

روزنامه خبری، فرهنگی،
اجتماعی میج ایران
پخشند
۱۳۹۲ ربیع‌الثانی
۱۴۰۳ شهاره
۱۸۶۳ صفحه
۲۰۰ تومان
Isfahan Ziba
ویکا: www.isfahanziba.ir
ایمیل: info@isfahanziba.ir
پیکم: ۰۴۸۳۰۸۸

صفحه اول زیبا

شورا / ۲

عضو شورای اسلامی شهر خبر داد:
قف مصلی با ۵۰ میلیارد
تومان باز می‌شود

جامعه / ۱

با وجود افزایش ۱۳ درصدی اعتبارات
هزینه‌ای بهزیستی نسبت به سال ۹۰
بودجه ابلاغی بهزیستی
اصفهان دو درصد
کاهش یافت

فرهنگ و هنر / ۹

پژوهشگر و محقق زبان و ادبیات فارسی:
ویرگی اصلی
شعر کهن، تقيید است

ایران / ۲

ترکیه در مصر
چه می‌کند؟

مهندس عباس حاج رسلویها، رییس شورای اسلامی شهر عنوان کرد:

صرف بی حساب آب در بخش‌های مختلف زاینده‌رود را به کام مرگ کشاند



با وجود این که از مدت‌های پیش دغدغه‌ی خشکی زاینده‌رود
نگرانی مردم را فراهم کرده‌اما عدم صرف‌جویی در صرف آب
باعث شدن زاینده‌رود زودتر به کام مرگ کشیده شود.
رییس شورای اسلامی شهر اصفهان صبح روز گذشته
در جلسه‌ی علی شورای اسلامی شهر از قطع
جريدة ایران آب رودخانه زاینده‌رود به عنوان
بدترین اتفاق اصفهان در مقنه گذشته یاد
کرد و افزون: با وجود این که زنده ماندن
زاینده‌رود بکی از خواسته‌های شهروندان
و حتی علاقه‌مندان به اصفهان بود...

عراچی با محکومیت حمله به بارگاه حضرت زینب(س) تاکید کرد:

لزوم تلاش مجتمع بین المللی برای جلوگیری از تکرار این جنایات

ایران / ۲



بازگشت مابه التفاوت قیمت داروهای گران قیمت به حساب‌های مردمی؛

وعده‌های دوباره برای پرداخت یارانه دارو

با تولد جرایم جدید و عدم به روز رسانی قانون جرایم رایانه‌ای؛
حیات خلوت مجرمان سایبری
تسخیر نشده است



خبر / ۴

با اجرای پروژه احیای میدان امام علی (ع):



افتخاری
بزرگ
تقدیم
به مردم
اصفهان

افزایش جاذبه‌های
گردشگری

بزودی



رویسٹن میوسی
شهرداری اصفهان



اعضای کنگره طرح سالانه تشدید تحریم ایران را به گردش در نیاوردن

کنگره آمریکا بعد از اقدام ۱۳۱ عضو کنگره برای امضای نامه‌ای که دیپلماسی با ایران را خواستارشد، در اکادمی دیگر طرح سالانه تشدید تحریم‌ها علیه ایران را به کاخ سفید ارایه ندادند و اعلام کردند که این طرح ممکن است تا اکبر و حتی تا پایان سال جاری نیز آماده نشود. روزنامه و اشتگن پست با اشاره به تحریم‌های دولت اوباما علیه ایران، تلاش شدند برای ضربه زدن به اقتصاد ایران و ایاز تقابل این کشور برای توسل به اقدام نظامی لیلی برنامه هسته‌ای ایران نوشت که از سال ۲۰۰۹-۲۰۱۰ را ایا که باراک اوباما، رئیس جمهور آمریکا کشید. دلوش سرخی فرق العاده‌ای در قبال ایران داشت و کنگره آمریکا نیز معمولاً راهی را برای ساخت تکریم کردند موضع امریکا در قبال ایران پیدا کرد. این روزنامه افزوخته بمنظور رسیده هفتاه جاری این موضع کنگره که تغیر کرد. است اندی ۱۱۱ نماینده مجلس نامه‌ای را برای دولت اسلامی کردند که آن را به دنبال کردن دینامیک ایران و آمریکا در نیمه دوم سال ۲۰۱۳-۲۰۱۴ می‌دانند. این روزنامه این نامه‌ای را به تاریخ حسن روحانی کرد: دریاچه انجام مذاکره مستقیم هیچ موضوع جلدی مطرح نشده است، گمانهزنی هایی که از طرفهای مختلف با توسعه افراداً یا مطالعاتی مختلف مطرح می‌شود، هیچ مبنای مشخصی ندارد.

گذرو نظر

لزوم تلاش مجتمع بین المللی برای جلوگیری از تکرار این جنایات

سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان با محکومت شدید اقدام توریستی حمله به بارگاه حضرت زینب(س) تاکید کرد: کنگره آمریکا بعد از اقدام ۱۳۱ عضو کنگره برای امضای نامه‌ای که دیپلماسی با ایران را خواستارشد، در اکادمی دیگر طرح سالانه تشدید تحریم‌ها علیه ایران را به کاخ سفید ارایه ندادند و اعلام کردند که این طرح ممکن است تا اکبر و حتی تا پایان سال جاری نیز آماده نشود. روزنامه و اشتگن پست با اشاره به تحریم‌های دولت اوباما، تلاش شدند برای ضربه زدن به اقتصاد ایران و ایاز تقابل این کشور برای توسل به اقدام نظامی لیلی برنامه هسته‌ای ایران نوشت که از سال ۲۰۰۹-۲۰۱۰ را ایا که باراک اوباما، رئیس جمهور آمریکا کشید. دلوش سرخی فرق العاده‌ای در قبال ایران داشت و کنگره آمریکا نیز معمولاً راهی را برای ساخت تکریم کردند موضع امریکا در قبال ایران پیدا کرد. این روزنامه افزوخته بمنظور رسیده هفتاه جاری این موضع کنگره که تغیر کرد. است اندی ۱۱۱ نماینده مجلس نامه‌ای را برای دولت اسلامی کردند که آن را به دنبال کردن دینامیک ایران و آمریکا در نیمه دوم سال ۲۰۱۳-۲۰۱۴ می‌دانند. این روزنامه این نامه‌ای را به تاریخ حسن روحانی کرد: دریاچه انجام مذاکره مستقیم هیچ موضوع جلدی مطرح نشده است، گمانهزنی هایی که از طرفهای مختلف با توسعه افراداً یا مطالعاتی مختلف مطرح می‌شود، هیچ مبنای مشخصی ندارد.

مروری بر سخنان حضرت امام(ره) پیرامون تشکیل دولت اسلامی:

در سرتان هوای اینکه ما غلبه کنیم و حکومت کنیم نباشد



در حکومت اسلامی بهای بیشتر و
فزون تراز آن کسی است که تقوی
داشته باشد، نفوذ و مال و قدرت و
همه مدیران و کارکاران و رهبران و
روجایون نظام و حکومت عدل
مولفند که با فقر و مستمندان و
پارهنه‌ها بیشتر حشر و نشر و جلسه و
مراوده و معارفه و رفاقت داشته باشد
تام‌تمکنین و مرغیین

البته خوب می‌دانیم که با چه گرفتاری‌های روبرو خواهیم شد...»
حضرت امام(ره) ارزش رفر در جامعه را با
ظیفه علم و نخبگان جامعه اسلامی نیز توسعه
عده علمی اسلام و محققین و کارشناسان
اسلامی است که برای جایگزین کردن سیستم
ناصیح اقتصاد حاکم بر جهان اسلام، طرح ها
و برنامه‌های سازنده و دربرگزینه منافع
محرومین و پارهنه‌ها را ارائه دهنده و جهان
مستضعین و مسلمین را از تنگنا و فقر می‌بیند
به در آورند...» ایشان وظایف مردم در چین
جامعه‌ای را بدین شرح گوشتند که: «...از
معرفه و رفاقت داشته باشد تام‌تمکنین و
مرغیین...» مراها و بیزی هایی که حضرت
مرغه‌ها می‌خواهیم تا برپایه های اسلامی خویش
امام(ره) در افکار و اندیشه های خودشان در
تشویه کارکرد که این طبقه ای احمدی اندیشه
نوعی تلاش های فکری در مسیر احیای اندیشه
های اصلی کارکردی و بازگشت به حکومت
راستین اسلام بود.

