

مهما نیز در برای احتمال تهاجم ناتو به سوریه مطرح کرد:

هرگونه تهاجم نظامی به کشورهای
منطقه در راستای اهداف
رژیم صهیونیستی است

ایران / ۲



فرهنگ و هنر /

جنت‌الاسلام طائب

در نشست بصیرت «دید در مه»:

فتنه بعدی، فتنه‌ای
جهانی خواهد بود

ورزش /

هفته‌ای سخت پیش روی فوتبال اصفهان:

فولاد و صبا اصلًا

از پیش باخته نیستند

شورا / ۳

معاون برنامه‌ریزی، پژوهش و فناوری
اطلاعات شهرداری اصفهان در جلسه علنی
شورای اسلامی شهر خبر داد:

چهارمین آمارنامه
شهر به چاپ رسید

جامعه /

کسری بودجه و نظام بیمه‌ای
همه مشکلات یک طرح:

نسخه پژوهش خانواده
در اصفهان پیچیده نشد

به علت تغییر مرتب قیمت‌ها رخ داد؛

چند نرخی شدن داروها در داروخانه‌های شهر

■ نباید اجازه داد که دستفروشان که داروی قاچاق به داروخانه‌ها می‌فروشند فعالیت کنند چراکه کنترل در حال حاضر تنها داروهای وارداتی برای بیماران قلبی، قرص‌های خارجی کاهنده قند و داروهای اعصاب و درمان خارجی در بازار بسیار کم است آنها ساده‌تر از جلوگیری از فروش داروی قاچاق در داروخانه‌های است

خبر / ۱۵

خبر /

مرمت، احیا و نوسازی بافت‌های تاریخی از خدمات ماندگار است:

۱۵۰ پروژه در بافت‌های تاریخی اصفهان اجرا شد



خدمت شهری با رویکرد زیست محیطی؛
افزایش سرانه فضای سبز
به بیش از ۲۶ متر

رییس شورای اسلامی شهر اصفهان تاکید کرد:

بصیرت مردم اصفهان مانع
از وقوع فتنه آفرینی مجدد خواهد شد

رییس شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: ما همواره برای پیش‌تازی مردم اصفهان در عرصه‌های سروشوست ساز به این شهر و مردمش می‌باشیم و در دی ماه سال ۱۳۹۸ نیز اصفهانی‌ها همچون گذشته که همواره در طول اقلال، تاثیرگذار وارد صحنه شدند یک روز زودتر از هموطنان خود با هوشمندی و بصیرت کامل، خودجوش به صحنه آمدند و با ولایت و انقلاب تجدید بیعت نمودند...



آگهی مزایده



آگهی مزایده

شهرداری اصفهان در نظر دارد یک قطعه زمین بانضم‌تمراکم (با بهره‌برداری مسکونی) واقع در خیابان صغير، کوی شبيه تحويليان را از طريق مزایده به فروش برساند، لذا مقاضييان می توانند جبت دریافت اسناد و مشخصات املاك از تاریخ نشر آگهی همه روزه به جز ایام تعطیل در ساعات اداری به امور قراردادها واقع در میدان امام حسین(ع) ساختمان شهرداری مرکزي مراجعه و نسبت به کسب اطلاعات و تهیه اسناد مزایده اقدام نمایند. آخرین مهلت اخذ اسناد مزایده و ارسال پیشنهاد قيمت تا پيان وقت اداري مورخ ۹۱/۱۰/۲۵ می باشد.

هزاری مزایده:

۱- ارييه سپرده شرکت در مزایده به صورت نقدی يا ضمانت نامه بانکي
۲- در صورتی که نفرات اول و دوم شرکت کننده از انجام معامله خودداری نمایند سپرده شرکت در مزایده آنان به آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۴- سایر اطلاعات و جزئيات مربوطه در اسناد مزایده موجود می باشد و پیشنهادهندگان باید یک نسخه از آن را دریافت و با قيد قبولی امضا کرده و به پیشنهاد خود ضمیمه و تسليم نمایند.

شهرداری اصفهان

- شهرداری اصفهان در نظر دارد اجراء پارکینگ های عمومی مشرووحه ذیل را از طریق مزایده واگذار نماید.
متقاضیان می توانند جبت دریافت اسناد و مشخصات پارکینگ ها را تاریخ نشر آگهی همه روزه به جز ایام تعطیل در ساعات اداری تا تاریخ ۹۱/۱۰/۳۰ به شرکت مهندسی نیک آندیش واقع در خیابان جبارانصاری، رو بروی شهرداری منطقه هشت، خیابان سردار شهبند محمود شعبانی جنوبی مراجعه نمایند. آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قيمت تا پيان وقت اداري مورخ ۹۱/۱۱/۱۲ می باشد.
۱- پارکینگ عمومی کرماتی (حافظ) - خیابان حافظ کوچه کرماتی - طبقاتی - با ظرفیت ۵۰۰ خودرو
۲- پارکینگ عمومی جلفا - خیابان حکیم نظامی - کوچه جلفا - طبقاتی - ظرفیت ۱۱ خودرو
۳- پارکینگ عمومی توحید - خیابان توحید - بن بست بنفسه - طبقاتی - با ظرفیت ۳۹۰ خودرو
۴- پارکینگ عمومی نظر - چهارباغ بالا جنب تالار بورس - طبقاتی - با ظرفیت ۳۴۰ خودرو
شرط مزایده:
۱- ارييه سپرده شرکت در مزایده به صورت نقدی يا ضمانت نامه بانکي
۲- در صورتی که نفرات اول و دوم شرکت کننده از انجام معامله خودداری نمایند سپرده شرکت در مزایده آنان به آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۴- سایر اطلاعات و جزئيات مربوطه در اسناد مزایده موجود می باشد و پیشنهادهندگان باید یک نسخه از آن را دریافت و با قيد قبولی امضا کرده و به پیشنهاد خود ضمیمه و تسليم نمایند.

