسالی

تغییر کاربری زمین های کشاورزی اصفهان به باغ پارتی



برای اجاره هر ۲۴ ساعت باغ ویلا، بسته به مکان و

وسعت، تجهیزات و درختان میوه،

به طور متوسط حدود ۲ تا ۵ میلیون

تومان اجاره دریافت می شود! اینکه

و یا مهمانی اجاره ده می رسد. پایگویی های

خاص، نوشیدنی های خاص تر و مواد مخدر،

چاشنی این مهمانی هاست و تهاجم به محیط

سنتی و فرهنگی روستاها و بخش های کوچک،

پس لرزه آن است که به سادگی نمی توان جمعش کرد.

در نهایت سروسو صدای زیاد پای پلیس ۱۱۰ را به

باغ ویلا باز می کند، چند نفری دستگیری می شوند

و روز بعد با تعهد والدین آزاد هستند تا شبی دیگر و

مهمانی دیگر.

برخورد با تغییر کاربری

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان اصفهان اعلام

می کند که کمیته رسیدگی به ساخت و ساز غیر

مجاز در فرمانداری شکل گرفته و جهاد کشاورزی به

صورت جدی در این خصوص وارد عمل شده است.

مهندس فرمانداز: ۱۵۰ پرونده تخلفات ساخت و ساز

غیر مجاز در دادگستری اصفهان خیر می دهد که

احداث شعبه ویژه به این امر از موارد ضروری در

رسیدگی به تخلفات است که این مساله با نظر مثبت و

مساعد دادستان مواجه شده است.

یک رشد ۲۰ ساله

پارتی های مختلط ایرانی که مدل کپی شده از

مهمانی های مرسوم دختر و پسر در غرب و به خصوص

آمریکاست. از اواسط دهه ۷۰ مسمی در ایران پا

گرفت. از همین زمان نخستین علائم ابتلا به ابتد

در میان قشر خاصی از جوانان کشور مشاهده شد

که آسیب شناسان بلافاصله شیوع و گسترش این

بیماری را در دوره اول ناشی از رفتارهای پرخطر

جنسی دانستند.

با این حال، شکی نیست که پدیده پارتی با مهمانی های

مختلط آسیب جدی و خطر در دسترس برای جوانان

کشور به ویژه کلاشهری همانند اصفهان محسوب

می شود. به خصوص که این روزها، گروه های

اینترنتی فعال با ارسال ایمیل از افسراد می خواهند

که به عضویت این گروه ها در آیند تا گردش های

دسته جمعی، ملاقات های جمعی و مهمانی ها را

امتحان کنند. به باور کارشناسان اجتماعی، رواج

ارزش های مطلوب در میان جوانان می توانند به

عنوان عاملی باز دارند مانع از تمایل به ناهنجاری

در میان جوانان باشد، اما نکته کلیدی آن است که

در حال حاضر به خاطر قبح موضوع از آموزش و

اطلاع رسانی دقیق در اینگونه موارد اجتناب

می شود. نه خانواده ها و نه مدارس هیچ کدام حاضر

نستند متفرغانه پارتی ها به علت همخوانی زیاد با

تعمیلات سوسیالیستی جوانان به علت عدم توجه به ارزش

آموزی در سیاست گذاری ها به محل مناسبی

برای تباه کردن روح و روان جوانان مبدل شده اند.

به نظر می رسد که برای نجات جوانان و نوجوانان باید

باغ ویلا باز می کند، چند نفری دستگیری می شوند

و روز بعد با تعهد والدین آزاد هستند تا شبی دیگر و

مهمانی دیگر.

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان اصفهان اعلام

اگهی فروش املاک بصورت مزایده

سازمان اموال و املاک ستاد

برگزاری **شست و هشتمین** مزایده کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با شرایط و تسهیلات ویژه به شرح جداول ذیل اعلام می گردد: لذا متقاضیان محترم خرید املاک می توانند از روز شنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۵/۳۱ تا **پایان روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۰** همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ صبح الی ۱۷/۳۰ و روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۱ از ساعت ۸ الی ۱۰/۳۰ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت اوراق شرکت در مزایده به محلهای ذیل و نیز **(وب سایت به نشانی www.ssa-s.ir)** مراجعه نمایند.