بدون مناقشات ملت را به سوی هدف غایی که
ایجاد حکومت اسلامی است، هدایت نمایند...»
ایشان شخص شده است: «...ابن وظیفه به
عده علمی اسلام و محققین و کارشناسان
می‌کنند...» در حکومت اسلامی بهای بیشتر و
فزون تراز آن کسی است که تقوی داشته باشد،
نه ثروت و مال و قدرت و همه مدیران و
کارکاران و رهبران و روحانیون نظام و حکومت
عدل موطفند که با فقر و مستمندان و
پارهنه‌ها بیشتر حشر و نشر و جلسه و
مراوده و معارفه و رفاقت داشته باشد
تام‌تمکنین و مرغیین

در سرتان هوای اینکه ما غلبه
کنیم و حکومت کنیم نباشد؛ بلکه
در نظراتان این باشد که حکومت
اسلامی تشکیل دهیم و احکام خدا
را جای سازیم

در چین حکومتی تمامی افراد جامعه وظایفی
خاص از دارند که مطابق نظر حضرت امام(ره) باید
تکیه زند و بر غرب و غربگزان که موجب
تاییدی شد این اتفاق آغاز شده است، پشت با زند.
اجرای شود تا بنوان به اهداف گفته شده دست
یافت.
به عنوان مثال: «باید... احزاب و گروهها

بدون تواری و تبری دو اصل اسلام است
باید با حکومت عدل موافق و به حاکم عادل
دل بینندید...»

تحولات زنجیره‌ای در جهان

جهان نما
محمد افتخاری

دسترسی نابرابر به دارایی‌ها (منابع طبیعی و انرژی) دسترسی نابرابر به بازار، حکمرانی غیرعادلانه و این انتقامی نهادهای حکومتی به خواهش‌های مردم و این طبقه ای احمدی اندیشه شروع آشوبهای شدیدی های مدنی همواره بروزی از رخداد بهانه و جوده شد در بدست طبقه متوجه رخ می‌گردید افراد دارد. در تکیه زنند و بر غرب و غربگزان که موجب تاییدی شد این اتفاق آغاز شده است، پشت با زند.
ایجاد حکومتی اسلام و احکام عادل پرور آن
آن طبقه تعداد شاهزاده ای از در سال ۲۰۰۹
به در ۵۸ درصد رسال ۲۰۳۰ خواهد رسید.
این چشم انداز در تنهایی نشان از آن دارد
که ملت های در حال توسعه افغان و خیزان در
اعتراضات اخیر در ترکیه و بزریل تامل
دوباره ای بر درس های توسعه در جهان امروز
را ضروری ساخت فارغ از اینکه این اعتراضات
را کش های اجتماعی، سیاسی و فرهنگی به رو سیله که
شده است، نجات می دهیم.

ترکیه از دو جهت نگران سرزنشت مصر
است، اول اینکه ترکیه با شکست اخوان المسلمين
نصر به عنوان بزرگترین شاهجه ای اخوان المسلمين
کشورهای عربی و خاورمیانه بین را دارد که

مردم سایر مناطق به

ناکارآمدی سیاست ها و

رویکرد های این حزب که

اکنون قدرت را در ترکیه در

دست دارند بیرون و دیگر

راهی برای تحقیق روایی

ترکیه در منطقه وجود

نداشته باشد و از طرف

دیگر ترکیه نگران این اوضاع

داخلی خود و ادامه

اعتراضات داخلی است،

ترکیه نگران این است که

میادا دچار سرزنشتی

محجون مصر شود و

تصویب ای که اخیراً در ارتقاء با ارتقیه در ترکیه

تصویب شده می‌براند اینکه ارشتنمی توآند دارند

سیاسی دخالت کنند شان دهنده همین نگرانی

دولت ترکیه است.

به گفته سیاری از کارشناسان، ترکیه قصد دارد

بازی ای راک در سوریه ایجاد کرد در صریح هر رقم

بنزند؛ اینه این حزب که خیان این مدعاست.

هر یک از دو ملت ترکیه و بزریل تامل

دوستی کنند این حزب که این را دارد

به عنوان بزرگترین همین داده اند

هر یک از آنها تقویتاً بزرگ شده است،



دوباره لیگ

دوباره هیجان



أخبار هفتة

عجمان از تاخیر خلعتبری می گوید

ربیس هیات مدیره باشگاه عجمان امارات، تاکید کرد خلعتبری دوشنبه به اردوی این تیم اضافه خواهد شد. هر چند محمد رضا خلعتبری، مهاجم فصل گذشته سپاهان با باشگاه عجمان امارات به توافق نهایی رسید و قرارداد امضا کرد، اما هنوز به اردوی این تیم پیوسته است. خلعتبری طبق آنچه که عجمان پیش از این اعلام کرد باید چند روز قبل به اردوی این تیم اضافه می شد، اما هنوز وارد امارات نشده است. همین مساله باعث شده تا شایعه های درباره احتمال فسخ قرارداد او و پیوستنیش به پرسپولیس به گوش بررس. خلیفه الجرمون، ربیس هیات مدیره باشگاه عجمان درباره تاخیر خلعتبری در پیوستن به اردوی تیمش، گفت: خلعتبری حداکثر باید دوشنبه همین هفتگه به اردوی عجمان اضافه شود. با توجه به این که اداره گذرنامه در روزهای جمعه و شنبه تعطیل است، به اختصار زیاد و بیزای خلعتبری امروز صادر می شود و او دوشنبه وارد امارات می شود.

ارزانترین بلیط جام جهان؛ ۱۵ دلار

فیفا قیمت بلیت‌های جام جهانی ۲۰۱۴ راعلام کرد که ارزانترین آن ۱۵ دلار است. جام جهانی ۲۰۱۴ تا پستان آینده در بزیل آغاز می‌شود و بلیت‌های این رویداد بزرگ از ۲۰ آگوست در سایت فیفا برای فروش در معرض ملاعقه مندان به فوتیال گذاشته خواهد شد. ارزانترین بلیت جام جهانی ۲۰۱۴، پانزده دلار است که اختصاص به دانش‌آموزان بزیلی و افراد بالای ۶۰ سال این گشور دارد. برای افراد خارج از کشور بزرگ که قصد خرید بلیت جام جهانی ۲۰۱۴ را دارند ارزانترین بلیت ۴۰ دلار است و گرانترین بلیت ۹۶ دلار خواهد بود. قیمت بلیت‌های جام جهانی ۲۰۱۴ تقریباً برابر با قیمت جام جهانی ۲۰۱۰ افریقای جنوبی است.

جام جهانی ۲۰۱۴ در تابستان آینده در برزیل آغاز می‌شود و تاکنون صعود تیم‌های ایران - کره جنوبی - ژاپن - استرالیا و برزیل قطعی شده است.

نکواز قلعه نویی می گوید

بعد از نتیجاتی که در روزهای اخیر از سوی سرمربی تیم فوتبال استقلال علیه جواد نکونام مطرح شد، به نظر مرسد کاپیتان تیم ملی ایران تصمیم گرفته است به سکوت روزهای اخیر خود پایان بخشد. جواد نکونام پس از بازگشت از امارات و تمدید قرارداد با باشگاه استقلال، به خاطر حفظ مصالح این باشگاه و آرامش هواهار اش در روزهای گذشته مقابل صحبت‌هایی که علیه او مطرح شده، سکوت کرده است. اما با توجه به مصاحبه‌های دو روز اخیر امیر قلعه‌نویی سرمربی استقلال علیه این بازیکن، نکونام قصد دارد صحبت‌های جدید و مستندی را در خصوص عملکرد برخی افراد در این تیم مطرح کند و به سکوت روزهای اخیرش پایان بخشد. البته در صورت ادامه این صحبت‌های تخریبی، نکونام مطالب و ناقصه‌های بیشتری را عملکرد این افراد بیان خواهد کرد.