شهرداری اصفهان



آگهی مزایده

سازمان عمران شهرداری اصفهان در نظر دارد املاك زير را از طریق مزایده به فروش برساند:
۱- یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۲۵ متر مربع واقع در اصفهان خیابان جبارانصاری خیابان شبيه
شبيه ۲- یک واحد دفتر کار، واقع در اصفهان خیابان شبيه باهنر مجتمع تجاری اداری مهندسی واحد
دوطبقه اول به مساحت ۷۹/۲۶ مترمربع
۳- یک واحد دفتر کار واقع در اصفهان خیابان نیکبخت مجموعه اداری نیکبخت طبقه اول واحد ۱۱۲ به مساحت ۱۱۶/۴۰ مترمربع

۴- سه واحد دفتر کار به مساحت های ۶۲/۷۱ و ۸۴/۱۲ متر مربع طبقه پنجم (واحد شمالی) و ۸۴/۱۲ متر مربع طبقه
چهارم (واحد جنوبی) و ۸۱ متر مربع طبقه دوم (واحد شمالی) واقع در اتویان شبيه ميدان شيرازی مجموعه
مياد شيرازی را از طریق مزایده به فروش برساند، لذا مقاضييان جبت دریافت اسناد و مشخصات ملک از
تاریخ آغازی لغایت ۹۱/۱۰/۲۶ به واحد املاك سازمان عمران شهرداری اصفهان واقع در خیابان ۲۲ بهمن،
مجتمع اداري اميرکبیر، جنب ثبت احوال مراجعه و پیشنهادهای خود را تا پيان وقت اداري مورخ ۹۱/۱۰/۲۷ به
دبیرخانه سازمان تحويليان نمایند.

تلن: ۰۸۱۳-۳۶۷-۰۳۱۱ و سایت: www.isfahan.ir/sazmanomran

سازمان عمران شهرداری اصفهان

فرهنگ و هنر

شماره ۱۷۱۴

یکشنبه ۱۰ دی ماه ۱۳۹۱

از اینجا پذیرفته شد

مکاریانpouralireza@yahoo.com

سال تولیدی، حیاتی از کار و سرمهیه ایران

حسین بیانات

شاید تو خواستی غلی را که نذر توست
این گوئی رخ من خود و بی سریا ورم
یک قطمه خوانی از روی نی، شاعرت شدم
آن قلعه را نشد به غزل در بیا ورم
یک پرده خوانی از روی نی، آشمن زدی
این شعله را چوکونه به دفتر بیا ورم
با حنجر توکاری اگر خنجری نداشت
کاری نداشت و آژ بهتر بیا ورم
وقت تو شاکه ها غل هام، تا اگر
گفچی گواه عشق بیا ورم
فضل عز اتمام شد اما چگونه من
پیراهن عزای تو را در بیا ورم
تا می ورزند نام بود که پر در بیا ورم
چیزی نمانده بود که پر در بیا ورم
نزدیک بود در تپ گود قال فناگاه
از عرش بیانی تو سر در بیا ورم
با اشک آدم به دعاست که لاقل
آبی برایت این دم آخر بیا ورم
آخر نشدن که آب برایت بیا ورم؟
این روضه را گذاشت آخربیا ورم

سیان و آže ها

آسمان به آسمان،
کوچه به کوچه،
رویا به رویا؛
هر جایی که می نگیرم با منی اما دلم برایت تنگ می شود...

طوبای محبت

در حدیث قدسی ای پامبر (ص) است که خداوند فرموده اگر کسی از خواب بیدار شد و پومنگرفت، به من چفا کرده است. وقتی آدمی غصه دار می شود، از خواب بیدار شده است. هشیاری شود که اگر اینجا خوشی جای بد و خطرناک است. همین طور است وقته که چفا خواند به من چفا کرده است. اگر نماز خواند و دعا نکند، با من صحبت نکرد که خدا چنین و چنان کن، مومنین را بخشش، و احیاجش را نگفت، به من چفا کرده است و اگر من دعای او را جایت نکرد من به چنین و چنان کن، معنی این است که خلاق را برای اذیت، چهارمادن که چفا کار نیست و خالقی است که خلاق را برای اذیت شدن نیافریده است. طوبای محبت، سخنخان عارف بالله مرحوم حاج محمد اسامیعیل دلاوری، جلد سه، صفحه ۹۰