ملاحظات:

- ۱- اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک تضمینی در وجه متقاضی به میزان ۵ درصد قیمت یا به ملک در روزهای شنبه الی سه شنبه مورخه های ۱۳۹۴/۰۶/۰۷ تا ۱۳۹۴/۰۶/۱۰ و در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد؛ شایان ذکر است اخذ درخواستهای پیشنهادی در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۱ از ساعت ۸ الی ۱۱ صرفاً در محل بازگشایی پاکتها صورت می پذیرد.
- ۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مبیعه نامه به شرح جدول ذیل می باشد:

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصه غیر نقدی (باقیمانده در اقساط)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	۴۵درصد	۱۰درصد	۴۵درصد در اقساط ۱۵ ماهه	۱۲درصد
ب	۴۰درصد	۱۰درصد	۵۰درصد در اقساط ۲۱ ماهه	۴درصد
ج	۳۰درصد	۱۰درصد	۶۰درصد در اقساط ۲۷ ماهه	۶درصد
د	۲۰درصد	۱۰درصد	۷۰درصد در اقساط ۳۰ ماهه	۷درصد

تنبیه ۱: در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبیعه نامه آماده تحویل می باشند و یا املاک و اراضی که مسئولیت رفع تصرف و اعمال ید مالکانه و تحویل ملک به عهده خریدار است، هنگام تنظیم مبیعه نامه مبلغ ۱۰ درصد زمان تحویل ملک به حصه نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد.
تنبیه ۲: پرداخت تمه ثمن معامله (حصه غیر نقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبیعه نامه تا حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۳ (سررسید اولین قسط) موجب برخورداری از تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول روبرو می گردد.

- ۳- مطالعه و رعایت دقیق مفاد فرم شرکت در مزایده و نمونه فرم مبیعه نامه الزامی می باشد.
- ۴- پیشنهادات فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- ۵- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده شداتنگ می باشد (متراژ مندرج در ستون عرضه و اعیان، به جز ردیف ۱۶ و ۲۰ که سهم ستاد می باشد الباقی مساحت کل شداتنگ است).
- ۶- بازگشایی پاکتهای ارائه شده در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۱ در دفتر فروش اداره کل اصفهان واقع در خیابان حکیم نظامی - خیابان حسین آباد - پلاک ۴۰، همزمان در سراسر کشور انجام خواهد شد.
- ۷- بازگشایی پاکتهای مدیریت قیم و کاشان و مدیریت چهارمحال و بختیاری و جنوب اصفهان نیز در دفتر فروش اداره کل اصفهان انجام خواهد شد.

مهلت شرکت در مزایده از روز شنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۵/۳۱ تا ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۱ می باشد لیست املاک (به شرح ذیل و پشت صفحه)