اسنی پادم نزود بگوییم که یکی دیگر از دلایل استقبال مردم
از مسابقات جام رمضان شور روی سکوها بود شوری که در
ماه رمضان
معروفترین قطعاتی که مهدی عرب با آن مردم یعنی جمعیت
۵ هزار نفری سالان را همراه می کرد یک تکه آشنا بود... هه هه
ده... هو هو هوهو...
ولی رای این پیطرف سالان می گفت و آن طرف سالان در جواب
وموی را:
کی از طنزی های او هم گفتن برخی غذا ها بود... عربی می
دانست که تعدادی از داوران و حتی برگزار کنندگان این
مسابقات به برخی غذاها حساسند این بود که جمعیت را
غفتنش و می داشت: (سحر چیچی می خوریم...) و جمعیت
ی گفت: (ماش و فمری)!!
کک بار تیم ملی روسیه از شانس بدش در همان سال ها به
صفهان آمد و مسابقه ای در همین سالن پیروزی ترتیب داده
شد... ملت اینقدر سوت زدند و شلوغ کردنده که این روسی ها
ر، نیمه دوم گیج می زندند. جمعیت هم که از در و دیوار بالا
یرفت.
اقاعدا شور و حال عجیبی داشت این مسابقات ماه رمضان در
سالن پیروزی ...
حالا چند یا شاید چندین سالی می شود که از این شور خبر
نه هیچ خبری نیست...
شوری که همه فکر می کردند هیچ کسی نمی تواند خاموشش
نند اما مدیریت توانست...
استش را بخواهید هر وقت ماه رمضان از راه می رسد یاد
من مسابقات تکرار نشدنی می افتم و افسوس شهابی را
خی خوبیم که به واقع حالا خیلی بیشتر قدرش را می دانیم.

For more information about the study, please contact Dr. [REDACTED] at [REDACTED].

سایپا، استقلال، مس کرمان و... چه بازیکنانی را در فصل جدید ۴ خدمت گرفته‌اند و اگر اعتراضی به بازیکن خاصی داشت، تا بدل از آغاز فصل جدید شکایت خود را به کمیته بررسی وضعیت بازیکنان ارائه می‌کرد تارسیدگی و جواب داده شود.

قانونی بیداد می‌کند. فدراسیون فوتبال به سادگی قانون را پیرامی کردارد؛ به سادگی اجزاء می‌دهد تابعیت این نقل و استقلالات قرارداد ثبت شود و اصلاح‌برایش مهم نیست که دانستن بیست بازیکنان هر تیم پس از اتمام نقل و استقلالات حق مسلم تمام باشگاهها است که فدراسیون این حق را از آنها سلب کرده است.

توتیبال ایران از سال‌ها پیش در گیری قانونی است و در این قانونی، فدراسیون بیشترین رفع را می‌پردازد. در فوتیبال ایران وابط بدجای قانون تصمیم می‌گیرد و نمونه باز آن قرارداد سال گذشته خسرو حیدری و اتفاقی که امسال برای انصاری فرد رخ اد است. البته احتمالاً فراد مسوولین فدراسیون با مطریح کردن مزمار و یک دلیل و بی آنکه سند و مدرکی ارایه کنند، این غایله! هم خاتمه می‌دهند تا فوتیبال بی قانون ایران به راه خودش گامه دهد.

نگران نموده اند. اینها که طرفدار فوتبال و فوتسال یا حداقال گل کوچک باشند دقیقاً به خاطر بیوارند از چه مسابقاتی می‌گوییم. فطرار خودره و نخورده جماعت تماشاچی که به نقل قول ز خودشان خوره فوتیمال و گل کوچک بودند راهی سالن می‌شدند... یک بلیط ۵۰ و بعدها ۱۰۰ و ۱۵۰ تومانی، یک پاکت تختمه و یک عالمه هیجان و سرو صدا... برنامه مسابقات که اعلام می‌شد ملت برای فردا شیشان برنامه ریزی می‌کردند که کی بیانیند و کی برond این برنامه آنها بود که برای دیدن مسابقات خاص یا تیم های معروف و پر قدرت به پیروزی می‌آمدند... لبته تیمی هم بود که پر قدرت نباشد ولی سالن را بباب از نماشاگر و هیجان بکند...

مرم به عشق عماریان، استکی، افسرده، جواد بلور، افضلی، باغبانیاشی و حتی ابطحی و مرمزیار و سرخاب و مرفاوی و یعن اواخر خیدربان و البته بسیاری از آنها به عشق نماینده شهرستانتشان (شهرضا، خمنی شهر، خوراسگان و...) به سوی سالن پیروزی سرازیر می‌شوند.

به یاد دارم که در فینال مسابقات، افطار رامی بردهم در سالن تا توئینام در جایگاه خبرنگاران قرار گیریم و گرنه افطار را در خانه خودن همان پشت درهای بسته ماندن همان...

باز خدا پدرشان را بیامرزد آن او اخر در سه طرف بیرون سالن و در خیابان داریست می‌زند و با ویدئو پر زکتور فینال را به صورت مدار بسته پخش می‌کردد تا آن ۲-۳ هزار نفر پشت درهای نعمت دیدن مسابقات محرم نشوند.

داخل سالن در شب فینال مسابقات بلاشک جای سوزن نداز نبود باورتان نمی‌شود حتی داخل زمین تا پشت خط اوت جمعیت نشسته بود بنده خدا اخوان برای اینکه حواسش پرت نشود دایم یک نگاه به بازی داشتم و یه نگاه به

نفوتبال ایران

قدراسیون چرا جاوزه این انتقال را صادر کرد هنوز برای همه مبهم و پنهان است. هر سال شاهد قراردادهایی هستیم که پس از پایان مدت نقل و انتقالات به ثبت می‌رسند و از آنجا که نظارتی بر هیات‌های استانی وجود ندارد و عمده هیات‌ها را بایه حسنی‌ای باشگاه‌های شهر خود دارند، با استکاری زمان ثبت قرارداد، راقعیت را پنهان می‌کنند اما در مورد خسرو حیدری پایحال کریم نصاری فرد حتی اگر هیات‌های فوتبال هم بخواهند چنین کاری را انجام دهند، مصاحبه رویايان درباره صادر نشدن رضایتمنده گویای همه چیز است.

در تمام کشورهای دنیا و حتی در AFC، بوفا و فیفا کمیته‌ای وجود دارد به نام کمیته بررسی وضعیت بازیکنان. یکی از وظایف این کمیته، اعلام اسامی تک‌تک بازیکنان فصل جدید هر باشگاه به باشگاه‌های دیگر است. یعنی اگر چنین کمیته‌ای در فوتبال ایران وجود داشت، بایستی ۲۱ تیر ماه یعنی یک روز پس از مشخص شدن لیست نهایی تیم‌های لیگ برتر، ثبت قراردادها در هیات فوتبال، اسامی تمام بازیکنان طی ۱۶ ساعتی به باشگاه لیگ برتری اعلام می‌شد تا مثلاً باشگاه سپاهان می‌فهمید که فولاد، نفت تهران، راه‌آهن، پرسپولیس،

فصل جدید لیگ برتر فوتبال موسوم به لیگ حرفه‌ای
چهارشنبه هفته‌جاري کلید خواهد خورد و ۱۶يتم رقابت خود را در فصلی که به جام جهانی مقتبی امنی کنند. سرویس ورزش روزنامه اصفهان زیبادار آن سیزدهم پرونده ویژه‌ای را آماده کرده که به بررسی لیلیدی دو تیم، تقابل های جالب، نگاه آماری به وضعیت مربیان آن هامی پردازد.