دانستان کوتاه

ملانصرالدین
مجلس عروسی یکی از بزرگان بود و ملا نصرالدین را نیز دعوت کرده بودند.
وقتی می خواست وارد شود، در مقابل او دو درب وجود داشت با عالیانه بین دین داشت، مخصوصاً از این درب عروس و داماد وارد می شوند از درب دیگر دعوت شگان. ملا از درب دعوت شگان وارد شد. در آنچه مود داشت وارد شد و اعلانی دیگر: از این درب دعوت شگان وارد می شوند که هدیه اور دارند و از درب دیگر دعوت شگان که هدیه نیارده اند. ملا طبعاً از درب دومی وارد شد. ناگاهان خود را در کوچه دید، همان جایی که وارد شده بود.!!! این دانستان حکایت زندگی ماست. کسانی را به زندگی من دعوت می کنیم (رابطه های رآغاز می کنیم) اما وقتی متوجه می شویم از آنها چیزی عایدمنان نمی شود، رابطه را قطع و افاده را به حال خودشان رها می کنیم. روابط عاطفی ما چیزی بیشتر از الگوی حاکم بر مناسبات تجارتی و اقتصادی نیست. شمشق بر منی ترس و ضعف محاسبه گر است. اگر محیطی که نیکی توقیع جبران داریم دوست داشتن های ما قید و شرط و تبصره دارد. حساب و کتاب دارد. اگر کسی را دوست داریم به خاطر این است که لیوان نیازمند پر شود. اگر رابطه ای سود آور نباشد آن را ادامه نمی همیم. حق ستمگ است آن که از جیش به تو می بخشد، تا از قلب تو چیزی بگیرد.

برتری

سگ نزد شیرآمد گفت: یامن کشتنی بگیر! شیرسر باز زد و نیندزرفت. سگ گفت: نزد تمام سگان خواهم گفت که شیر از مقابله با من می هراسد!! شیر گفت: سرنش سکان راخوشنتر دارم از اینکه شیران مرآ شماتت کنند که با سگ گشتنی گرفته ام...!

به دلیل عدم برنامه ریزی و اطلاع رسانی:

جشنواره مردمی عمار اصفهان: سکوتی که صدای انتقاد را برانگیخت

سومین جشنواره مردمی عمار اصفهان از دوره گذشته آغاز کار کرده اما در مدت برنامه ریزی و اطلاع رسانی مناسب در این جشنواره مردم انتقاد مرد نیز واقع شده است.

به گزارش فارس، جشنواره مردمی عمار از روز پنجم فرشته در مسجد فرشته اصفهان آغاز یکار کرد. در اکران عمومی جشنواره عمار در اصفهان، «ایمیشن آنها زندان»، «مستند اخراجی ها»^۴ در روزه دوم اکران شده است و «ایمیشن نفعه نهایی»، «مستند سی سال زندگی با صد بند» و «مستند خونه قربون» در روز سوم اجرا شد. شاهین شهر، فلورجان، شهرضا کاشان، لنجان، سمیرم، خوانسار، حمئی شهر و روحی مساجد و پایگاههای سیچ اصفهان میزبان جشنواره مردمی فیلم های سینمایی معرفت فرشته اصفهان موفق به اکران عمومی شده است و سایر شهرستان ها هنوز موفق به دریافت فیلم های سینمایی جشنواره عمار و اکران عمومی نشده اند. توجه به فیلم های بی دقتی شده در جشنواره عرضی می رفت، اکران فیلم های با استقبال زیاد مردم مواجه شد که به دلیل عدم اطلاع رسانی مناسب در سطح شعر و رسانه های استانی استقبال در سطح قابل قبول نبوده است؛ همچنین این عدم اطلاع رسانی و برقگاری سومین جشنواره فیلم عمار در سکوت رسانه های امور انتقاد مردم نیز فرار گرفته است.

حجت الاسلام طائب در نشست بصیرت «دید در مه»:

فتحه بعدی، فتنه ای جهانی خواهد بود



بلکه تحریر صادرات ما دانست و گفت: تحریر

وارداتی را می توان دور زد اما الان تحریر صادراتی که چند ویژگی داشته است اول این که سیاست از عالمی

شدابه و نفت ما را نمی خورد.

جرات حالا این کار نکرده اند؟ کالای نفت برای

آن ها مثل تنفس است و تمام نفت های دنیا تماد شده

مکردر این را داشتم، فاضی گلزاره ای و مهدی هاشمی

کذشته، فتنه ای اسلام طائب پس از بررسی فتنه های

وی در ادامه با اشاره به این ها یک مسایقه مرگ

- مرگ راه اد اخراج، گفت: مرگ در دین مارزه یک

لحظه بیشتر مقاومت کرد، بندنه است.