ردیف روزنامه	نشانی	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری	متراژ عرصه (ششدانگ)	متراژ اعیان (ششدانگ)	مبلغ پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اصفهان - خمینی شهر - بلوار امیر کبیر - خیابان ۳۶ - کارخانه بلوک و موزائیک سازی	۳۳۱	ساختمان و زمین	باغات و کشاورزی	۴۰۸۷۸/۸	۵۱۱۸	۷۵۷۰۰۰۰۰۰۰۰	د	مورد واگذاری شامل سه قطعه متصل و محصور بوده و یک قطعه آن دارای قسمتی فضای سبز و استفاده بصورت کارگاهی و دارای یک حلقه چاه عمیق با پروانه و همچنین مجوزه بهره برداری از صنایع بوده که تمدید مجوز و هزینه های مترتب بر آن در عهده خریدار می باشد
۲	اصفهان - خیابان آبنار سوم - خیابان سرور - گلستان ۲ - مجتمع مسکونی آئیل طبقه چهارم - واحد غربی	۹۶۵	آپارتمان	مسکونی	---	۲۷۰	۲۷۱۸۱۰۰۰۰۰۰۰۰	د	دارای پارکینگ و انباری، استفاده از امکانات ورزشی مجتمع اعم از استخر و سونا... بصورت مشترک می باشد. مساحت بر مبنای صورت منجلی تفکیکی محاسبه خواهد شد.
۳	اصفهان - خیابان آبنار سوم - خیابان سرور - گلستان ۲ - مجتمع مسکونی آئیل طبقه سوم - واحد غربی	۹۶۲	آپارتمان	مسکونی	---	۲۷۰	۲۷۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	د	دارای پارکینگ و انباری، استفاده از امکانات ورزشی مجتمع اعم از استخر و سونا... بصورت مشترک می باشد. مساحت بر مبنای صورت منجلی تفکیکی محاسبه خواهد شد.
۴	اصفهان - بزرگراه آزادگان - شهرک صنعتی محمود آباد - خیابان ۳۶ روبروی کارخانه آجر مجوف - قطعه شماره ۱	۱۰۴۷	زمین	صنعتی	۴۶۸۵/۶۰	---	۲۵۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰	د	مورد واگذاری ۳۷،۵ حبه مشاع از ۷۲ حبه شش - دانگ بوده و رعایت عقب - نشینی و سرانه فضای سبز و توافق با شرکت شهرک ها و شرکای مشاعی بر عهده خریدار می باشد
۵	اصفهان - بزرگراه آزادگان - شهرک صنعتی محمود آباد - خیابان ۳۶ روبروی کارخانه آجر مجوف - قطعه شماره ۲	۱۰۴۸	زمین	صنعتی	۴۹۳۵/۸۰	---	۲۴۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	د	مورد واگذاری ۳۷،۵ حبه مشاع از ۷۲ حبه شش - دانگ بوده و رعایت عقب - نشینی و سرانه فضای سبز و توافق با شرکت شهرک ها و شرکای مشاعی بر عهده خریدار می باشد
۶	اصفهان - خیابان امام خمینی (ره) - بعد از خیابان عاشق آباد - کوچه دکتر سراجی - کوچه وایلی سمت چپ	۳۷۶	زمین	صنعتی	۱۶۳۳/۸	---	۱۵۵۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	در ضلع شمال از بر موجود ۲/۵ متر عقب نشینی دارد و پرداخت کلیه هزینه های مربوط به اعمال و تثبیت کاربری و توافق با شهرداری بر عهده خریدار می باشد
۷	اصفهان - خیابان صائب - ساختمان ماکان - جنب بانک شهر - مغازه شماره ۱	۹۶۴	مغازه	تجاری	---	۷۳/۴۲	۱۱۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ ملکیت و سرقفلی و دارای انشعاب برق مجزا می باشد
۸	طیقه ۲ واحد ۲۰۶	۱۰۴۴	آپارتمان	اداری	---	۷۷/۸۰	۲/۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	دارای پارکینگ و انشعاب برق مجزا و آب و گاز مشترک می باشد
۹	طیقه ۴ واحد ۴۱۵	۱۰۳۸	آپارتمان	اداری	---	۷۴/۲۲	۲/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	دارای انشعاب برق مجزا و آب و گاز مشترک می باشد
۱۰	اصفهان - خیابان امام خمینی (ره) - جنب سازمان تامین اجتماعی - ساختمان الماس	۱۰۴۳	آپارتمان	اداری	---	۷۴/۱۲۲	۲/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه پرونده فروش ۱۰۳۸
۱۱	طیقه ۲ واحد ۲۰۲	۱۰۳۶	آپارتمان	اداری	---	۷۱/۳۹	۱/۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه پرونده فروش ۱۰۳۸
۱۲	طیقه ۲ واحد ۲۰۷	۱۰۴۲	آپارتمان	اداری	---	۶۸/۱۱	۱/۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه پرونده فروش ۱۰۳۸
۱۳	طیقه ۴ واحد ۴۱۴	۱۰۳۹	آپارتمان	اداری	---	۶۲/۱۱۰	۱/۶۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه پرونده فروش ۱۰۳۸
۱۴	طیقه ۲ واحد ۲۰۱	۱۰۴۱	آپارتمان	اداری	---	۵۱/۸۰	۱/۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه پرونده فروش ۱۰۳۸