باز هم داغمان تازه شد

کسانی که از جام رمضان خاطره دارند بیایند



مسابقات به وجود آورد. هر سال نوشتۀ ام و امسال نیز همچون ماه رمضان‌های هر سال نمی‌توان در این ماه سیری کرد و یاد مسابقات فوتسال جام رمضان سالان پیروزی در دهه ۷۰ نیفتاد.

عجب مسابقاتی بود، نوستالژی که در ذهن هواداران به یادگار مانده است می‌تواند آنها را بر دیگر برای خاطره بازی به آن

بی‌قانونی، قانون فوتبال ایران

ثبت برسد. پس از اتمام مهلت نقل و انتقالات در یک کشور، امکان جابجایی بازیکن بین باشگاه‌ها وجود ندارد یعنی جواد نکونام که با استقلال از سال قبل قرارداد داشته نمی‌تواند به تراکتورسازی تبریز با هر تیم دیگری برود. جواد یا پیدا در استقلال بماند یاراهی لیگ دیگری شود که نکونام به خاطر همین مشکل چاره‌ای جز رفتن به الشارجه نداشته است.

چرا جواد نکونام - بازیکنی که با استقلال قرارداد دو ساله داشته - نمی‌تواند طبق قانون ایران برای تیم دیگری بازی کند و از سرناچاری راه لیگ جعلی امارات رادر پیش می‌گیرد اما کریم انصاری فرد که قراردادش دو ساله بوده، پس از اتمام نقل و انتقالات به سادگی به تراکتورسازی تبریز می‌رود؟ آیا فدراسیون فوتبال قانون ایران همه یکسان رعایت نمی‌کند و رفتاری تعییض امیز دارد؟ پس با این شرایط، اصلاح زمان و مهلت نقل و انتقالات چه مفهومی دارد؟

سال گذشته همین اختلاف درباره خسرو حیدری تکرار شد. این بازیکن با سپاهان قرارداد داشت ولی بعد از اتمام نقل و انتقالات به استقلال آمد و رضایتمنده شد. پس از اتمام زمان نقل و انتقالات صادر شد: آن هم به خاطر احترام رحیمی به فتح الله زاده اما بازیکنان ۱۶ تیم لیگ برتری در پایان نقل و انتقالات به تمام باشگاه‌ها است ولی فدراسیون ایران چنین کاری را هرگز انجام نداده و نمی‌دهد. به همین دلیل تا قبل از آغاز رقابت‌های لیگ برتر، هیچ باشگاهی از وضعیت سایر تیم‌ها اطلاعی ندارد.

مثلاً باشگاه سپاهان نمی‌داند که فلان بازیکن سابق خود که با این تیم قرارداد داشته و لی امسال کار گذاشته شده، بدون رضایتمنده به تیم دیگری رفته است یا نه چون اطلاعی ندارد اماده طول فعل موجه موضوع می‌شود ولی چه سود چون اگر شکایت کند، نیتیجه‌ای دستگیریش نمی‌شود چون قانون می‌گوید قبل از شروع بازی‌ها باید شکایت‌های کمیته بررسی وضعیت بازیکنان داده می‌شد؛ البته که در ایران کمیته بررسی وضعیت بازیکنان وجود خارجی ندارد! فدراسیون هم مسؤولیت این کمیته‌را نجات نمی‌دهد جون می‌خواهد همه چیز مبهم و غیرشفاف باشد.

نقل و انتقالات قانون دارد؛ قوانین نقل و انتقالات برگرفته از فیفا است و فدراسیون فوتبال هم طبق این قوانین باید عمل کند. فدراسیون موظف است تاریخ شروع و پایان نقل و انتقالات خود را به فیفا اعلام کند و تمام قراردادها بایستی در این بازه زمانی به



ZOBAHAN

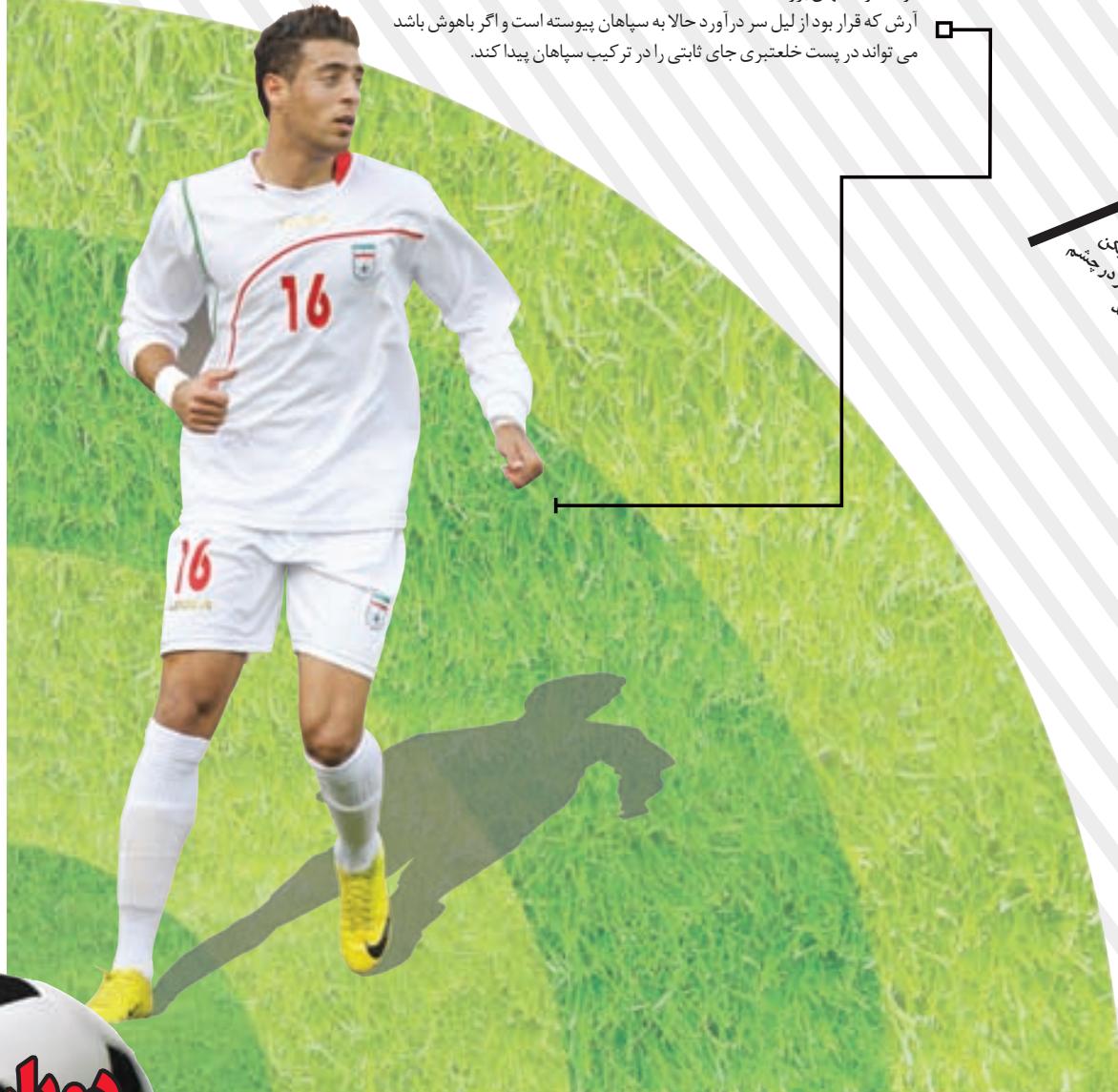
تیم ذوب آهن در ۱۲ دوره ای که از مسابقات لیگ برتر سپری شده، هنوز توانسته قهرمانی در این رقابت هارا تجربه کند اما در چند دوره تایک قدیمی قهرمانی پیش رفته است، اولین نایاب قهرمانی ذوب آهن در لیگ چهارم محقق شد. در لیگ های هشتم و هنتم بیز این عنوان یک بازیگر تکرار شد اما بدترین نتیجه ذوب آهن در لیگ به لیگ دوازدهم بازمی گردد که ذوبی ها توانستند به طور مستقیم در لیگ باقی بمانند و با برتری در مرحله پلی آف لیگ برتری ماند. منصور ابراهیم زاده دو نایاب قهرمانی پیشترین نتیجه را در بین مرتبیان ذوبی کسب کرده است.