گذشته بشمرد و گفت: این فتنه مرمع تقاید داشت:

آقای صانع، کسانی که چارچوب فتنه بودند، آن هایی

بودند که در سه فتنه آبرو کوسک کردند؛ مثلاً

موسوی در هر سه فتنه قبلي مبارزه کردند. کوچک

روح الله! است. قاضی تعجب کرد: پرسی: چرا

این را گذاشتند؟ گفتم از خودش پرسید: سریز

کفتم! بله. امشش (در شناسنامه هم) «سریز

حمله کردند. پدر چون عاشق امام و اقلام بود، اسما

من را این گذاشت. قاضی این قدر بیشتر جالب بود که

آخرين گفت: اگر هر کدام از شما ۲۰۰ تومان هرجمه

کنم، می توانند پیدا زندگی کنند. گفتم: از صدام

آزادشدم. گفتم: می توانند پیدا زندگی کنند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

در این میان موقوف و مشهور، بناهای میراث فرهنگی و

گردشگری بزرگ از گردشگران دیده اند. این هایی که

زمانه و زمانی داشتند، این هایی که بگویند از خودشان

کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگویند از خودشان کوکنار را قربانی کشیده اند. در حقیقت این فیلم نهشان

دانشگاهیان که بگو

آخرین وضعیت ذخیره‌سازی میوه و گوشت

خبر 
در حالی که بیش از ۸۰ هزار تن گوشت مرغ ذخیرهسازی شده، میزان قابل توجهی از ذخیرهسازی گوشت قرمز به دلیل کسری در تولید داخل از محل واردات انجام شده است. «علی پورکاوه»، مدیر کل دفتر برنامه‌ریزی، تامین، توزیع و تنظیم بازار، درباره وضعیت ذخیرهسازی میوه، مرکبات، گوشت مرغ و گوشت قرمز با بیان مطلب بالا اظهار کرد: ذخیرهسازی میوه و مرکبات مشابه سنتوات گذشته انجام شده و برنامه‌ریزی آن از فصل برداشت میوه‌ها آغاز شده بود.
وی درباره اهداف ذخیرهسازی میوه و مرکبات خاطر نشان کرد: حمایت از تولید در فصل برداشت و حمایت از مصرف کنندگان در زمان عرضه جزو اصلی ترین اهداف ذخیرهسازی بوده است. پورکاوه با بیان این که ذخیرهسازی میوه و مرکبات شب عید از خردآدماه آغاز شده است، خاطر نشان کرد: از این‌روه منظور تنظیم بازار شب عید ۶۵ هزار تن سبب ذخیرهسازی شده است.

لامنهای ارزی بزرگترین آسیب را بر نظام اقتصادی وارد می‌آورد

ثبات بازار ارز را جدی بگیرید

می‌دهد، تاکید می‌کند: ممکن است نخ از زایت باقی بماند اما نبود دورنمای صحیح آینده اقتصادی، این ثبات را با ابهام و تناقض مواجه می‌کند؛ اثرات تحریر این حالت بسیار بیشتر از حالت اول یعنی صرف افزایش بدن نوسان صرفاً رشد است. وی می‌افزاید: افزایش نخ ازی در کشور توان ایجاد فضای بهبود و عدم قاطعیت در تجولات ارزی بازار و نوسانات آن به عنوان سوژه داغی است که البته مدتی است در نتیجه سیاستهای اعمال شده این بازارها ثباتی تقریبی مواجه شده است بنابراین در راستای چگونگی ایجاد ثبات دائمی، تشرییح مواعظ و راهکارهای ایجاد درونمای مثبت برای نظام ارزی کشور نظرات چند تن از اساتید بر جسته اقتصاد را جویاشدیم که در ادامه به بخش‌هایی از این بیانات اشاره می‌شود.

حرکت به سمت ثبات نرخ ارز
کمال طبی استاد اقتصاد دانشگاه اصفهان بایان
اینکه افزایش نرخ ارز موجب افزایش قیمت کالاهای
وارداتی می شود می افزاید: بنابراین با توجه به
وابستگی تولید داخلی به مواد اولیه و واسطه‌ای
وارداتی، افزایش قیمت کالاهای داخلی در نهایت
بروز تورم را شاهد هستیم. وی یک از چالش‌های
پیش روی اقتصاد ایران را وابستگی شدید به
درآمدهای ارزی حاصل از صادرات نفت دانست و
گفت: به علت نوسانات قیمت جهانی نفت، این
وابستگی نفتخانه بی ثباتی در روابط میادلاتی
کشورده است.

— 7 —

نقش مشاهد: املاک د. نهسانات بازا

سیستم قیمت گذاری ملک توسط آنهاست. از طرف دیگر مشاورین املاک تقریباً بدون هیچگونه کار کارشناسی، اغلب قیمت اعلام شده از سوی عرضه کننده ملک را قبول کرده و آن را به متقاضی اعلام می کنند و همین شیوه غلط در نوع قیمت‌گذاری، باعث ایجاد نوسان‌های غیرمنطقی در قیمت مسکن طی سالیان اخیر شده است که کم متقاضیان را شکسته است از طرفی مدیران بنگاه‌ها، اکثر اکارمندان بازار نشسته مشاغل غیر مرتبط با این حوزه است و مشاورین آنها نیز (افرادی که پشت میز در نقش پاسخگو هستند) افراد جوانی هستند که علاقه‌های به تحصیل دانشگاهی ندارند و اغلب پشت کنکوری بوده و سطح تحصیلات آنها بالا نیست. آنچه کفته شد می‌توان ادعای کرد مشاورین املاک به جای کار حرفة‌ای که مستلزم شناسایی خواسته متقاضی و مدیریت عرضه است، تهیه هنرشنان این است که با زبان بازی دو طرف را پای می‌مذکوره وارد و بوجه به خواست دو طرف یا با توجه به خواست یک طرف (عرضه کننده)، آنگونه که خود صلاح می‌دانند، این عرضه و تقاضا را مدیریت می‌کنند. آسیب شناسی کارکرد مشاورین املاک از جهات متعددی قابل بررسی است، لیکن تا زمانی که فعالیت این عرصه، افرادی آمورش دیده نیاشدند که بصورت کاملاً علمی و حرffe ای این بازار را مدیریت کنند، ثباتی در بازار مسکن ایجاد نخواهد شد و سلیقه ای عمل کردن مشاورین املاک، در نبود نظارت بر عملکرد آنها، موجب افزایش قیمت ها در این بازار خواهد شد و مشاورین املاک، خواسته یا ناخواسته به عاملی برای دامن زدن به این التهابات می‌شوند.