۱۵	اصفهان - باغباندران - روستای کرچکان - باغ جنب سالن ورزشی	۸۵	باغ	باغات	۱۹۷۶۷	---	۷/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	د	میزان ۴۸۰۳ متر مربع از ملک موصوف در طرح هادی واقع و با کاربری توسعه ورزشی آبی که به مقدار ۱۰۶ متر مربع از سمت شرق به خیابان ۲۵ متر دارای عقب نشینی میباشد و میزان ۱۴۹۶۶،۳۲ متر مربع از سند نامبرده خارج از طرح هادی و با کاربری باغات به مقدار ۲۵۶ متر مربع از سمت شرق به خیابان ۲۵ متری دارای عقب نشینی میباشد. ضمناً پلاک مذکور دارای حقله از پلاک ۲۱۶ باقیمانده می باشد.
۱۶	شهرکرد - فرخ شهر - روستای امامزاده دستگرد - مزرعه حسین آباد جنب شهرک صنعتی	۷۱	زمین	کشاورزی	۱۷۸۹۸۲	-----	۱/۵۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	ملک موصوف دارای گواهی مالکیت بمیزان ۱۳ حبه مشاع از ۸۴ حبه شداتنگ بوده و بصورت دیمکاری می باشد که بصورت کالتی واگذار می گردد.
۱۷	قم - کهک - روستای کرچکان - بعد از امامزاده نورعلی - زمین تخریش	۶۲۵	زمین	زرعی	۷۳۲۸۹	---	۲/۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	د	مورد واگذاری بصورت ترع و چراگاه و چشمه ساز تابعه می باشد.
۱۸	قم - کهک - روستای فردو - بطرف وسف قبل از امامزاده بوره	۵۱۳	زمین	خارج از بافت روستا	۲۹۹۰،۵۰	---	۱/۷۹۴۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰	د	مورد واگذاری بصورت باغ نیمه خشک و فاقد آب و خارج از بافت روستای می باشد.
۱۹	اصفهان - خیابان ابن سینا - کوچه ارشاد - کوچه سیدان - بعد از مسجد حریری - مقابل کوچه باباسنگی	۱۱۵۹	زمین	مسکونی	۱۰۰	---	۶۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ب	مورد واگذاری به میزان ۴۲،۳۸ متر مربع عقب نشینی دارد و اصلاح سند و توافق با شهرداری بر عهده خریدار می باشد
۲۰	اصفهان - فریدن - روستای قلعه ملک - مزرعه لاجک قطعه ۲	۱۱۴	زمین	کشاورزی	۳۱۳۵۰	---	۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	ملک دارای گواهی مالکیت بمیزان یک و دو هشتم حبه از ۷۲ حبه بوده و بصورت مشاع و دیمکاری می باشد که بصورت کالتی واگذار میگردد.
۲۱	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۱	۵۸۴	زمین	خارج از محدود خدماتی	۲۴۹۷	---	۷۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	د	مورد واگذاری دارای تصرف اعمال ید مالکانه و هر گونه توافق به عهده خریدار بوده و بصورت کالتی واگذار میگردد. در صورت تیکه خریدار کلیه قطعات نهاد عمومی باشد الویت واگذاری با نهاد عمومی می باشد.
۲۲	اصفهان - آران و بیدگل - بلوار مالک اشتر - جاده خاکی مبارکه - بعد از بلوک زنی منصوری	۵۸۸	زمین	کشاورزی	۶۳۸۷۲	---	۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	د	مورد واگذاری یک پنجم از ۱۵۹،۵ سهم مشاع از ۱۸۰۰ سهم شداتنگ اعمال ید مالکانه و هر گونه توافق به عهده خریدار بوده و بصورت کالتی واگذار میگردد.
۲۳	اصفهان - آران و بیدگل - آران دشت - قطعه ۱	۶۸۵	زمین	مسیر خیابان	۹۳۷۵۰	---	۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	د	مورد واگذاری یک پنجم از ۱۵۹،۵ سهم مشاع از ۱۸۰۰ سهم شداتنگ. در مسیر خیابان بابا یعقوب و قسمتی بصورت مسکونی و دارای تصرف که اعمال ید مالکانه و هر گونه توافق به عهده خریدار بوده و بصورت کالتی واگذار میگردد.
۲۴	اصفهان - آران و بیدگل - آران دشت - قطعه ۲	۶۸۶	زمین	خارج از محدود خدماتی	۲۸۷۵۰	---	۳۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	د	مورد واگذاری یک سهم مشاع از پنج سهم شداتنگ اعمال ید مالکانه و هر گونه توافق به عهده خریدار بوده و بصورت کالتی واگذار میگردد.
۲۵	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۲	۵۸۳	زمین	خارج از محدود خدماتی	۸۷۷،۵۰	---	۳۶۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه توضیحات پرونده فروش ۵۸۴
۲۶	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۳	۷۰۰	زمین	خارج از محدود خدماتی	۱۷۵۵۰	---	۱۱۲۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۱۹ سهم مشاع از ۹۰ سهم شداتنگ اعمال ید مالکانه و هر گونه توافق به عهده خریدار بوده و بصورت کالتی واگذار میگردد. در صورت تیکه خریدار کلیه قطعات نهاد عمومی باشد الویت واگذاری با نهاد عمومی می باشد.