آرش افشین - فولاد خوزستان

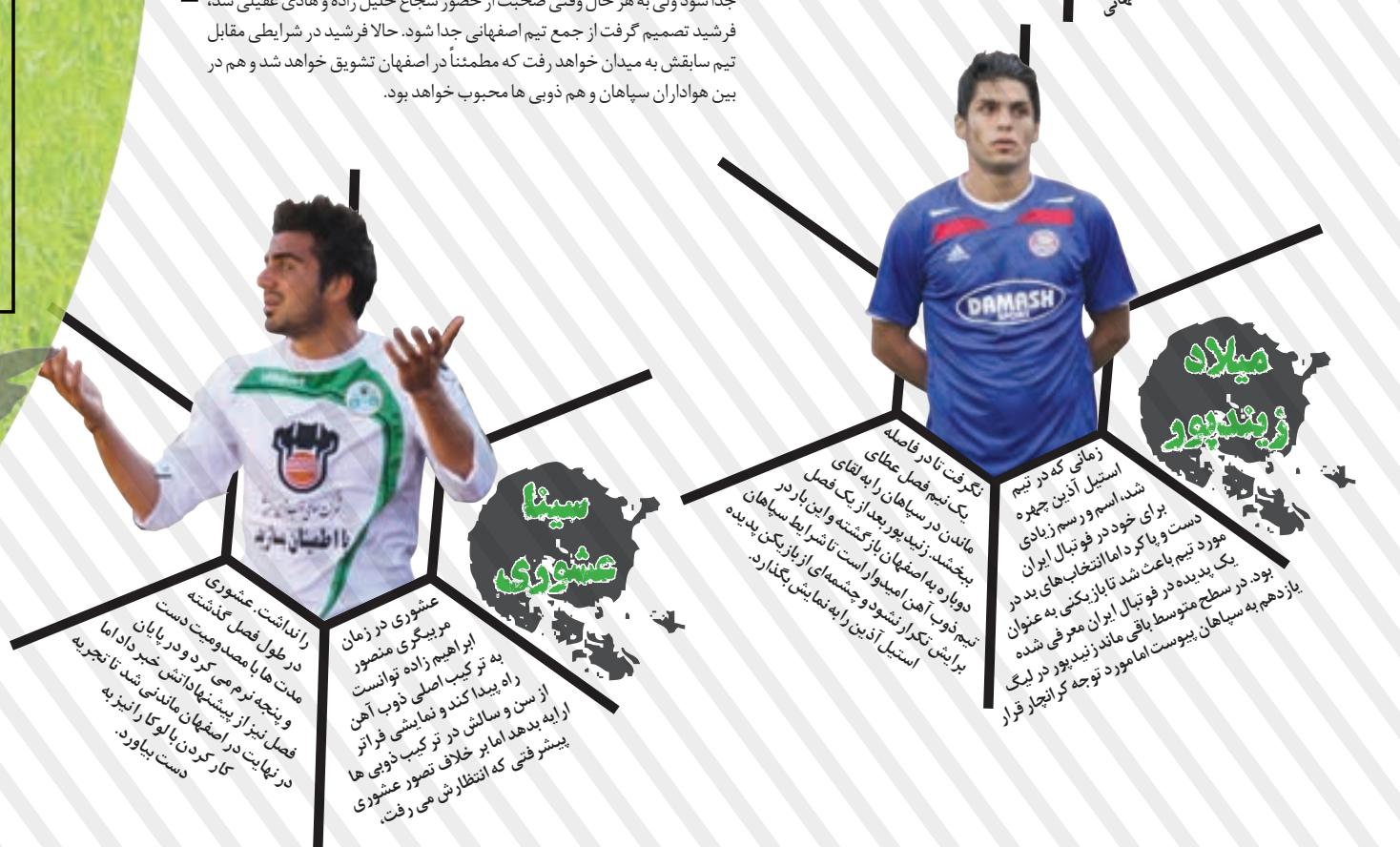
او برخلاف بسیاری از بازیکنان ایرانی همواره قدردان باشگاه های بوده است که برایش رحمت کشیده اند. افشنین حالا در سپاهان است و به روزی فکر می کند که همراه با این باشگاه بتواند کیفیت های واقعی خودش را به منصه ظهورساند. جالب اینکه او درست در هفته اول رقابت های لیگ برتر باشیستی به مصاف تیم ساینقش فولاد اصفهان برود.

آرش که قرار بود از لیل سر در آورد حالا به سپاهان پیوسته است و اگر باهوش باشد می تواند در پست خلعتبری جای ثابتی را در ترکیب سپاهان پیدا کند.



فرشید طالبی - تراکتورسازی

گریه های فصل گذشته او در دیدار با پرسپولیس سبب شد همگان به تعصب او اطمینان حاصل کنند. کمتر کسی فکرش رامی کرد فرشید در این فصل از سپاهان جدا شود و لی به هر حال وقتی صحبت از حضور شجاع خلیل زاده و هادی عقیلی شد، فرشید تضمیم گرفت از جمع تیم اصفهانی جدا شود. حالا فرشید در شرایطی مقابله تیم سایپاش به میدان خواهد رفت که مطمئناً از اصفهان شویق خواهد شد و هم در بنی هوداران سپاهان و هم ذوبی های محبوب خواهد بود.



استقلال-جباری مجتبی

شماره ۸ استقلال در این فصل سپاهانی شد. او بی تردید بمب بازار نقل و انتقالات بود که اصفهانی ها توanstند برای فصل بعد جذب کنند. جباری حالا فقط پس از یک هفته از شروع لیگ برتر یعنی در هفته دوم رقابت ها بایستی در تهران و مقابل استقلال بايستد. از آنجایی که او در این فصل برخلاف فضول گذشته تمريناتش رازود شروع کرده است پیش بینی می شود فضلي موفق را با سپاهان داشته باشد و پاید منظر چالش های او با تیم ساقش بود. جباری یکی از سوژه های اصلی فصل جاری رقابت های لیگ برتر خواهد بود و بسیاری منتظر بازی توانمن او و جباری در ترکیب سپاهان هستند. جباری در هفته دوم و در مصاف با شاگردان امیر و فتح الله زاده روزی خاص را تجربه خواهد نمود.

یکی ۵۶ ساله و یکی ۵۸ ساله، هر دو کروات، یکی متولد زاگرب و دیگری متولد اشپیلت، یکی آرام و متنین، دیگر پرسور و پرجذبه و جالب اینکه هر دو تیم هدایت بیست و دومین تیمشان را بر عهده خواهند داشت. طلایه دار دفاع از اعتبار فوتبال بلوك شرق اروپا و خصوص کروانه‌ها که سابقه زیادی در فوتبال ایران دارند و حالا بایستی از حیثیت فوتبال اصفهان دفاع کنند.

هر دو اعتبار قابل توجهی در اصفهان دارند و بایستی بر این موضوع تاکید کرد که با احتمال فرداون سپاهان و ذوب آهن یکی از نقطه قوت خود را برای فصل آتی این دو مریضی کار کشته و توانمندی دانند. آنها در بلوك شرق اروپا و کشور خود هم به اندازه کافی مشهور هستند و حالا بایستی از دو تم معرفت شهر اصفهان دفاع نمایند. به لحاظ اخلاقی هیچگونه شباهتی را ندارند ولی به هر حال از لحاظ جاه طلبی سپیار به هم شبیه هستند.