البته هستند مشاورین که به وظیفه حقیقی خود عمل کرده و به جامعه خدمت می‌کنند که همینجا به سهیم از آنها قدردانی می‌کنیم.

فکر می‌کنید مشاورین املاک چه جایگاهی در بازار مسکن دارند؟ آنچه تابع تحقیق میدانی در سطح شهر نشان می‌دهد، این است که در نبود سیستم مخصوصی برای مدیریت این بازار، مشاورین املاک یکه تاز و تهیه تنظیم کننده نوسانات بازار مسکن هستند و تنها اینجا آنهاست که به دو صورت به کاربرده می‌شود. در حالت اول، در مواجه با متقاضی سعی در القای این موضوع دارند که "متهربین ملک رام خاری خرد" (یا اجاره‌ی کند)، "اگر تخریج ای اجاره نکند" از دستش می‌رود، ... و از سوی دیگر وقتی در نقش بالا می‌رود، ... شما ارزش چندانی ندارد"، موقعیت ملک شما مناسب نیست، "قیمت‌ها کاهش پیدا می‌کند"، "اگر نفوشید (یا اجاره‌ی ندھید) روی دستشان می‌ماند" ... سعی در اقنان عرضه کننده دارند. خاطر نشان می‌شود که وظیفه اصلی مشاور املاک، تنظیم بازار از طریق شناسایی دقیق ملک‌های عرضه شده و قیمت‌گذاری کارشناسی از طریق کارشناسان و سپس اقدام به فروش یا اجاره این املاک به متقاضیان، متناسب با نیاز و توان مالی آنهاست، در صورتی که مشاهدات میدانی حاکی ازان است که خلا نظرات و نبود سیستم یکپارچه‌ای برای مدیریت بازار مسکن، باعث شده است که مشاورین املاک وظیفه اصلی خود را به فراموشی سپرده و در اغلب موارد به دلیل تاثرانوی علمی و فکری اکثر مشاورین املاک در مدیریت بازار، موجب افزایش قیمت مسکن با اجاره بها شده‌اند. در ریشه‌یابی علل این موضوع، می‌توان به یک دلیل اصلی بی‌برد. به زعم نگارنده با توجه به مشاهدات میدانی، مشکل اصلی این صنف، سطح پایین سواد علمی مشاورین املاک و اشکال در

بلاطکلیفی وام مسکن خبرنگاران

خبر

با وجود تصویب پرداخت تسهیلات مسکن خبرنگاران درشورای پول و اعتبار ۲۵ مهرماه، این مصوبه هنوز ابلاغ نشده است.

شورای پول و اعتبار ۲۵ مهرماه امسال پرداخت تسهیلات خرید مسکن برای خبرنگاران را تصویب کرد اما از آن زمان تاکنون هنوز چیزی به

کشها ابلاغ نشده است. این وقفه سه ماهه در حالی است که ریسی کل بانک مرکزی در ۱۵ مرداد در این باره اعلام کرد: عملیات پرداخت تسهیلات مسکن خبرنگاران یک روز

از تصویب آن درشورای پول و اعتبار آغاز می‌شود. هم‌اکنون یک روز بعد از ۷۴ روز رسیده ولی خبری از ابلاغ این مصوبه به بانکها و یا حتی تعیین بانکهای عامل آن نیست. با

وجود تصویب پرداخت تسهیلات به خبرنگاران درشورای پول و اعتبار ارایه اسامی خبرنگاران توسط معاونت مطبوعاتی وزارت فرهنگ و ارشاد، این مصوبه هنوز در بالاتکلیفی

است. بهمنی خرداد ماه، پیرامون تسهیلات مسکن خبرنگاران، گفت: این مصوبه در دستور کار شورای پول و اعتبار قرار دارد و برای ساخت ۳۵ میلیون تومان و برای خرید ۴۵

میلیون تومان پرداخت می‌شود. خبرنگاران همگی این اشتیاه اصلاح کردند و گفتند: ۳۵ میلیون برای خرید و ۴۵ میلیون برای ساخت تعلق می‌گیرد. بهمنی بالخند پاسخ داد:

«وب، شماکار از من بهترمی دانید. ریسی کل بانک مرکزی در پاسخ به اصرار خبرنگاران برای اعلام زمانی مشخص در این باره، تنهایه ذکر این نکته که به زودی کار آن انجام می‌شود

تفاکر کرد. این رفتارها و پاسخ‌های بهمنی از جدی نبودن این موضوع و اجرایی نشدن آن حکایت داشت و عملکرد چند ماه اخیر این مساله را تایید می‌کند.