۲۷	اصفهان - آران و بیدگل - بلوار مالک اشتر - واقع در بلوار مقابل دبستان پسرانه شهید چمران	۴۷۱	زمین	آموزشی	۳۱۲،۵۰	---	۸۷/۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مورد واگذاری یک و یک پنجم دانگ مشاع از شداتنگ اعمال ید مالکانه و هر گونه توافق به عهده خریدار می باشد.
۲۸	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۴	۷۰۲	زمین	خارج از محدود خدماتی	۱۳۵۰	---	۸۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه توضیحات پرونده فروش ۷۰۰
۲۹	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۵	۷۰۳	زمین	خارج از محدود خدماتی	۹۴۵	---	۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه توضیحات پرونده فروش ۷۰۰
۳۰	اصفهان - آران و بیدگل - بلوار مالک اشتر - پشت مدرسه شهید چمران	۶۸۴	زمین	کشاورزی	۶۷۵	---	۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مورد واگذاری یک سهم مشاع از پنج سهم شداتنگ اعمال ید مالکانه و هر گونه توافق به عهده خریدار بوده و بصورت کالتی واگذار میگردد.
۳۱	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۶	۵۸۱	زمین	خارج از محدود خدماتی	۶۷۵	---	۴۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مورد واگذاری یک سهم مشاع از ده سهم و یک سهم مشاع از نه سهم شداتنگ اعمال ید مالکانه و هر گونه توافق به عهده خریدار بوده و بصورت کالتی واگذار میگردد.
۳۲	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۷	۶۹۵	زمین	خارج از محدود خدماتی	۶۰۷،۵۰	---	۳۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه توضیحات پرونده فروش ۷۰۰
۳۳	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۸	۷۰۱	زمین	خارج از محدود خدماتی	۵۴۰	---	۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه توضیحات پرونده فروش ۷۰۰
۳۴	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۹	۶۹۹	زمین	خارج از محدود خدماتی	۴۰۵	---	۳۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه توضیحات پرونده فروش ۷۰۰
۳۵	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۱۰	۶۸۱	زمین	خارج از محدود خدماتی	۲۰۲،۵۰	---	۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه توضیحات پرونده فروش ۷۰۰
۳۶	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۱۱	۶۹۶	زمین	خارج از محدود خدماتی	۲۰۲،۵۰	---	۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه توضیحات پرونده فروش ۷۰۰
۳۷	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۱۲	۶۹۷	زمین	خارج از محدود خدماتی	۲۰۲،۵۰	---	۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه توضیحات پرونده فروش ۷۰۰
۳۸	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه آران دشت واقع در طرح خیابان آران دشت - پای مسجد کهنه	۷۰۹	زمین	کشاورزی	۶۷،۵۰	---	۱۳/۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مورد واگذاری یک سهم مشاع از پنج سهم شداتنگ اعمال ید مالکانه و هر گونه توافق به عهده خریدار بوده و بصورت کالتی واگذار میگردد.
۳۹	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۱۳	۵۸۵	زمین	خارج از محدود خدماتی	۱۳۵	---	۹/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه توضیحات پرونده فروش ۷۰۰
۴۰	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۱۴	۶۹۸	زمین	خارج از محدود خدماتی	۱۳۵	---	۹/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه توضیحات پرونده فروش ۷۰۰
۴۱	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۱۵	۷۰۴	زمین	خارج از محدود خدماتی	۱۳۵	---	۹/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه توضیحات پرونده فروش ۷۰۰
۴۲	اصفهان - آران و بیدگل - مزرعه طلق آباد - قطعه ۱۷	۷۰۵	زمین	خارج از محدود خدماتی	۶۷،۵۰	---	۵/۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	ج	مشابه توضیحات پرونده فروش ۷۰۰