SEPAHAN



تیم سپاهان در ۱۲ دوره سپری شده از مسابقات لیگ برتر بیشترین عنوان قهرمانی را به دست آورده از این حیث کورداد است. اولین قهرمانی سپاهان در لیگ دوم به وقوع پیوست. پس از چند سالی که سپاهانی ها از قهرمانی دور بودند، در لیگ نهم میکار دیگر جام طلایی لیگ بدیار ز اینده رود سیهد و طی سه فصل متولی این عنوان را تکرار کرد تا صاحب رکورد دویزه ای در فوتبال ایران شود. امیر قلعه نوبی با دوفقام قهرمانی متولی بیشترین تیجه ار این مریبان سپاهان به خود اختصاص داده است.



احمد جمشیدیان - سپاهان

زمانی که هواداران سپاهان در دیدار تیمهای سپاهان - پرسپولیس، محسن بنگر را هو می کردند او دستش را بالا می کرد و از هواداران سپاهان خواهش می کرد این کار را نجام ندهند. شاید او خودش هم روزی رامی دید که بایستی در ترکیب استقلال یا پرسپولیس مقابل سپاهان بازی کند و دوست نداشت چنین اتفاقی برایش تکرار شود. به حال جمشیدیان فصل آتی را در استقلال پشت سرو خواهد گذاشت. هر چند او به دیدار رفت مقابل سپاهان نخواهد رسید ولی در دیدار برگشت می تواند حساب سوژه دیدار استقلال و سپاهان باشد.



مادی
عقیدی



روز نیمکت پرسوسولیس
به عنوان بازیگن ذخیره
می شنست در نمایشان نالاتورن
کفیت رک دماغی را بهینش گذاشت
عقلی که دو قلصی را وارد از قوتیال ارا
سپری گردید. در بارگشت دنیا
پیشگاه ها که زمانی
دیگر پیشان را برین
کرد و انتظار می خودیده بایک
مردان مخصوصی که از اچاره در خد تفاهمی
سیاهان را در لین سبزی هم می خودیده
نیمه نگاه دوباره ای پنهان ملی داشت
باشد.

و حملن
احمدی



لیل قهقهه مانان آسیا هان از
می شد به صراحت اعدام نهادند.
احمدی در لیلی بازدهم نهادش بدون
حرف و حدیث درون دروازه سپاهان
بیانی این حال احمدی درونه بدهد اصل
شته و این بار هم درونه
سپاهان را خواهد بود.

احسان



چپ پای کاشیکی ازان
دسته بازیگرانی است
که وجودش برای هر تیمی
غذیمت است اما وحیه خاص
انتلاق برخلاف سایر بازیگران دارای گرمی
خاصی نداشته باشد. حاج صفوی که در مقاطعی
از لیگ دوازدهم روزهای سختی را در سپاهان پشت

۲۰



آرش افшиان

برای پیشرفت
انتخاب کرده و در خط
حمله سپاهان تکامنهای زیادی
رامنوجه خود خواهد دید، افشن
که سال گذشته در استانهای پیوستن به
خواسته فرانسه بود می تواند باز بازخشت
ایوشان در لیک های معتبر توپی
ست بدینتفی بیداگند.

تغییر مسیر
مهاجم فصل قبل فولاد
خوزستان از استقلال به
سپاهان موجب شده تا هوادران
اصفهانی راحت تر جدایی محمد رضا
خلعتبری و مصطفی مهاتم را نهاده
ضم کنند. مهاجم ۱۸۵

محرم
هـ ١٤٢٥



جنبش
پاری



کردوپری فصل
جدید هواز ان سپاهان
امدوارند در لیک سپاهان
نه خبری از مصالویت های سریالی
که می تواند با خانه های کمر شکن
بستگاند باشند و نه از اتفاقات
که می تواند با خانه های کمر شکن
یا می تواند مایدگرمی برای هواز ان سپاهان باشد.

پیوستن جباری
به سپاهان آن قبر
جادیت دارد که در اولین
جلسه تمرینی دو سه هزار
هوادار سپاهان را به باع غریب
بکشاند. مددویت های مداوم رویه
انتقالی دو خصوصیت ویژه جباری است که
میتواند مینه جباری اش از استغلال باش

وکا و تیمهای سابقش

سپاهان شماره یک آنهاست. او بهترین و بدترین خاطرات را در
تویاب ایران با سپاهان تجربه کرده است ولی به حال بوناچیج
عنوان یکی از فعالترین مردمیان خارجی در ایران، بایستی در این
صل بایستی مقابل سپاهان، فولاد، گسترش فولاد و مس کرمان
بیمش را به میدان بفرستد. شما هم با ما هم عقیده اید که هیچ



پیام صادقیان-ذوب آهن

یام صادقیان با حرف و حدیث زیاد از ذوب آهن جداشد. فروارد تکنیکی که حق مطلب را در ذوب آهن ادا نکرد و راهی رسپولیس شد خیلی خوب می داند که فصل هیجان انگیزی پیش روی اوست. بسیاری معتقدند اگر در ذوب آهن می ماند می توانست روزهای بسیار خوبی را با این تیم تجربه کند و در این فصل به یکی از بهترین فرواردهای کشور بدیل شود که به نظر می رسد با ایستتی تاثیت نظر این عده چند هفته ای صیر کرد. شاید صادقیان از اینکه خیلی و بد جایی رفت که بازیکنان بزرگ را در خود غرق کرده است پشیمان شود اما به هر حال اور هفته دوم مقابل تیم افق از آنچه فراموش نمایند. این گفتگو خواهد داشت.



پر افتخار و جاہ طلب

پرافتخار و جاه طلب همانطور که گفتیم هر دو مرتبی جاه طلب هستند و باید فراموش کرد که در فوتیال ایران تاکنون جام گرفتن را تجربه نموده اند. حالب اینکه هر دو مرتبی قهرمانی را با سپاهان در کارنامه دارند. لوکادو قهرمانی جام حذفی و کرانچار یک لیگ و یک جام حذفی را برای سپاهان بهارغان آورده اند و حالا بنابشان این است که در لیگ سیزدهم که به واسطه حضور تیم ملی ایران در جام جهانی سالی متفاوت برای ایران رقم خواهد زد، بتوانند در کسب جام از دیگری پیشی بگیرند.

آنچه مخصوص است زلاتکو شناس بیشتری از لوکادار که چرا به هر حال شرایط سپاهان کمی متفاوت تراز ذوب آهن است.

اهداف توسعه اقتصادی مطلوب در مسیر تعالی سبک زندگی

- ۱- تغیییر بافت های جمعیتی و ایجاد تامین های اقتصادی - اجتماعی
- ۲- تغییر بافت های جمعیتی - سکونتی و تثبیت توسعه طلوب اقتصادی در محیط زیستی آنان.
- ۳- دستیابی به استقلال اقتصادی و جلوگیری از استگاهای خارجی در این عرصه.
- ۴- تثبیت نظام اقتصادی توسعه یافته مبتنی بر خود کنکurenسی.
- ۵- گسترش چشمگیر رفاه اقتصادی و کاهش فقر.
- ۶- برنامه ریزی های صحیح اقتصادی با رویکرد حذف قر مطلق.
- ۷- گسترش عدالت اقتصادی پایدار و عمل به آن در سیاست توسعه مطلوب اقتصادی.