ا سیاست محدود کردن صادرات فلزات از کشور؛

کاهش قیمت فلزات آغاز شده است

A photograph showing two workers in a construction or industrial setting, bending over a large pile of rebar or metal rods on a concrete floor. In the background, there is a blue pickup truck and various construction materials and equipment.

گزارش تفییسه زمانی نزد تصمیمات اخیر دولت برای محدود کردن صادرات فلزات اساسی و همچنین پیگیری مستمر بورس کالا درستگاههای مرتبط برای افزایش حجم عرضه و اهش قیمت پایه توسعه واحدهای تولیدی، موجب اهش چشمگیر قیمت فلزات در ایران شده است.

روند کاهش نرخ فلزات

قیمت برخی فلزات اساسی در چند روز اخیر با روند هاشی مواجه بوده و هم اکنون بازار از یک ثبات سی برخوردار شده است

عنوان نمونه‌می‌گوید میگردی که تا ۲۰۲۰ ماه قبل قیمتش ۲۲۰۰ تومان بود اکنون با افت قیمت روپرورشده و اگر با درصد این سقوط قیمت را بستجیم حدود ۴۰ درصد آهن آلات باکاهاش روپرورشده‌اند.

وی یاد آور می‌شود که این افت قیمت مربوطه به همه فلزات چون ورق آهن، میلگرد، تیرآهن، آهن‌های صنعتی و ساختمانی و... می‌شود و به جد دلیل عدم برای کاهش نرخ فلزات اشاره می‌کند و می‌گوید کاهش نرخ دلار نسبت به ۲ ماه قبل که به بالای ۴ هزار تومان هم می‌رسید اکنون با سقوط نسبی قیمت تاثیرش را بر روی اقلامی چون آهن گذاشته است همچنین عدم مصرف و عدم تقاضای آهن به دلیل هوای سرد خود باعث سقوط قیمت شده است چرا که با شروع سردی هواء طبیعت اساخت و ساز هم کمتر می‌شود و درنتیجه تقاضا برای مصرف آهن بسیار کم می‌گردد و هم بازار، که تقاضا آر، کم شد نرخها حرارت است که حنده، بیش از تولیدکنندگان، خواسته

■ **کلام آخر**

این روز ها بازار فلزات برخلاف دیگر بازارها در سکوت آرام به سر می برد. قیمت ها کاهش یافته در حالی که خرید و فروشی صورت نمی گیرد. قیمت نیکل، مس، آلومنیوم، روی و سرب کاهش یافت و تنها قیمت قلع ثابت ماند. به گفته کارشناسان دلیل کاهش قیمت فلزات پایه علاوه بر عوامل داخلی کاهش نرخ این فلزات دربورس لندن بوده است شایدین اوضاع به نظر مطابق باشد، اما معامله گران از این روند راضی به نظر نمی رساند. به گفته فعالان بازار و قنی نرخ ارز صعودی شد، از آنجاکه تاثیر بسیاری در رشد قیمت ها داشت، عده ای از فعالان بازار به دلیل ترس از گران تر شدن کالاهای، به مقدار زیادی خرید کردن و اکنون که بازار نزولی شده است مجبورند کالاهای را با ضرر به فروش برسانند.

هم در این ارسام سعوط خواهد درد.

شمشیری تصريح می کند که آهن از آن دسته محصولاتی است که مصرفش متابوب با هواست. به غیر از تاثیرات ارز بر قیمت آن، هم‌زمان با گرمای هوا، قیمت فلزات بالاتر می رود و در سرما نرخها کاهش می یابد. این مقام مسؤول می افراید که البته مصرف فلزات فقط منحصر برای به ساختمن سازی نیست بلکه کارکاههای و کارخانجات هم از آهن و دیگر فلزات استفاده می کنند اما در شرایط فعلی به دلیل رکود اقتصادی، اغلب کارخانجات هم مقاضی خرید نمی باشند و اکثر ترجیح می دهند قیمت ها به ثبات بررس و سپس اقدام به خرید و یا فروش نمایند. وی در رابطه با اینکه آیا کاهش نرخ فلزات برای فروشندگان آنها مشکلی ایجاد نمی کند می گوید: بیشتر از اینکه کاهش قیمت ها ایجاد نارضایتی کند عدم مقاضی و رکود بازار مشکل آفرین است چرا که در شرایط این اقتصادی این اتفاق رخواسته است.

و زاده های خود را با روح ارماده می بینند دری

تنددور حالی که اکنون نرخ دلار در مرکز مبادلات روزی به ۲۵۰۰ تومان رسیده، قیمت برخی کالاهای نیاز و نون نزولی برخوردار شده است. بر اساس این گزارش، یمت فلزاتی چون ورق فولادی همچنین قیمت انواع بیلگرد نیز با روند نزولی مواجه شده است. به علاوه مس از کاهش قیمت آهن و میلگرد، مس نیز در مراسابی قیمت واقع شده که پیش بینی می شود افت سبدی قیمت مس بلافضله در بازار تاثیر گذاشته و یمت ها را بشدت کاهش دهد. در همین رابطه عضو بیست مدیر اتحادیه آهن کشور از کاهش ۱۵ تا ۱۵٪ رصدى قیمت ها در دو هفته اخیر خبرداد

چیت ساز گفت: در دو ماه اخیر تا ۳۰ درصد هم کاهش قیمت در برخی محصولات فولادی گزارش مسده است و با توجه به کاهش تقاضا انتظار نمی رود، بن روند قطع شود و با توجه به اینکه به فصل سرما وارد کارخانه های فولادی می شود، این اتفاق رخواسته است.