روزنامه های	سراسری	شنبه: ۱۳۹۴/۰۵/۳۱ روزنامه جام جم	دوشنبه: ۱۳۹۴/۰۶/۰۲ روزنامه ایران	چهارشنبه: ۱۳۹۴/۰۶/۰۴ روزنامه همشهری
استانی	یک شنبه: ۱۳۹۴/۰۶/۰۱ روزنامه اصفهان امروز	سه شنبه: ۱۳۹۴/۰۶/۰۳ روزنامه اصفهان زیبا	شنبه: ۱۳۹۴/۰۶/۰۷ روزنامه نصف جهان	

دفاتر فروش

اصفهان - خیابان حکیم نظامی - خیابان حسین آباد - پلاک ۴۰ اداره فروش املاک
تلفن: ۰۳۱-۳۶۲۸۳۵۴۰ - ۰۳۱-۳۷۲۸۳۵۴۴
نمابر: ۰۲۵-۳۷۷۰۲۷۰۰ - ۰۲۵-۳۷۷۱۲۰۰۴
کاشان - بلوار شهید معمار - کوچه شهید صنعتکار - فرعی اول سمت چپ - ۱۲ متری امین
تلفن: ۰۳۱-۵۵۵۸۰۲۱۱ - ۰۳۱-۵۵۵۸۰۲۱۴
نمابر: ۰۳۸-۳۲۲۶۱۵۷ - ۰۳۸-۳۲۲۶۲۸۵۸

اصفهان - خیابان شهید لوساتنی (ساحلی) - بعد از فرمانداری - بین کوچه ۲۷ و ۲۹ - پلاک ۲۸۱
تلفن: ۰۲۵-۳۷۷۱۹۹۴ - ۰۲۵-۳۷۷۰۲۷۰۰
شهرکرد - خیابان ملت - کوچه ۴۵ پلاک ۷
تلفن: ۰۳۸-۳۲۲۶۲۸۵۸ - ۰۳۸-۳۲۲۶۱۵۷

همسفر با محصولات ایران خودرو ...