بازار روز

نام کالا	درجه	درجه	درجه
خبرابوته ای	-	۱۲۰۰	-
خیار درختی اصفهان	-	۱۳۰۰	-
خیار درختی شهرضا	-	۱۶۰۰	-
خیار درختی یزد	-	۱۲۰۰	-
سیب سفید سمیرم	-	-	-
سیب قرمز سمیرم	-	-	-
موز خارجی	۳۰۰۰	۳۸۰۰	-
گرمک	۵۰۰۰	۶۰۰۰	-
طلایی	۸۰۰۰	۱۰۰۰	-
سیب گلاب	۱۷۰۰۰	۱۸۰۰۰	-
خربزه گرمسار	۱۵۰۰۰	۱۷۰۰۰	-
هندوانه نو	۵۵۰۰	۶۰۰۰	-
خربزه مشهدی	۱۳۰۰۰	۱۴۰۰۰	-
کیوی دستچین	-	-	-
توت فرنگی	-	-	-
زردآلو	۴۰۰۰	۴۵۰۰۰	-
گیلاس تکدانه	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	-
انگور عسگری	۲۵۰۰۰	۲۷۰۰۰	-
هلو زعفرانی	۲۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	-
آلبالو مجاری	-	۳۷۰۰۰	-
انبه	۶۰۰۰۰	۶۵۰۰۰	-
آلورقمز برقانی	۱۶۰۰۰	۱۷۰۰۰	-
شلیل	۲۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	-
پیاز رزد	۶۰۰۰	-	-
پیاز شیری	۷۵۰۰	-	-
پادمجان دلمه	۶۰۰۰	-	-
پادمجان قمری	۶۰۰۰	-	-
سیب زمینی	۱۷۰۰۰	-	-
سیزی خوردن	۱۴۰۰۰	-	-
سیزی خورشتی	۹۰۰۰	-	-
فلفل دلمه	۱۶۰۰۰	-	-
فلفل ریز	۳۰۰۰	-	-
قارچ بسته بندی	۶۵۰۰۰	-	-
قارچ فله ای	۶۰۰۰۰	-	-
باقالا	۱۷۰۰۰	-	-
کاهو پیچ	۱۶۰۰۰	-	-
کاهو معمولی	۱۰۰۰۰	-	-
کلم سفید	۵۰۰۰	-	-
کلم قرمز	۶۰۰۰	-	-
گل کلم	۸۰۰۰	-	-
گوجه	۱۳۰۰۰	-	-
گوجه درختی	۱۵۰۰۰	-	-
هویچ	۱۳۰۰۰	-	-
کدوخورشتی	۷۵۰۰	-	-
شیر پاستوریزه خالص	۱۱۵۰۰	-	-
تخم مرغ تلیخ دارشانه ای هر کیلو	۳۹۵۰۰	-	-
گوشت گوسفندی مخلوط با استخوان و ۱۰۰ گرم دنبه	۲۲۰۰۰	-	-
مرغ گرم	۶۳۵۰۰	-	-
ماهی شوریده ریز	۸۵۰۰۰	-	-
ماهی شوریده درشت	۲۵۰۰۰۰	-	-
ماهی شوریده متواسط	۱۷۰۰۰۰	-	-
ماهی قزل آلا	۶۵۰۰۰۰	-	-

کاهش ۲۵ درصدی قیمت سیب زمینی

برخ
سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولید کنندگان از کاهش ۲۵ درصدی قیمت سبزه‌هایی در بازار و تشديد نظارت بر بازار خبر داد. در این رابطه سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولید کنندگان توضیحاتی را راه می‌دهد که عبارت است از: نظارت و پایش مستمر و ضعیت توزیع اقلام مهم و اساسی همواره در دستور کار حوزه معاونت نظارت و بازرسی سازمانهای صنعت، معدن و تجارت قرار داشته و در این ایام خاص نظارت ای بازرسی با شدت و دقت بالاتری اعمال خواهد شد و همچنین ناظران و مجریان قانونی در سطح نشسته‌نشور تلاش می‌کنند باحضور در بازار با متخلفین برخورد کنند و می‌افزایند؛ براساس آخرین اکاراشهای ای راهه شده از سطح بازار، قیمت محصول سبزه‌هایی در هفته‌های اخیر روند کاهشی دارد و طوری که در روزنامه‌های ۱۸ تیرماه نسبت به ابتدای همین ماه ۲۵ درصد کاهش داشته است.

مسوده کردن تلفنی کارت‌های بانکی در موقع ضروری

خبر 
پست بانک را در مواقع ضروری از طریق سامانه تلفن بانک فراهم شده است
به تازگی امکان مسدود کردن کارت های پست بانک در

سهیمه بنزین مرداد ثابت ماند

سهمیه ۶۰ لیتری بنزین یارانه ای خودروهای شخصی و ۲۵ لیتری موتورسیکلت ها با مدد سه شنبه هفته جاری بدون تغییر نسبت به ماههای گذشته در کارت های هوشمند ساخت واریز خواهد شد. با واریز سهمیه ساخت مرداده، میزان سهمیه ساخت در دولت دهم ثابت می ماند و هر گونه تغییر احتمالی به دولت آینده و نظر مدیران نقی آن ممکن خواهد شد. سه روز دیگر در دقایق آغازنی پنجمین ماه سال، سهمیه ۶۰ لیتری یارانه ای بنزین خودروهای شخصی، سهمیه ۲۵ لیتری یارانه ای بنزین موتورسیکلت ها و دیگر سهمیه های ساخت به کارت های هوشمند واریز می شود که این شارژ سهمیه بدون تغییر نسبت به ماههای گذشته خواهد بود.

بازگشت مابه التفاوت قیمت داروهای گران قیمت به حسابهای مردمی؛ وعددهای دوباره برای پرداخت یارانه دارو



بیماران از سیستم هدفمندی بارانه‌ها در دولت، ما به التفاوت قیمت دارو مستقیم به حساب این بیماران پرداخت می‌شود. وی می‌افزاید: چون ممکن است در این پروسه عده‌ای از قلم بیفتند، افرادی که از قلم افتاده اند می‌توانند با شماره سامانه ۱۴۹۰ وزارت بهداشت تماس بگیرند و اطلاعات اشتان را بدهند تا این بارانه دارو به حساب آنها بینواریزشود.

طريقت منفرد تصریح می‌کند: البته ممکن است پولی که به برخی بیماران می‌دهیم کمتر از مبلغی باشد که به عنوان مابه التفاوت قیمت دارو پرداخت کرده‌اند، این افراد هم می‌توانند طی تماس با ۱۴۹۰ اطلاعات کامل خود را اعلام کنند تا تمام مابه التفاوت قیمت دارو نسبت به گذشته به آنها پرداخت شود.

طريقت منفرد ادامه می‌دهد: این بارانه دارویی یا همان مابه التفاوت نزد ارز دارو بر اساس شماره حسابهای سپریت خانوار که در سیستم هدفمندی بارانه ها هست، پرداخت می‌شود و شامل گروههای بیماران خاص و صعب العلاج مثل سلطانی هاست که برآورد ما این است که حدود ۱۴۰ هزار نفر یا مقداری پیشتری باشند.

وی یادآور می‌شود از کل مبلغ مابه التفاوت ارز دارو که ۲۰۰ میلیارد تومان است حدود ۴۰۰ میلیارد تومان بارانه شیرخشک و واکسن است و حدود ۱۸۰۰ میلیارد تومان آن مربوط به جیران مابه التفاوت ارز داروست که از هفته آینده ابتدا مستقیم به حساب بیماران پرداخت می‌شود و بعد از آن از طریق بیمه در اختیار بیماران صعب العلاج قرار می‌گیرد. و توضیح می‌دهد که: بعد از اینکه پرداخت مابه التفاوت ارز دارویی را به این بیماران به روز کردیم بقیه اعتبار مابه التفاوت ارز دارویی را در اختیار بیمه ها قرار می‌دهیم تا بر اساس اصول و مقررات خودشان به بیماران پرداخت کنند و بعد از این مرحله قرار است این بارانه دارویی که مابه التفاوت قیمت ارز مرجح دارو است از طریق بیمه هادر، اختیاران، شماره، قاراگرد.