Journal of Health Politics, Policy and Law, Vol. 32, No. 4, December 2007
DOI 10.1215/03616878-32-4 © 2007 by The University of Chicago

۹۲ لازم است که نایابی برای این پرونده ایجاد شود.

نکته مهم تر این است که چقدر از این منابع را دولت خرج می کند و چه میزان از آن در محل دیگری همچون بانک مرکزی، صندوق توسعه ملی و یا حساب شرکت ملی نفت هزینه می شود. این چند فاکتور روی همه چیز اقتصاد کشور اثر می گذارد. به نظرم بقیه بودجه، اهمیت کمتری دارد.

تاجگردن خاطر نشان می کند البته فارغ از این چند فاکتور، یک فاکتور بسیار مهم در بودجه خیلی تاثیرگذار است و آن هم بحث هدفمندی یارانه ها است.

طرح هدفمندی و تداوم آن و شیوه شکل گیری آن در سال بعد را باید تعیین تکلیف کیم؛ چون این ۲ سال عملکرد طرح هدفمندی یارانه ها نشان داده که ما منابع و مصارف مان بالانس نیست، یعنی کسری بسیار قابل توجهی در منابع و مصارف هدفمندی یارانه ها وجود دارد که این اول باید بالانس شود و عدهها شفاف و واقعی شود و بعد هم بگوییم که قیمتها می خواهد چه شود. این یک نکته بسیار مهمی است و در اقتصاد کشور خیلی تاثیرگذار است.

بعد توزیع این یارانه ها هم جای خودش را دارد. شاخص های این بودجه تاثیر زیادی بر فعالیت های اقتصادی بخش های دولتی و خصوصی دارد. بهتر است دولت سریع تر تصمیمیں را بگیرد.

پیش بینی میزان درآمد در سال ۱۳۹۲ نیز از ضرورت های بودجه آتی است که متناسب با شرایط اقتصادی کشور باید محسوب شود.

به گفته غلامرضا تاجگردون نماینده مردم در مجلس بودجه سند مالی دولت است، ولی در اقتصاد ایران به دلایل متعدد، این سند بر چار چوب های کلی اقتصاد و حتی به اقتصاد اعصابی خانوارها هم اثرات خاص خودش را دارد.

این موضوع با دلایل متعدد قابل اثبات است؛ اما شاید مهم ترین عامل اثر گذاری بودجه در ایران بر اقتصاد کشور و نوسان پذیری اقتصاد ایران از قانون بودجه سالانه، بحث متغیر بیرونی نفت و قیمت آن است؛ چراکه اقتصاد ایران به شدت به منابع نفتی و درآمد های ناشی از فروش نفت وابسته است و طبعاً تعیین قیمت یا ارزش برابری ریال در مقابل سایر ارزها نیاز همین موضوع بیرونی می آید.

وی افزایید برش اشت من این است که دستگاه ها، مجلس، دولت و فعالان اقتصادی و اقتصاد کشور هم خیلی به این موضوع حساسیت دارند. دلیل عدم داشت هم این است که می خواهند بدانند تکلیف چند پارامتر اصلی در بودجه چه می شود. این پارامترها شامل میزان فروش نفت، قیمت فروش نفت در بودجه و نرخ تبدیل درآمد ارزی حاصل از نفت به ریال است.

بودجه دولت محمود هشتمین و آخرین نگاه روز

نمدی نزد راه است؛ بودجه هایی که قرار بود اساس و عده رسیس جمهوره ایرانی سهمی از آن را مشته باشد اما این اتفاق در عمل تاکنون نیافتد. هرساله با فرارسیدن اوخر پاییز و اوایل زمستان مه تحوالت در حوال بودجه سال آینده می چرخد، در من میان برخی هم از بودجه مناسبی برخوردار شوند.

با توجه به اهمیت بودجه ای که برای هرسال هر سالان و شهری و شهروستانی برنامه ریزی می شود هر بودجه سالان از کارشناسان و مسوولان نظری در مورد است؛ چیزگاهی بودجه سال آینده دارند. اما یکه آخرين درجه دولت دهم باید دارای چه ویژگی هایی باشد که بیان زده است. اینکه بودجه ای بجه ایندیشی و قیمتی که بیان شده است، بجه ای بوده که بیان زده برسی بیشتری در بینانی نظرات کارشناسی، بودجه سال ۹۲ باید گذرهای فعالیت اقتصادی را به جواد آورده و مؤلفه هایی که بودجه ای نفت لحاظ نکند.

برای اقتصاد بدون نفت لحاظ نکند. اما در این میان آنچه ضرورت بیشتری دارد، تعیین خ ارز به ویژه قیمت دلار در بودجه سال ۹۲ است تا از بهارات، درباره مشکلات ما به التفاوت قیمتی که با ممت های بازار بوجود خواهد آمد ممانعت کند.