شرایط فروش فوری نقدی

محدول	قیمت	معد تحویل
پژو ۴۰۵ بنزینی (GLX)	۲۸۸,۸۲۷,۰۰۰	۲۰ روزه
پژو ۴۰۵ بنزینی SLX با موتور TU۵	۳۰۰,۴۵۱,۰۰۰	۲۰ روزه
پژو ۴۰۵ دوگانه سوز (GLX)	۳۰۴,۲۰۵,۰۰۰	۲۰ روزه
پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۳۲۵,۱۷۴,۰۰۰	۲۰ روزه
پژو ۲۰۶ (موتور ۱۶۰۰ سی سی)	۳۴۴,۵۳۳,۰۰۰	۲۰ روزه
پژو ۲۰۶ تیپ ۵	۳۶۶,۹۳۳,۰۰۰	۲۰ روزه
پژو ۲۰۶ (موتور ۱۶۰۰ سی سی)	۳۴۹,۹۲۹,۰۰۰	۲۰ روزه
پژو ۲۰۶ صندوقدار V۸	۳۷۲,۳۲۹,۰۰۰	۲۰ روزه
سمند ال ایکس EF۷ پایه گازسوز مالتی پلکس	۳۱۵,۳۸۰,۰۰۰	۲۰ روزه
سمند ال ایکس EF۷ پایه گازسوز	۳۱۲,۷۸۰,۰۰۰	۲۰ روزه
سمند ال ایکس EF۷ بنزینی مالتی پلکس	۳۰۲,۴۴۷,۰۰۰	۲۰ روزه
سمند ال ایکس EF۷ بنزینی	۲۹۹,۷۴۷,۰۰۰	۲۰ روزه
سمند ال ایکس سال بنزینی	۲۹۸,۴۴۵,۰۰۰	۲۵ روزه
سمند ال ایکس سال بنزینی مالتی پلکس	۳۰۱,۳۴۵,۰۰۰	۳۵ روزه
سورن ELX مالتی پلکس با موتور EF۷	۳۶۱,۲۴۲,۰۰۰	۲۰ روزه
رانا LX	۳۳۲,۳۳۹,۰۰۰	۲۰ روزه
سوزوکی گرندویتارا اتوماتیک ۲۴۰۰	۱,۳۵۲,۳۲۹,۰۰۰	۲۰ روزه
سوزوکی گرند ویتارا دستی ۲۴۰۰	۱,۲۹۰,۱۰۶,۰۰۰	۲۰ روزه
پژو پارس سال	۳۵۴,۹۶۹,۰۰۰	۲۰ روزه
دنا تریم مشکی	۴۲۳,۹۳۳,۰۰۰	۲۰ روزه
دنا تریم دو رنگ	۴۲۳,۹۳۳,۰۰۰	۲۰ روزه

کلیه قیمت ها به ریال است

شرایط فروش نقدی و اعتباری

محدول	قیمت نقدی	شرایط پرداخت	مبلغ پیش پرداخت	الباقی	چک ها	معد تحویل
پژو ۴۰۵ بنزینی (GLX)	۲۸۸,۸۲۷,۰۰۰	۱۲ ماهه	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۴ چک ۳ ماهه	۳۰,۷۸۰,۰۰۰	۳۰ روزه
پژو ۴۰۵ دوگانه سوز (GLX)	۳۰۴,۲۰۵,۰۰۰	۱۸ ماهه	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ چک ۳ ماهه	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ روزه
پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۳۲۵,۱۷۴,۰۰۰	۱۸ ماهه	۲۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۶ چک ۳ ماهه	۲۲,۸۴۰,۰۰۰	۲۰ روزه
پژو ۲۰۶ (موتور ۱۶۰۰ سی سی)	۳۴۴,۵۳۳,۰۰۰	۱۸ ماهه	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۶ چک ۳ ماهه	۳۳,۶۹۰,۰۰۰	۲۰ روزه
پژو ۲۰۶ صندوقدار (V۸)	۳۷۲,۳۲۹,۰۰۰	۱۲ ماهه	۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۴ چک ۳ ماهه	۴۹,۶۰۰,۰۰۰	۲۰ روزه
سمند ال ایکس EF۷ پایه گازسوز	۳۱۵,۳۸۰,۰۰۰	۱۸ ماهه	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ چک ۳ ماهه	۲۱,۸۷۰,۰۰۰	۲۰ روزه
سمند ال ایکس EF۷ بنزینی	۳۰۲,۴۴۷,۰۰۰	۱۸ ماهه	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ چک ۳ ماهه	۲۰,۸۹۰,۰۰۰	۲۰ روزه
رانا LX	۳۳۲,۳۳۹,۰۰۰	۲۴ ماهه	۱۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۶ چک ۴ ماهه	۳۴,۶۶۰,۰۰۰	۲۰ روزه
سوزوکی گرند ویتارا دستی ۲۴۰۰	۱,۲۹۰,۱۰۶,۰۰۰	۱۸ ماهه	۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ چک ۳ ماهه	۱۲۳,۹۹۰,۰۰۰	۲۰ روزه
سوزوکی گرند ویتارا اتوماتیک ۲۴۰۰	۱,۳۵۲,۳۲۹,۰۰۰	۱۸ ماهه	۶۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۶ چک ۳ ماهه	۱۲۹,۳۵۰,۰۰۰	۲۰ روزه