بانک حهانه، دیگ به این وام نم دهد

سامانه «عام ادوات» از بانک مرکزی، حداقل شود

خبر	در آخرین جلسه کارگروه وام ازدواج در راستای مخصوص شدن دیف اعتبرای خاص جهت اعطاوی ام ازدواج به جوانان برگزارشد.
<p>چراکه معتقد هستیم نباید تامین اعتبار این طرح برای تصویب این آئین نامه متوقف شود. نماینده تام الاختیار وزارت ورزش و جوانان در بانک مرکزی یادآور شد: در این جلسه همچنین وزارت راهنمای پیشنهاد داد تا سامانه وام ازدواج از بانک مرکزی به بانکهای عامل استانها و اگذارشود و در اختصار ستداهای استانی قرار گیرد.</p> <p>همچنین قرار است در هفته جاری به این کارگروه پیشنهاد دهم، تا به طور سالیانه نرخ واقعی وام ازدواج با توجه به تورم و مسائل دیگر به طور کارشناسی شده تعیین شود.</p>	<p>هفته آینده جمع بندی "طرح یک فوریتی وام ازدواج" و تعیین ریف مشخص اعتباری جهت اعطای وام به جوانان صورت گیرد.</p> <p>امینی با بیان اینکه در این جلسه بحث تامین اعتبار برای این طرح مورد بررسی قرار گرفت و نظر نمایندگان دستگاههای متولی این بود که موضوع تامین اعتبار به آئین نامه اصلاح قانون تسهیل ازدواج" که از اسال ۸۴ مانده است، موکول شود. بتهه ما نظرمان این بود که محل تامین اعتبار در حوزه اداره شده دولت دیده شود و پس از آن آئین نامه قانون تسهیل ازدواج اصلاح شود، وی گفت: پس از بیان اظهارنظرها مقرر شد تا در</p>

پروره مسکن مهر در سیستان و بلوچستان



مجموعه های مسکن مهر به مردم شد.

■ انتقال مالکیت به مالکان مسکن مهر

پروردۀ مسکن مهر از سال ۸۴ به منظور خانه دار شدن اقساط ضعیف در کشور بدین صورت آغاز شد که دولت زمین آن را تامین کند و مرکاز بهداشتی، تجارتی، فرهنگی، راه و کلانتری را نیز در اختیار مردم قرار دهد و مقاضیان هم پس از پذیرش پنج شرط، فقط بهای ساخت این واحدا را پیدا زند.

از ابتدای طرح قرار بود مقاضیان فقط بهای دور نشونیم.

اجاره زمین جایگاه قانونی ندارد

در همین زمینه بیت الله ستاریان کارشناس اقتصاد مسکن تاکید می کند چهار ای جز و اگذاری زمین مسکن مهر به مردم نداریم و انتقاداتی که در حال حاضر به طرح دولت در این زمینه وارد می شود کارشناسی نیست وی خاطر نشان می کند از روز اویل مطرح شدن مسکن مهر اعلام کردیم که بحث اجاره زمین جایگاه قانونی ندارد، باید یک روزی این اتفاق می افتاد و زمین های مسکن مهر (عرضه) به ساکنان مهر و اگذار شود.

ستاریان با بیان این که جایگاه مالکیت زمین های مسکن مهر در قانون پیش بینی نشده است، تصریح می کند: این زمین ها یا باید وقف شود یا این که آنها را و اگذار کنند.

به عبارت دیگر مالک این زمین ها یا دولت است یا اشخاص. این که زمین را به ساکنان اجاره بدنه و اعیان راستند بزنند هیچ جایگاه قانونی در کشور ندارد.

این کارشناس اقتصاد مسکن، می گوید: طبیعت قضیه این بود که چنین اتفاقی باید روی می داد. اما این کار عوایقی دارد، دولت در طرح مهر زمین را ارزی قیمت مسکن خارج کرد و احدها را بر این اساس به متقاضیان و اگذار کرد.

اگر بخواهیم زمین را و اگذار کنیم و پولی از مردم بگیریم همان مسکنی می شود که مردم می توانستند آنرا از بازار بخرند.

ستاریان با بیان این که چهار ای جز و اگذاری زمین به مردم نداریم، ادامه می دهد: همان اول طرح مهر گفتم که زمین باید در انتهایه به مردم

خانه های مهر به صورت اجاره ۹۹ ساله باشد اما مدتی پیش اخباری مبنی بر انتقال قطعی اراضی مسکن مهر به متقاضیان از سوی مسئلان وزارت راه و شهرسازی مطرح شد و برخی کاندیداهای ریاست جمهوری نیز و اگذاری زمین های مسکن مهر به متقاضیان را در برنامه های تبلیغاتی شان مطرح کردند.

وزیر راه و شهرسازی هم ماه پیش اعلام کرد: اگر بزرگان نظام اجازه دهند زمین های مسکن مهر به متقاضیان و اگذار شود، ما مخالفتی نمی کنیم اما اجاره ۹۹ ساله زمین های مسکن مهر به این دلیل است که این خانه ها را در اختیار مردم قرار دهیم و همان اجاره ۹۹ ساله بماند لذا اگر اراضی مسکن مهر و اگذار شود، خرید و فروش ها نیز زیاد می شود و در قیمت مسکن موثر است.

اما این طرح بنا به پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی به تصویب هیأت وزیران رسید و برای طی تشریفات قانونی از سوی رئیس جمهور تقدیم مجلس شورای اسلامی شد.

عده ای از کارشناسان معتقدند که و اگذاری مالکیت زمین مسکن مهر با آنچه در ابتدا در پروژه مسکن مهر ۹۹ ساله مطرح شده، مغایرت دارد و در صورت انتقال مالکیت اراضی مسکن مهر به مالکان، عرضه و اعیانی یکجا به فروش می روید که این امر به و اگذاری امتیاز این واحدا دامن می زند.

به گفته رئیس هیات مدیره مهندسان مشاور ایران در صورت انتقال مالکیت به مالکان مسکن مهر، قیمت این واحدا افزایش می یابدو

وی بر این باور است که پروژه مسکن مهر و تصمیمات گرفته شده در آن کارشناسی نبوده است؛ در ابتدا ساخت این واحدها به خارج از شهر، احیا بافت فرسوده، تجدیدنظر در شرایط پذیرش مستقاضیان این واحدها و اکنون هم انتقال مالکیت اراضی این ساختمان‌ها تصمیمات غیر کارشناسی است.

www.scholarlypublications.com

با تصویب قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی از سکنه، قیمت مسکن کاهش می‌یابد

برای حل این مشکل طرح مسکن مهر بود اما مردم هنوز با مشکل روبرو هستند چرا که در تهران و سیاری از کلانشهرها تعداد زیادی از منازل خالی از سکنه هستند و بالاخره اگر این خانه ها قرار است خالی بماند باید صاحبان آن مالیات پرداخت کنند تا این درآمدی حداقل برای دولت باشد. وی تصریح کرد: شاید پرداخت مالیات صاحب‌جان خانه های خالی را ملزم کنند که یا خانه را بفروشند و یا آنرا رهن یا اجاره دهند.

نماینده مردم فلاورجان در خصوص اثر بخشی این لایحه خاطرنشان کرد: هر چند عده ای هم هستند که با پرداخت مالیات و امثال این قوانین نمی‌آیند خانه های خالی را در اختیار مستاجرین قرار دهند اما قطعاً اجرای این لایحه بی تاثیر نخواهد بود و امیدواریم با اجرای این قانون قیمت مسکن و اجاره بهاروند کاهشی پیدا کند.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به لایحه پیشنهادی دولت مبنی بر اخذ مالیات از خانه های خالی از سکنه گفت: دولت لایحه ای را ت Rah ت عنوان نمی‌گذارد اما جامع مالیاتی به مجلس پیشنهاد داده است که بخشی از آن مربوط به مالیات بر خانه های خالی از سکنه است و در حال حاضر این لایحه در کمیسیون اقتصادی مجلس در حال بررسی است و جزء دستورکاری جاری هفته‌گردی مجلس است.

سید ناصر موسوی لارگانی در گفت و گو با خبرنگار روزنامه اصفهان زیبا افزوی: این لایحه مواد زیادی دارد که یکی از ماده های آن درباره با اخذ مالیات از خانه های خالی از سکنه است و دلیل آن هم به این علت است که الان یکی از مشکلات کشور مشکل مسکن است و با توجه به اینکه یکی از راهکارهای مهم دولت نهم و دهم