مشخص کردن میزان فروش نفت، برنامه ریزی و

نشانی بازار های روز سازمان میادین و ساماندهی مشاغل شهری

بازار روز کوثر ۱: خیابان کاوه بعد از سه راه ملک شهر، روبروی کلانتری ۱۹

بازار روز کوثر ۲: سپاهان شهر، بلوار غدیر، خیابان فاتح

بازار روز کوثر ۳: خیابان فیض، خیابان شهید کیانی

بازار روز کوثر ۴: خیابان زینبیه، بعد از چهارراه عاشق اصفهانی، جنب شهرداری منطقه ۱۴

بازار روز کوثر ۵: خیابان جی، خیابان همدانیان، بعد از پایانه مسافربری جی

بازار روز کوثر ۶: بزرگراه شهید میثمی، حدفاصل شهرک های مسکونی ولیصرع (عج) و امیریه جنب شهرداری منطقه ۱۳

بازار ماهی کوثر ۷: چهار راه هفتم محروم ابتدای خیابان مسجدسید، جنب مجتمع فرهنگی قائمیه

بازار ماهی تمند: انتهای خیابان اصلی معراج (هفتون)، جنب پل تملدن

بازار ماهی سروش: انتهای خیابان سروش، جنب مسجد مصالا

شایان ذکر است قیمت های اعلام شده به ریال و ۵۰ الی ۳۰

در صدم نسبت به سطح شهر ارزانتر می باشد

خرین قیمت اقلام خوارکی و ضروری در بازارهای کوثر

نام کالا	درجه ۱	درجه ۲
انگور شاهروندی	۱۶۰۰۰	۲۸۰۰۰
خرمالو	۳۵۰۰	۵۰۰۰
خیار بوته ای	۱۳۰۰۰	۱۵۰۰۰
خیار درختی اصفهان	۱۳۰۰۰	۱۵۰۰۰
خیار درختی شهرضا	۱۳۰۰۰	۱۵۰۰۰
خیار درختی بزد	۱۳۰۰۰	۱۵۰۰۰
سیب سفید سمیرم	۱۵۰۰۰	۱۶۰۰۰
سیب قرمز سمیرم	۱۵۰۰۰	۱۶۰۰۰
موز خارجی	۲۸۰۰۰	۳۰۰۰
نارنگی شمال	۱۲۰۰۰	۱۴۰۰۰
لیمو شیرین	۱۰۰۰	۱۱۰۰۰
پرتفال تامسون شمال دستچین	۱۳۰۰۰	۱۴۰۰۰
پرتفال تامسون جنوب دستچین	۱۵۰۰۰	۱۶۰۰۰
کیوی دستچین	۱۵۰۰۰	۱۶۰۰۰
نارنگی برگی درشت	۱۳۰۰۰	۱۴۰۰۰
پرتفال آبگیری	-	۹۰۰۰
پیاز زرد	۸۲۰۰	
پیاز قرمز	۸۲۰۰	
بادمجان دلمه	۶۰۰۰	
بادمجان قصری	۷۰۰۰	
سیب زمینی	۴۰۰۰	
سبزی خوردن	۱۷۰۰۰	
سبزی خورشتی	۶۰۰۰	
فلفل دلمه	۶۵۰۰	
فلفل ریز	۱۰۰۰	
قارچ بسته بندی	۵۵۰۰۰	
قارچ فله ای	۵۵۰۰۰	
قرمی	۵۰۰۰	
کاهو پیچ	۷۰۰۰	
کاهو معمولی	۵۰۰۰	
کدو خورشتی	۶۰۰۰	
کلم سفید	۴۰۰۰	
کلم قرمز	۴۰۰۰	
گل کلم	۵۰۰۰	
گوجه	۹۵۰۰۰	
گوجه درختی	۱۶۰۰۰	
هویچ	۷۰۰۰	
شلغم	۴۰۰۰	
چغندر	۴۰۰۰	
تخم مرغ تاریخ دارشانه ای هر کیلو	۳۵۰۰۰	
نوشت گوسفندی مخلوط با استخوان و آگرم نهنه	۱۸۵۰۰۰	
مرغ گرم	۴۷۰۰۰	
ماهی آزاد بزرگ	۵۰۰۰۰	
ماهی حسون	۴۰۰۰۰	
ماهی سرخو سوییتی	۱۸۰۰۰۰	
ماهی شوریده درشت هندیجان	۱۶۰۰۰۰	
ماهی شوریده متوسط	۱۴۵۰۰۰	
ماهی قزل آلا	۸۰۰۰۰	
ماهی کفشک	۱۱۵۰۰۰	

سمیر خواستار حمایت مردم از کالاهای داخلی شد و گفت: حمایت از تولیدات داخلی یکی از ارکان محوری اقتصاد مقاومت است.

به گزارش خبرنگار اصفهان زیبا، سرهنگ دوم پاسدار سید عبدالرحیم تقی در نشست قرارگاه عدالت

این شهرستان تاکید کرد: راهبرد رسیدن به پیروزی در

برابر هجمه های دشمن اقتصاد مقاومتی با هدف

مقام سازی نظام سیاسی، بازسازی و احیای اقتصاد

ملی، ایجاد استقبال اقتصادی و قطعه واسکنی است.

به گفته وی، مدیریت صحیح مصرف، حمایت از