شرایط پیش فروش عادی

محدول	پیش فروش یک ودیعه ای		پیش فروش دو ودیعه ای		مابه التفاوت	سود مشارکت	سود انصراف
	مبلغ ودیعه	معد تحویل	مبلغ ودیعه اول	مبلغ ودیعه دوم			
پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷%	۲۴%	۲۳%
پژو ۲۰۶ تیپ ۵	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶%	۲۴%	۲۳%
پژو ۲۰۶ صندوقدار وی ۸	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶%	۲۴%	۲۳%
پژو ۴۰۵ بنزینی (GLX)	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵%	۲۴%	۲۳%
پژو ۴۰۵ دوگانه سوز (GLX)	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷%	۲۴%	۲۳%
پژو ۴۰۵ بنزینی با موتور ۱۶ سوپاپ (TU۵)	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷%	۲۴%	۲۳%
سمند ال ایکس EF۷ پایه گازسوز	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷%	۲۴%	۲۳%
سمند ال ایکس EF۷ بنزینی	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶%	۲۴%	۲۳%
سمند ال ایکس سال بنزینی	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶%	۲۴%	۲۳%
سورن ELX مالتی پلکس با موتور EF۷ بنزینی	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷%	۲۴%	۲۳%
پژو پارس LX با موتور (TU۵)	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴%	۲۳%	۲۳%
پژو پارس سال	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵%	۲۳%	۲۳%
پژو پارس سال دوگانه سوز	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵%	۲۳%	۲۳%
دنا با تریم مشکی	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴%	۲۳%	۲۳%
تندر ۹۰-۹۰ دستی	۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۴%	۲۳%	۲۳%
تندر ۹۰-۹۰ اتوماتیک	۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۴	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵%	۲۳%	۲۳%



شرایط پیش فروش گروهی محصولات

مابه التفاوت پس از صدور دعوتنامه تعیین می گردد	محدول	مبلغ پیش پرداخت	معد تحویل	سود مشارکت	سود انصراف
گروه پارس	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	بهمن	۱۲ ماهه	۲۵%	۲۳%
گروه ۴۰۵	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	بهمن	۱۲ ماهه	۲۶%	۲۳%

شرایط پیش فروش پلکانی چهار مرحله ای

ماده	تحویل ۸ ماهه		تحویل ۱۲ ماهه		معد تحویل	مبلغ	ماده	معد تحویل	مبلغ
	مرحله اول	مرحله دوم	مرحله اول	مرحله دوم					
خانواده پژو ۲۰۶ هاج بک	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴%
خانواده پژو ۲۰۶ صندوقدار	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴%
خانواده پژو ۴۰۵	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴%
خانواده سمند	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴%
خانواده پژو پارس	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳%
خانواده رانا	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴%
خانواده دنا	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳%

مرکز تماس: ۰۹۶۴۴۰

www.ikco.com



شرایط فروش متنوع شهریور ماه محصولات ایران خودرو

جهت اطلاع از شرایط فروش متنوع محصولات ایران خودرو به نمایندگی های مجاز ایران خودرو و یا وب سایت فروش اینترنتی مراجعه فرمایید
آخرین اخبار ایران خودرو را در سایت www.ikcopress.com بخوانید

